

Jegyzőkönyv

Készült: Sükösd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. január 10-én (szerdán) 16.00 órai kezdettel a Sükösd Polgármesteri Hivatalban megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak: Tamás Márta polgármester
Csizmadia Mihály képviselő
Kovács Zoltán képviselő
Soós Gergely alpolgármester
Siposné Kerekes Melinda képviselő
Vaskó György képviselő

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző
Radics Tamás Sükösd Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnök
Fleischerné Szudár Mónika gazdálkodási főelőadó
Radics Beáta jegyzőkönyvvezető

Tamás Márta polgármester köszönti az ülésen megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület az 5 képviselő és a polgármester jelenlétével (összesen 6 fő) határozatképes.

Tájékoztat, hogy „abc” rendben haladva az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítője Csizmadia Mihály képviselő lesz, mellyel a Képviselő-testület 1 tartózkodás mellett egyetért.

A polgármester javasolja elfogadni a napirendi pontok megtárgyalását.

Napirend:

- 1) **A pénzben és természetben nyújtható szociális támogatásokról szóló 11/2017.(VII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- 2) **A szociálisan rászorulókat részére biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, és a szociálpolitikai kerekasztalról szóló önkormányzati rendelet alkotása**
- 3) **A gyermekintézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet alkotása**
- 4) **Bejelentések**
 - 4/1. Pályázatokról tájékoztatás
 - 4/2. Borostyán Gondozóház engedélyes szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzése ügyében hiánypótlás
 - 4/3. Borostyán Gondozóház – Épületgépészet, kazánház, páraelszívó, gázszerelés költségvetése
 - 4/4. Sportcsarnok felújítás kiegészítő munkák
 - 4/5. Óvodai tornaszoba megépítése – statikai terv és talajmechanikai terv készíttetése
 - 4/6. Borostyán Gondozóház bútorzatának megrendelése
 - 4/7. Képviselői hozzászólások
- 5) **Zárt ülés: Termőföld eladással kapcsolatos kifogás**

A Képviselő-testület a napirendi pontok megtárgyalását egyhangúlag elfogadja.

●

1/ Napirend: A pénzben és természetben nyújtható szociális támogatásokról szóló 11/2017.(VII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról (nyílt ülés)

Tamás Márta polgármester: A rendeletmódosítás alapja a tavalyi tapasztalat, bizonyos esetekben a rászorultság mértékében, helyenként pedig a támogatás mértékében történtek változtatások. Ennek a megléte segítség lenne az idei év költségvetésének tervezéséhez is. A szociális kiadások vonatkozásában hasonlóan tűnik a támogatás mértéke, mint a tavalyi évben volt.

