

Jegyzőkönyv

Készült: Sükösd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. augusztus 15-én (kedden) 16.45 órai kezdettel a Sükösd Polgármesteri Hivatalban megtartott rendkívüli nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Tamás Márta polgármester
Csizmadia Mihály képviselő
Dósai Dezső József képviselő
Siposné Kerekes Melinda képviselő
Soós Gergely alpolgármester
Vaskó György képviselő

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző
Fleischerné Szudár Mónika gazdálkodási főelőadó
Radics Beáta jegyzőkönyvvezető

Tamás Márta polgármester köszönti az ülésen megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület az 5 képviselő és a polgármester jelenlétével (összesen 6 fő) határozatképes.

Tájékoztat, hogy „abc” rendben haladva az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítője Soós Gergely alpolgármester lesz, mellyel a Képviselő-testület 1 tartózkodás mellett egyetért.

A polgármester javasolja elfogadni a napirendi pontok megtárgyalását.

Napirend:

1) Az ipari park megvalósítására benyújtandó TOP – 1.1.1.-16 számú pályázat

2) Bejelentések

A Képviselő-testület a napirendi pontok megtárgyalását egyhangúlag elfogadja.

•

1/ Napirend: Az ipari park megvalósítására benyújtandó TOP – 1.1.1.-16 számú pályázat

Tamás Márta polgármester: Az ipari parkkal kapcsolatos pályázat témája mindenki számára ismert. A terület megnyitása a körfogalom megépítésével érhető el. A pályázat feltétele a burkolat minősége, a terület nagysága, mégpedig 5 hektár feletti területet kell megnyitni, ezek adottak. A közművesítés előkészítése megkezdődött. A körfogalomnak kiviteli tervei vannak, de ezekkel nem mi rendelkezünk, ezt megkértük a Magyar Államot képviselő szervtől és meg is kaptuk. A pályázat mértéke 260 millió Ft. A NIF Zrt-től a körfogalom terveivel a költségvetés is megérkezett, mely szerint az nettó 165 millió Ft lenne, valamint egyéb szakági tervekhez, engedélyekhez még 15 millió Ft lett tervezve. Ez bruttó 210 millió Ft. Így 40 millió Ft maradna az összes többi munkára, az ipari park kialakítására. Az utépítés és a közművek kialakítása bruttó 134 millió Ft lenne. Ez így összesen 360 millió Ft. A felmerülő kérdésekben több tárgyalást is folytattunk. A BKM-i Területfejlesztési Nonprofit Kft. részéről

felmerült egy olyan ötlet, hogy nettósítsuk a pályázatot, tehát jelentkezünk be ÁFA körre és így nyerünk 50 millió Ft-ot. ÁFA visszaigénylésre akkor vagyunk jogosultak, ha ezzel szemben bevételt is tudunk szembe állítani. ÁFA visszaigényléskor biztosan számíthatunk NAV ellenőrzésre, mindemellett többféle kérdést is felvet. A körfogalom megépítésével állami közfeladatot látnánk el- állami terület lévén -, aminél semmiféle bevételt nem tudunk szembeállítani, míg az ipari területen értékesíteni tudjuk a területeket, ott lesz bevételünk, ott jogosultak vagyunk. Azt sem szeretnénk, hogy 50 millió Ft-ot megelőlegezünk, és majd kiderül, hogy nem tudjuk visszaigényelni. Ezt is egyeztetjük a megyével és a pályázatíróval is. Most az a végső álláspont körvonalazódott, hogy nettó 260 millió Ft-tal pályázzunk, és ha majd elindul a folyamat, akkor fogjuk bruttósítani a pályázatot, így kijön a 260 millió Ft. Az az elmélet, hogy a minisztérium minden bizonnyal a Közútat fogja kijelöli építtetőnek, és mivel nem mi leszünk így a körfogalom megépíttetője, így nem nekünk kell az ÁFA összegét megelőlegezni. Ha a Közút nemet mond, akkor ott lesz egy közművesített ipari parkunk, ami nem megközelíthető közvetlen az 51-es útról, ebben az esetben egy műszaki tartalom módosítással kérünk egy támogatási szerződés módosítást. Újra megvizsgáljuk a Belon Gellért utca felőli megközelítést, vagy esetlegesen az Újvári utcán a Deák Ferenc utcán keresztül kijutva az ipari területre és azt az utcaszakaszt megerősíteni, hogy egy teherforgalmat lehessen lebonyolítani, aminek az ott lakók biztosan nem örülnének, de az a harmadik variáció. Továbbá még az is lehet, hogy nem nyújtjuk be ezt a pályázatot, és akkor 260 millió Ft kihasználatlan marad, és nem tudunk megoldani egy olyan problémát, amit 25 éve szeretne az önkormányzat megoldani, és ami nyilván munkahelyteremtést is von maga után. A pályázat kész van nettó 260 millió Ft-tal. A döntésünktől függ, hogyan lépünk tovább, ma éjfélig lehet benyújtani. Bosszantó, hogy egy ekkora összegű pályázatot 1 hónap alatt kellett összerakni.

Vaskó György képviselő: Már nagyon hosszú ideje szeretnénk ott valamilyen eredményt elérni. Az Újvári utcán és a Deák Ferenc utcán keresztüli megközelítést nagyon rossz ötletnek tartom, végső eset lehetne a Belon Gellért utca felőli megnyitást.

Tamás Márta polgármester: Sajnos ott nem engedélyezik a kanyarodást.

Dósai Dezső József képviselő: És nem lehetne kiszélesíteni a főutat, hogy legyen kanyarodó sáv?

