

Jegyzőkönyv

Készült: Sükösd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 18-án (szerda) 16.10 órai kezdettel a Sükösd Polgármesteri Hivatal 1. irodájában megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Tamás Márta polgármester
Balogh János képviselő
Kovács Tamás képviselő
Kovács Zoltán képviselő
Siposné Kerekes Melinda képviselő
Soós Gergely alpolgármester

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző (jegyzőkönyvvezető)
Reinerné Faddi Katalin gazdálkodási főelőadó

Tamás Márta polgármester köszönti az ülésen megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület az 5 képviselő és a polgármester jelenlétével (összesen 6 fő) határozatképes.

Tájékoztat, hogy „abc” rendben haladva az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítője Kovács Tamás képviselő lesz, mellyel a Képviselő-testület 1 tartózkodás mellett egyetért.

A polgármester javasolja elfogadni a következő napirendi pontok megtárgyalását:

Napirendek:

- 1) Sükösd Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi rendeletének módosítása
- 2) Rendeletalkotás a zártkertek átminősítése érdekében
- 3) A szavazatszámoló bizottságok megválasztása
- 4) A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt-ben lévő részvények megvásárlására érkezett pályázati ajánlatok
- 5) Borostyán Gondozóház intézményvezetői pályázatának elbírálása
- 6) Bejelentések
 - 6/1. Sükösd település belterületén az 51.sz. főút mellett kerékpárút építése
 - 6/2. Belső ellenőri Jelentés a 2024. év gazdálkodásról
 - 6/3. „Infrastruktúra felújítás a faluközpontban” és a Kossuth utca útburkolat felújítása projektek tervezése
 - 6/4. Sükösd külterületi útjainak fejlesztése című projekt – Ósükösd ut II. ütem
 - 6/5. Illegális hulladéklerakó felszámolása
 - 6/6. Önkormányzati takarítói álláshely létesítése
 - 6/7. Tamás Márta polgármester beszámolója
 - 6/8. Képviselői hozzászólások
 - 6/9. Bérlo változás az ipari parkban

A Képviselő- testület egyhangúlag elfogadja a napirendek tárgyalását.

•

1./ Napirend: Sükösd Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi rendeletének módosítása

Tamás Márta polgármester: Az első napirendi pontban a 2025. évi rendeletünknek a módosítása. Megkaptátok hozzá a részletes előterjesztést, illetve amit mindig el szoktam mondani, hogy a benne foglalt tételek azok aktuálisan az éppen legközelebbi testületi ülésen is szóba kerülnek. Én úgy gondolom, hogy újdonság nincs benne, viszont voltak, amiket át kellett vezetni. Átadom a szót Reinerné Faddi Katalin gazdálkodási főelőadónak.

Reinerné Faddi Katalin gazdálkodási főelőadó: Tehát ez a 2025. költségvetésünknek az utolsó módosítása, amúgy is az előirányzatokat módosítjuk, ugye majd az elszámolásban a teljesítések fognak megjelenik. Bevételi oldalról az októberi felmérés eredményét tükrözően közvilágításnál a támogatásoknál elvonás volt, a köznevelési támogatáshoz kiegészítést kaptunk, bölcsődei üzemeltetéshez is kaptunk kiegészítést, valamint a gyermekétkeztetéshez. Az előirányzatot emeltük még az esélyteremtési illetményrésznek a szeptember-novemberre eső részével, a szociális ágazatok ugyanezen időszakra eső részével, a fogorvosi praxishoz kaptunk támogatást, közfoglalkoztatási vásárhoz támogatást, földművelésből volt többletbevételünk.

Közhatalmi bevételek is minden tekintetében magasabb szinten teljesülnek, ezért az előirányzatot már itt módosítottuk.

Működési bevételeknél a Mintabolt, az ételfutárban, a Borostyán Gondozóházon magasabb szinten teljesültek a térítési díj bevételei. Ezzel emeltük az előirányzatot, illetve volt egy korábbi éveket érintő gázdíj jóváírás, viszont a gyermekétkeztetés és a bölcsődei térítési díjbevételek alacsonyabban teljesültek, így ezzel csökkentettük az előirányzatot.