A fent felhangzottak alatt 16:05 órakor Dósai Dezső József képviselő érkezett, a képviselő-testület létszáma így 7 főre emelkedett.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Igen szép szociális költségvetési évet zártunk a tavalyi évben, hiszen 30 millió feletti szociális kiadást tudtunk Sükösdön megvalósítani. Átnézve a 2018-as évi tervezhető kiadásokról szóló tájékoztatót a hivatalunk úgy értelmezi, hogy az idén is meglesz ez a bizonyos keret, és ahhoz, hogy jobban elosztjuk a velejáró adminisztratív munkát, időben arányosan ossza el az önkormányzat a normatív támogatásokat az arra rászorulóknak, ezért most é elején módosítást készítettünk elő. Egyeztetve a kollégákkal, polgármesterrel, a jelen javaslat lett kiküldve előterjesztésként. A gyógyszer-támogatásnál vettük észre, hogy igen nagy igény volna még a támogatáshoz hozzáférésre, itt 300 %-ról 400 %-ra emeltük az egy főre számított havi jövedelem az öregségi nyugdíjminimumhoz viszonyított százalékos mértékét. Itt 6 hónapról szólt eddig a rendeletben a megállapítási időszak, de ezzel csak magunknak csinálunk több munkát, és most 12 hónapra javasoljuk megállapítani az ellátást. A rendkívüli települési támogatás többféle segélyformát takar, ennek egyik eleme a temetési támogatás, amelyben szintén kicsit emeletük a családban és az egyedülállóként hozzátartozó jövedelmi helyzetét, 300 %-ról 400 %-ra, és 400%-ról 500 %-ra emeltük az egy főre jutó jövedelemhatárt. A helyben szokásos legolcsóbb temetési kiadás tekintetében az Anhur Kft-vel egyeztettünk, hiszen ő az önkormányzat által kijelölt közszolgáltató, aki a településen végzi a feladatot. Koporsós temetés esetén emelve 155.000 Ft, hamvasztásos temetés esetén 133.490 Ft. A temetési segélyt 35.000 Ft-ról 40.000 Ft-ra emelhetné a képviselő-testület a javaslat szerint. Az iskolakezdési támogatások esetében a 6 és 15 év közötti általános iskolás tanulók vonatkozásában a jövedelemhatárt az öregségi nyugdíjminimum 3,5 szereséről 4-szeresre emelnénk, és az adható összegeket 1. évfolyamon 5.000-ról 6.000 Ft-ra, 2-8 évfolyamon 3.000-ról 4.000 Ft-ra, mint felső határt határozhatja meg a képviselő-testület. Középfokú oktatási intézményben tanuló esetébe 8000 Ft-ról 10.000 Ft-ra igénylésre lenne lehetőség, melyet utalvány formájában támogatathat az önkormányzat. Ezek feltételes kategóriák, ha van keret, alkalmazza az önkormányzat, ha nincsen, akkor nem. A felsőkorú oktatási intézmény esetében 10.000 Ft emelést javaslunk, és készpénzben javasoljuk kifizetni. A kelengye-támogatásnál is 10.000 Ft-os emelést eszközölnénk. A folyamatban lévő ügyekre is kiterjed a tervezet, ami azt jelenti, hogy már az idei évben beadott ilyen tárgyú kérelmeknél a rendelet hatályba lépését követően lehetne alkalmazni ezeket a szabályokat.

Vaskó György képviselő: Egyetértek a módosítási javaslatokkal, amennyiben van keretünk rá, és így próbáljuk meg könnyíteni a sükösi lakosok életét. Jól értettem, ezt úgy fogjuk csinálni, hogy közben figyeljük a költségvetésünket, és ha kell, akkor csökkenteni is tudjuk a támogatások mértékét?

Tamás Márta polgármester: Igen. A középiskolások és felsőoktatásban résztvevők támogatása adható kategória, ez őszi időszakra esik, ebben az esetben nincsen kötelezettség. A lakhatási és a gyógyszer támogatás a legnagyobb mértékű kiadás, a felhasználások figyelemmel kísérhetők. Javasolom a módosítások elfogadását.

Több kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendelt, majd azt követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a rendeletet elfogadja.

(1/2018.(I.15.) önkormányzati rendelete A pénzben és természetben nyújtható szociális támogatásokról szóló 11/2017.(VII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról - a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

•

2/ Napirend: A szociálisan rászorulóknak részére biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, és a szociálpolitikai kerekasztalról szóló önkormányzati rendelet alkotása (nyílt ülés)