Tamás Márta polgármester: Ezt vizsgálni kellene és állami forrás kell hozzá, az út az államé.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Félelmetes, hogy elszálltak az árak. Mi az, ami ennyire megemeli a körfogalom építésének a költségeit?

Tamás Márta polgármester: Ezt nem tudom pontosan megmondani. A csapadék vízelvezetés miatt is egy problémás terület, gondolom, hogy a benzinkúthoz való lekanyarodást is meg kell oldani és ott a kerékpárútsatlakozás is. Több megoldás felvethető.

Dósai Dezső József képviselő: Nincsen senki, aki tájékoztatást tudna adni az 51. számú főút megerősítésével kapcsolatban? Évek óta kész tervek vannak.

Tamás Márta polgármester: A NIF Zrt. annyit írt le a levelében, hogy ők az építést a kormányrendelet alapján kapják meg, 2022-ig nincsen benne az 51. számú főút burkolat megerősítése, de 2017 őszén lejárnak a kiviteli tervek.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Az, hogy lejárnak a tervek, az nem azt jelenti, hogy vége a beruházásnak, azokat a terveket meg lehet újítani, kezdeményezze az önkormányzat az állami szervnél.

Soós Gergely alpolgármester: Azon gondolkoztam, hogy a kapkodás helyett nem lehetne egy újabb kiírásnál pályázni a beruházásra?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Nem lesz következő kiírás, ha most nem pályázunk, akkor elvész ez a pénz. A körfogalomnál a kerékpárút rácsatlakozásával számolhattak, de mi értelme van annak, ha nem megy az tovább se Érsekcsanádra, se Sükösdön a belterületre egyelőre? Lehetséges, hogy ezt a részt műszakilag érdemes lenne megvizsgálni, hogy leválasztható-e. A Dózsa György út elején a Kanális felőli szolgalmi út felzárkóztatása sem tud megvalósulni. Ezeket a plusz dolgokat le kellene választani, és azzal lehet csökkenteni az árat.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Az én véleményem az, hogy ragaszkodjunk ehhez a beruházáshoz, mert a megvalósításhoz más lehetőségünk nem lesz. A csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatban még kellene majd tájékozódunk, egyszerűbb megoldás is lehet, hogy szóba jöhetne.

Tamás Márta polgármester: Nem biztos, hogy az emeli meg nagyon az árat, egy műszaki emberrel át kellene nézetni soronként a dokumentációt, hogy hol lehetne lefaragni. A csapadékvíz elvezetés az biztosan egy fontos kérdés, kezelni kell. Adjuk be a pályázatot, és mellette vizsgáljuk a lehetőségeket, hogy hogyan lehetne kijönni belőle a legjobban, és ha buktató lenne benne, akkor még mindig lemondhatunk az összegről, gondolok itt arra, hogy az önkormányzat nem tud bevállalni mondjuk 100 millió Ft-os többlet hozzájárulást, vagy tudjuk, hogy mivel járna egy hitelfelvétel. Ha beadtuk a pályázatot, és átestünk a hiánypótlásokon, akkor keresni kell a lehetőségeket, hogy hogyan tudunk a költségeken csökkenteni, és hogy esetleg honnan nyerhetünk hozzá plusz forrást.

Soós Gergely alpolgármester: A véleményem az, hogy adjuk be, próbáljuk meg egészen addig, amíg az önkormányzat működését nem veszélyezteti.

Tamás Márta polgármester: Javaslom, hogy az elhangzottak alapján adjuk be a pályázatot figyelve arra, hogyha olyan helyzet adódik, ami a működést veszélyeztetné, vagy a tartalékunkat teljes egészében lekötne, beterhelne, akkor lemondunk az összegről.

Több kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

90/2017.(VIII.15.) Kt. sz. határozat

Tárgy: A létesítendő ipari park infrastrukturális fejlesztése tárgyú TOP – 1.1.1.-16 pályázat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati feltételeket és körülményeket megismerve továbbra is fenntartja szándékát, miszerint pályázatot nyújt be a TOP – 1.1.1.-16 számú felhívásra, „Sükösdön létesítendő ipari park infrastrukturális fejlesztése” címmel.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

•

2/ Napirend: Bejelentések

Tamás Márta polgármester: Beszéltünk már a helyi identitási TOP pályázatról, amiben a kulturális életben meglévő programjainkat tudnánk támogatni bizonyos kötelező elemeket beépítve. Érsekcsanáddal maradtunk ketten, más önkormányzatok nem nyújtják be, Érsekcsanád lenne a konzorciumvezető, mi pedig tagként vennénk részt a projektben. Múltkor arról döntöttünk, hogy a pályázatot benyújtjuk, és hogy felhatalmaztuk a vele járó munkáknak az előkészítésére, de most eljutottunk a konzorciumi megállapodásig, ami ezt összefoglalja. Jelen ülés anyagához csatoltuk a megállapodást. Kérem a hozzájárulást.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

91/2017. (VIII.15.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „A helyi identitás és kohézió erősítése (TOP-5.3.1-16) elnevezésű pályázat benyújtásának, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása” tárgyú előterjesztést, és támogatja a megvalósítani kívánt pályázatokat, azok benyújtásával egyetért. Sükösd Nagyközségi Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Tamás Márta polgármestert, hogy a pályázatok benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye, és a pályázatok benyújtásához szükséges konzorciumi megállapodásokat aláírja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester

•

A Képviselő-testület egyebeket nem tárgyalt, a polgármester megköszönte a jelenlévők munkáját és az ülést bezárta.



Tamás Márta
polgármester




Soós Gergely

alpolgármester, jegyzőkönyv-hitelesítő


Bánné dr. Raffai Gyöngyi
jegyző