Tamás Márta polgármester: Rendelkezünk ilyen jellegű rendelettel, de azt hatályon kívül kell helyezni, és egy újat kell alkotnunk az előírásoknak megfelelően. Itt az étkezési térítési díjak, az idősek otthonához kapcsolódó nappali és bentlakásos ellátáshoz kötődő díjaknak a mértéke szerepel, melyek a rendelet legfontosabb elemei lesznek.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A rendelet megalkotásának kettő indoka volt, az egyik az, hogy a bevezető rendelkezés már idejétmúlt, melyet nem lehet módosítással helyrehozni, hanem egy új rendeletet kell alkotni. A másik ok a gyermek intézményi étkezési díj, mely a régebbi rendeletben is szerepelt, melyet a szociális alapszolgáltatásoktól el kell választani, nem azok körébe tartozik a gyermek intézményi étkeztetési díj. Az étkezési térítési díjakkal az ezelőtti ülésen már találkoztak a képviselők, de a rendeletmódosítás most történik. A szociális étkeztetésről van szó, illetve az étkeztetés, mint adott ellátási rész folyamat beépül az idősek bentlakásos otthonának térítési díja elemi közé is. A 2018.január 1-től fennálló Borostyán Gondozóháznak a térítési díjmeghatározása nehéz feladat volt. Ki kellett egy szolgáltatási önköltséget számolni, jogszabály kötelezte erre az önkormányzatot, ez az, amibe kerül az adott szolgáltatás, itt erősen becsült számokról, illetve máshonnan szerzett tapasztalati adatokból indultunk ki, mivel most indítjuk a gondozóházat. Így került meghatározásra az önköltség fogalma. Az 1 ellátottra jutó önköltség 144.210 Ft/hó. Maximum ennyi lehetne a személyi térítési díj, mely a valóságtól nem rugaszkodik el, de a fizetőképes kereslet nem erről szól, ezért próbálkoztunk beállítani egy elfogadható havi térítési díj összeget.

Tamás Márta polgármester: Ebben az intézményvezető közreműködését is kértük. A felkeresett intézményeknél 90.000-115.000 Ft a díj, ez utóbbi Kecsmét közeli intézménynél volt, de ezek tavalyi számok, és itt is szeretnék 120.000 Ft-ban meghatározni a hozzájárulást. Ezen az összegben nincsen Áfa fizetési kötelezettség. Év közben is lehetséges egyszer ezen módosítani. Amennyiben valakinek kevesebb a nyugdíja, akkor a hozzátartozó vállalhatja annak kiegészítését.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Kaució nem kerülhet szóba?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Nem alkalmazható. A nappali ellátást 10 fővel tervezzük, itt is ki kellett mutatni az önköltséget. Egy napra az önköltség 441 Ft-ra jött ki, és ezen felül jönne még az étkeztetés. Ezen önköltségi összeg helyett javasoljuk a nettó 200 Ft/nap összegben megállapítani a térítési díjat. Ami különbözet van a szolgáltatásai önköltség és a térítési díj között, mi reménykedünk abban, hogy a központi normatíva segít ebben a teherviselésben. Ez egy jelképes összeg. Az önkormányzat úgy nyerte meg az adósságkonszolidációban nem részesült településeknek kiírt pályázatot az épületvásárlásra, hogy ez az elem - idősök nappali ellátása - is felvállalt feladat.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Én nem a szociális részéről közelíteném meg, és ez nekem nagyon alacsony összegnek tűnik. Azt is kalkuláljuk bele, hogy ezekhez az emberekhez is kell egy külön gondozó, mármint a nappali ellátáshoz. Szerintem egy családnak akár még a napi 1000 Ft sem okozhat gondot, ha tudja, hogy a hozzátartozója jó kezekben van. Én azt gondolom, hogy ez a családnak óriási segítség, és ne legyünk saját magunk ellensége, és legalább valamennyit termeljünk ki ebből a hozzájárulásból az alkalmazott béréhez.

Dósai Dezső József képviselő: Ezt nem lehetne jövedelemhez mérten megállapítani?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Fixen meg kell állapítani.

Vaskó György képviselő: Ez az ellátás más intézményekben mennyi?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Ez mindenhol egy jelképes összeg. Esetünkben a 10 főnél nem jelentős a szolgáltatási önköltség oldalát nézve. Ehhez az összeghez még az étkezési díj is hozzájön. Kiszámolva ez kb. 11.000 Ft havonta/fő. Amennyiben étkezésnél nem az "A" menüt szeretné enni az ellátott, akkor rendelheti az ételfutár szolgáltatást is, de akkor más a tarifa. A szociális étkeztetés azért ilyen alacsony, mert ott le kell vonni az állami normatívát a kiadásokból.

Soós Gergely alpolgármester: Ha ez nem nappali ellátásban működik, hanem mondjuk házi segítségnyújtásban, vagy betegápolásban, akkor az milyen díjjal lehetséges? A 200 Ft ténylegesen csak jelképes dolog. Ha állami támogatásból a különbözetet finanszírozni lehet, akkor nem vitatkoznék vele, de ha nagy anyagi terhet ró az önkormányzatra, akkor viszont jótékonykodás lenne.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Azoknál az ellátásoknál is lehetne térítési díjat megállapítani. Amikor az önkormányzat végezte a feladatot, akkor nem alkalmazta, a jelenlegi intézménynél (Cédrus) sincsen térítési díj. Szociális alapszolgáltatásról beszélünk, nem profitorientált vállalkozásról, és 10 főről van szó.

Tamás Márta polgármester: Nem nagy létszámról beszélünk tehát, és a nappali ellátás kifejezetten csak sükösdiek lakosának szól, a bentlakásosra bárki jelentkezhet az ország területéről. Ezzel tehát a helyi időseken segítünk.

Vaskó György képviselő: A nappali ellátásnál a 10 fő mennyire limitált?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Figyelembe kell venni azt a foglalkoztatói termet, amelyben ők helyet foglalnak, mellette van egy pihenőszoba, annak a rendelkezésre állása behatárolja a lehetőségeket.

Tamás Márta polgármester: És az is meghatározó volt a nappali és bentlakással együtt, hogy teljesen mások a feltételek, ha az intézményben tartózkodó létszámnál 50 fő fölé megyünk, megnőnek a szakhatósági elvárások. Ma az épület adottságai inkább a bentlakásos ellátást szolgálja ki.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Az időseknél kialakulhat olyan, hogy dialízisre vagy kemoterápiára kell mennie. A szállításról az önkormányzatnak vagy a gondozóháznak kell gondoskodnia?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Nappali ellátásnál nem, bentlakásosnál igen, ebben az esetben ott élnek, ezért ha ilyenre lesz igény, akkor meg kell szervezni. Az előterjesztés része az egyszeri belépési adatok és a követelmények, erről is érdemes beszélni.

Tamás Márta polgármester: Nagy volt a mozgástér, lehet országszinten sok mindent hallani, de összességében a 4 ágyas szoba esetében a 400.000 Ft-os díj nem elrugaszkodott. Nyilván hosszú távra rendezkednek be. A próbaidő érintheti a díjat, vagy kell ez ügyben valamilyen állást foglalnunk? Előfordulhat, hogy nem tudja megszokni a helyet, akkor mi történik?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Amint megszűnik az intézményi jogviszony 3 éven belül, akkor időarányosan visszajár a hozzájárulás vagy az ellátottnak, vagy az örökösnek.

Tamás Márta polgármester: Amikor az épületet bejártuk a képviselőkkel, akkor ott ti is kiemeltétek a kiváló körülményeket, ez is egyfajta alap a számoláshoz.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Az étkeztetéssel kapcsolatban kell még elmondani, hogy amikor a napközi konyha költségvetési szervhez került, és ez a polgármesteri hivatal, melyhez bejött egy olyan rendelkezés a szociális törvényben, hogy annak a szolgáltatásnak biztosító intézménynek vezetője dönt a szolgáltatás igénybevételéről, ahová tartozik az adott szolgáltatás. Így tehát a szociális étkeztetés kérelmekről a jegyzőnek kell döntenie. Ha valakit el kell utasítani, mert nem jogosult rá, akkor 8 napon belül van lehetősége a személynek, hogy a fenntartóhoz forduljon jogorvoslatra. Megváltozott a törvény, tehát az idősek nappali ellátása és a bentlakásos intézmény ellátásának igénybevétele az őket ellátó gondozóház intézményvezetőjének hatáskörébe tartozik, tehát ő fog dönteni arról, hogy ki kerülhet be az adott ellátásba. Erről nem polgármester, nem az önkormányzat dönt. Az önkormányzat képviselő-testülete, mint fenntartó majd másodfokon lehet esetlegesen döntéshozó. A módosításban olvasható szociális kerekasztal megalakítása 2000 fő feletti lakosú településeken kötelező. A régi rendeletet hatályon kívül kell helyezni.

Tamás Márta polgármester: Javaslom az elhangzottak és a rendelet-tervezet elfogadását.

Több kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el, majd azt követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a rendeletet elfogadja.

(2/2018.(I.15.) önkormányzati rendelete A szociálisan rászorulóknak részére biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, és a szociálpolitikai kerekasztalról szóló önkormányzati rendelet - a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

•

3/ Napirend: A gyermekintézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet alkotása (nyílt ülés)

Tamás Márta polgármester: A decemberi ülésen elfogadtuk a módostásnak az összegeit.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A gyermekétkeztetési díjról akkor nem kellett döntést hozni, arról most rendeletben kellene dönten, és az akkor már bemutatott díjak szerepelnek a rendeletben Áfa nélkül. Az emelés nem számottevő.

Tamás Márta polgármester: Javaslom a rendelet elfogadását.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el, majd azt követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a rendeletet elfogadja.

(3/2018.(I.15.) önkormányzati rendelete A gyermekintézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet - a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

•

4/ Napirend: Bejelentések (nyílt ülés)

- 4/1. Pályázatokról tájékoztatás

Tamás Márta polgármester: A mini bölcsőde kialakítására nyújtottunk be pályázatot az alvégi óvoda telephelyére. 2018. év végéig kötelező feladat a bölcsődei feltételeknek a megteremtése. A beadott pályázatunk támogatást nyert, 9 319 157 Ft.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A kötelezettséget vállalni kellett, hogy 10 éven keresztül az önkormányzat fenntartja a mini bölcsődét.

Tamás Márta polgármester: Az ipari park pályázatunk is támogatást nyert 260 millió Ft-mértékben, tartaléknak minősült az egészségügyi központra beadott pályázat, de így is támogatásra érdemesre ítélték, ez 40 millió Ft, a turisztikai pályázatunk másik településekkel együtt nyert, ebben az esetben Fajsz település a gesztor település, itt a ránk eső rész 40 millió Ft. A csapadékvízvezetésre beadott pályázatunk is nyert, ez 50 millió Ft, ezekről mind az év végén kaptunk értesítéseket. Az előterjesztésben szereplő összesítő táblázatban látható, hogy a jelenleg folyamatban lévő, és új értesítésű pályázatok kapcsán összesen 828 millió Ft-ról van szó, ami több mint az éves költségvetésünk. Ez nagyon jó és öröndetes. Ez 10 darab pályázat, amivel az idei évben nagyon kemény munka lesz. Vannak részben megvalósulás alatti pályázatok, ezek a kettő adósságkonszolidációs pályázatuk, a sportcsarnokkal kapcsolatos pályázat, itt az elszámolások következnek, ezeket 2018 év végéig zárni kell. A 10 pályázaton felül még bent van 5 pályázat, és ezeken felül még további pályázatok beadását tervezzük. A pályázatoknak az ügykezelését és mindennapi ügyintézését nem fogja győzni egy kolléga sem, annak pedig nem sok értelme van, hogy szétosztogadjuk őket, ennek egy kézben kell lennie. Ez hosszútávú feladat, mivel a jelenlegi pályázatok közül vannak, amelyek elhúzódnak 2020-ig is, és az eddigi pályázatoknál ellenőrzések is várhatóak. Kérem a képviselő-testületet, hogy adja meg annak a lehetőségét, hogy erre a munkára egy embert felvegyünk, valamint emellett még egy státuszt biztosítsunk, mivel megérkezett az ASP a gyakorlatban, ami nagyon sok plusz munkával jár. Mindenképpen gazdaságosan igyekszünk

megoldani az önkormányzat érdekeit is szem előtt tartva. Szükség van a két státuszra, mert ha határidőben jelentéseket nem tudunk elkészíteni, akkor az azzal járó pénzbüntetések többbe kerülnek és ezek milliós nagyságrendűek.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Mindezek mellett a Borostyán Gondozóház, amely egy új intézmény, a könyvelési feladatai is a hivatalban lesznek. A jelenlegi létszámmal nem fogják bírni a kollégák az említett feladatok elvégzését.

Soós Gergely alpolgármester: Nagyságrendileg majdnem 1 milliárd Ft-ról beszélünk, ami bőven több mint a teljes költségvetésünk, támogatom. Határozatlan idejű lenne?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Igen, határozatlan idejű lenne. A későbbi létszámgazdálkodás szempontjából lehet határozatlan idejű az alkalmazás.

Tamás Márta polgármester: Kérem a képviselő-testülettől a 2 státusz biztosítását.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

1/2018.(I.10.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. február 1-től a meglévők mellett 2 fő részére napi 8 órás munkavégzést biztosító státusz létesítését rendeli el a Sükösd Polgármesteri Hivatal köztisztviselői állományában.

Határidő: 2018. február 1.

Felelős: Jegyző

- **4/2. Borostyán Gondozóház engedélyes szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzése ügyében hiánypótlás**

Tamás Márta polgármester: Átadom a szót a jegyzőnek.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A gondozóház működési engedélyének folyamatában megállapították, hogy a nappali ellátásban bent étkezésre vonatkozóan egészítsük ki a szakmai programot, amely az étkeztetésről szól, hiszen egy új helyiséget biztosítunk az étkeztetésre, melyet úgy hívnak, hogy az „ellátottak számára nyitva álló egyéb helyiség”. Ezt a fogalmat építsük bele a szakmai programunkba. Ezt meg is tettem, kiegészítettem az előterjesztés szerint a programot.

Tamás Márta polgármester: Javaslom a módosított szakmai program elfogadását.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

2/2018.(I.10.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a módosítási javaslattal egyetért, az előterjesztésben bemutatott Borostyán Gondozóház intézmény

- idősek otthona Szakmai programját
 - idősek klubja Szakmai programját
- változatlan tartalommal jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Tájékoztatjuk a képviselőket, hogy a kormányhivatal kiküldött 3 szakhatóságnak nagyon rövid idővel értesítéseket, hogy 8-15 napon belül jelenjenek meg a gondozóháznál, és térképezzék fel, hogy az ő szakterületeik kapcsán minden rendben van-e az épületben, és adjanak ki szakhatósági nyilatkozatot a bejegyzési eljáráshoz. Sok megrendelés már megtörtént, melyeket igyekszünk február 28-ig teljesíteni is. Amennyiben a szakhatóságok keményen tartják magukat a korábban előírt követelményeikhez, és azokat 100 %-ban még nem tudjuk felmutatni, akkor lehet az első bejegyzési kérelmünk elutasításra kerül. Utána újra be lehet azt adni, csak akkor nem tudunk március 1-jén nyitni.

Tamás Márta polgármester: Reméljük, hogy a hozzáállásuk segítő szándékú lesz. Az akadálymentes bejáratok megrendelése novemberben megtörtént, és február közepére vállalták, hogy idekerül. Mi mindent megteszünk. A munkálatok folyamatosan folynak, de vannak közben fellépő, megoldást igénylő teendők is. Már sok minden a helyére került. Bizakodó vagyok.

- 4/3. Borostyán Gondozóház – Épületgépészet, kazánház, páraelszívó, gázszerelés költségvetése

Tamás Márta polgármester: Az előzőekben elmondottakhoz tartozik, hogy a gondozóházban a konyhában páraelszívó és új gáztűzhely berendezés beszerelését az előírásoknak megfelelően eszközölnünk kell. A vállalkozó a részletes árajánlatban kimutatja a tételeket. A konyhában felszerelésre váró páraelszívó 200.000 Ft, 1 gázszámoly és vagy az új modern, vagy a 2 működő régi gáztűzhely fog működni, melyek fölé kell ezt elhelyezni. A páraelszívó berendezés megrendelése megtörtént, a várható szállítása 5-7 hét. Ezzel a vállalkozóval augusztus óta tárgyalunk. Ez az ajánlat volt a legkedvezőbb. Kérem a képviselő-testületet, hogy ez az összeg kerüljön tervezésre az idei év költségvetésébe.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

3/2018.(I.10.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Borostyán Gondozóház épületgépészeti munkálatainak elvégzésére Renkus Tibor Ev. (Érsekcsanád, Meggyfa u. 11.) által beadott árajánlatot fogadja el, és kéri a képviselő-testület, hogy az abban szereplő kivitelezési költségeket 990 258 Ft összegben a 2018. évi költségvetésbe kerüljön betervezésre.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

- **4/4. Sportcsarnok felújítás kiegészítő munkák**

Tamás Márta polgármester: Sportcsarnok felújításával kapcsolatban 114 millió Ft-ot nyertünk el a beruházásra. Energetikai fejlesztésről volt szó. Voltak olyan munkarészek melyek megvalósítását a pályázat nem engedte, de ezeket muszáj volt megépíteni, a sportcsarnok működéséhez hozzátartoznak- többször beszéltünk erről a képviselőkkel - így az önkormányzat önköltségen megcsináltatta. A pályázatban maradt még 3,6 millió Ft, de nagyon jól alá kellene támasztani, hogy ezek a munkák, hogy függenek össze az energetikai beruházással. Ebben a műszaki ellenőr és a kivitelező is szakmai leírással segítségünkre volt, de nem tudjuk még beadni a kincstárhoz, mert a pályázat 6 mérföldkövéből mi már 3-at teljesítettünk, és időben utol kellene érünk magunkat. Már a végéhez ért a beruházás, és szeretnénk ezt a pályázatból kinyerni, viszont a vállalkozóval is rendeznünk kellene ezeket a kiadásokat. Amit a kivitelező plusz munkában elvégzett, az 4,6 millió Ft volt. Kérem, hogy első körben a kivitelezőnek fizessünk ki 3,6 millió Ft-ot, melyet igyekszünk majd a pályázatból visszanyerni, és 2. körben pedig fizessünk ki 1 millió Ft-ot, melyet kérjünk az idej költségvetésbe betervezni.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

4/2018.(I.10.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester Sportcsarnok felújítása tárgyában tett indoklását és beszámolóját elfogadja, és úgy dönt, hogy a Sportcsarnok felújítás kiegészítő munkálataira bruttó 4.623.892 Ft-ot különít el, és felkéri a jegyzőt, hogy tervezze be a 2018. évi költségvetésbe.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

- **4/5. Óvodai tornaszoba megépítése – statikai terv és talajmechanikai terv készíttetése**

Tamás Márta polgármester: Az alvégi helyszínen az óvodai tornaszoba megépítése az idej évre esedékes. Terveztük a közbeszerzés elindítását, de közben kiderült, hogy a kiviteli tervek mellé egy statikai tervet is kell prezentálni, és ennek a közbeszerzésnek ez része kell, hogy legyen. Akkor visszavontuk a közbeszerzés kiírását, és kerestük a statikusokat, hogy február végi teljesítéssel vállalják el a tervek elkészítését. Így a közbeszerzéssel még időben lehetünk. A beérkezett ajánlatok alapján 200.000 Ft-ért készítenek el egy statikai tervet. Ezt megkértük, de most pedig a statikus részéről kiderült, hogy talajmechanikai vizsgáltot is kell készítenie, mely a statikai tervnek része. Ezt most egy bajai cégtől kértük meg. Ez jelenleg csak egy tájékoztatás.

A képviselők tudomásul vették a polgármester tájékoztatását és a fejlesztés állását.

- **4/6. Borostyán Gondozóház bútorzatának megrendelése**

Tamás Márta polgármester: Átadom a szót a jegyzőnek.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Árajánlatokat kértünk szobaberendezés és bútortekintetében egyrészt a Délity Bútor Zrt-től, Bajáról az MW-Baja Kft-től, illetve az Etsberger Kft-től, folyamatban van a beérkezésük. Elképzelhető, hogy addig nem lesz képviselő-testületi ülés, amikor dönteni kellene ezekről, ezért kérem a képviselő-testületet, hogy hatalmazza fel a polgármestert a legkedvezőbb ajánlat kiválasztásával. A bútortekintetében a határidejét február 10-re jelöltük ki. A bútortekintetéről az önkormányzatnak kell gondoskodnia.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

5/2018.(I.10.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Tamás Márta polgármestert, hogy a Borostyán Gondozóház bútortekintetében megrendelése kapcsán beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbbet válassza ki, és rendeljen is meg az ajánlat alapján a bútortekintetet 2018. február 28-ig.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester

- 4/7. Képviselői hozzászólások

Csizmadia Mihály képviselő: Múltkor már jeleztem, hogy a Mártírok utcába kamion pakol, rendszeresen éjszakai is hangosan zúg, és probléma még mindig fennáll. Ezek a kamionok a mellékutakban az utakat is tönkre teszik.

Tamás Márta polgármester: Igen, már tettünk intézkedéseket, sajnos nincsen meg még rá a megfelelő megoldás.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Ezekre a kamionokra egységes megoldást kell találni. Ez más utcában is probléma.

A Gemenc Zrt. megkezdte a fakitermelést, és mint máskor is, nagyon tönkre teszik a földes mellékutakat. Már akkora vágókat csináltak, hogy már saját maguk sem mennek át rajta, hanem rámennek a szántóföldekre.

Tamás Márta polgármester: A problémát jelezni kell a Zrt. vezérigazgatójának.

Soós Gergely alpolgármester: Az Eu-nak van egy új adatvédelmi egységes rendelkezése, és ez az önkormányzatra is vonatkozik, a bevezetési határideje május 25.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Én olyan rendelkezésről tudok, hogy mely kötelező adatoknak kell megjelennie a honlapon, és ezt az Unió ellenőrző szervei megnézik, hogy az adott település honlapján megvannak-e ezek az adatok, amennyiben ezek hiányoznak, súlyos bírságok járnak érte. Az információbiztonsági felelőssünkkel és a honlap üzemeltetővel kell konzultálni erről.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Ezt minden vállalkozásnak kötelező lesz.

●

5/ Napirend: Zárt ülés: Termőföld eladással kapcsolatos kifogás (zárt ülés)

A Képviselő-testület az 5. napirendi pont megtárgyalását **zárt ülés** keretében tárgyalta, melyen a következő határozati döntés született:

- **6/2018.(I.10.) Kt. sz. határozat**

A **zárt ülésről** külön jegyzőkönyv készült, elhelyezve a polgármesteri hivatal irattárában.

●

A Képviselő-testület egyebeket nem tárgyalt, a polgármester megköszönte a jelenlévők munkáját és az ülést bezárta.


Tamás Márta
polgármester



Csizmadia Mihály
jegyzőkönyv-hitelesítő, képviselő


Bánné dr. Raffai Gyöngyi
jegyző