A működési célú, illetve felhalmozási célú átlag pénzeszközök között láthatóak, hogy az Oltalom Alapítvány adott a Borostyán Gondozóháznak támogatást, egyrészt működésre, másrészt bútorokra, ezzel azóta már a gondozóházzal elszámolt az alapítványunk.

Finanszírozási bevételekről irányzaton belül a 2025. évi megelőlegezés összegével emeltük az előirányzatot, valamint az intézmények általi támogatással.

Kiadási oldalról, személyi jellegű kiadásoknál az előirányzatot emelte az óvodának átadott esélyteremtési illetményrész, a gondozóháznak átadott szociális ágazati pótlék, de ugyanakkor a polgármesteri hivatalban csökkenteni kellett az előirányzatot, illetve az önkormányzatnál ismert személyi változások voltak.

Dologi kiadások előirányzatát emelte az óvodába mutató magasabb közüzemi számlák összege, az önkormányzatnál a Mintabolt működése miatt magasabb alapanyagok beszerzése. A Borostyán Gondozóházban a dologi kiadásokon megtakarítás keletkezett, azt pedig a bérek közé átcsoportosítottak, ebből tudtak a dolgozók kis jutalmat kapni év végén.

Egyéb működési célú kiadásokból a civil szervezeteknek adott támogatást emeltük, illetve csökkentettük az előző évi elszámolásból származó kiadásokat. Ezt mindig elmondom, hogy minden évben tervezünk arra, hogy ha a beszámoló készítésekor valamiből visszafizetési kötelezettségünk keletkezik, illetve amikor összefoglalják utólag a beszámolókat, ha akkor valamit megállapítanak, hogy erre legyen keretünk. Nem kellett felhasználni, tehát ezért, hogy ezt az előirányzatot csökkentettük. Ezen a soron jelenik meg a tartalék is.

A tartalék kapcsán beszéltük, hogy ez 247 millió forint, ha jól emlékszem, itt a vége, de a tényleges maradvány, ami majd a zárszámadásban látszik, az olyan 260 millió forint az önkormányzat esetében, abból olyan 180 millió forintot már visszaterveztünk az eredeti költségvetésbe, de a különbözet a zárszámadáskor a tartalékba fog kerülni.

Tamás Márta polgármester: Köszönöm. Az elhangzottakhoz vagy a kiküldött anyaghoz van-e kérdések, észrevételek? Hogyha nincsen, akkor én kérem, hogy a bizottság álláspontját Siposné Kerekes Melinda ismertesse.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: A Költségvetési és ügyrendi bizottság tegnap tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Tamás Márta polgármester: Köszönjük szépen.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, így a polgármester a rendelet elfogadását javasolja, melyre név szerinti szavazást rendel el, és ennek levezetésére felkéri a jegyzőt.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző az SZMSZ-ben előírtaknak megfelelően névsor szerint szólítja a képviselőket, akik az alábbiak szerint szavaznak:

Balogh János képviselő	igen
Kovács Tamás képviselő	igen
Kovács Zoltán képviselő	igen
Siposné Kerekes Melinda képviselő	igen
Soós Gergely képviselő	igen
Tamás Márta polgármester	igen

A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással, név szerinti szavazással az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását elfogadta.

(4/2026. (III.19.) önkormányzati rendelete Sükösd Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet - a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

•

2./ Napirend: Rendeletalkotás a zártkertek átminősítése érdekében

Tamás Márta polgármester: A második napirendi pontban az előterjesztés a zártkertek átminősítésére vonatkozó rendeletről szól.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Tavalyi év közepén lépett hatályba az a jogi lehetőség, hogy akik az önkormányzatok részéről fontosnak tartották, a közigazgatási területükön a zártkerti ingatlanok kikerüljenek a termőföld kategóriából, azok egy rendeletalkotással lehetővé teszik, hogy maguk az ingatlantulajdonosok megkérhessék a földhivatalnál a művelési ág alóli kivonást. Kivett terület lenne ezután a zártkertjük, és ezzel közvetlen az ingatlanpiacon részt tudnának venni a termőföldre vonatkozó bonyolult jogi előírásoktól „megszabadulva”. Egyre több zártkerti ingatlantulajdonos fordult hozzánk olyan kéréssel, hogy ezt tegye lehetővé az önkormányzat. Ismeretes, hogy a Duna-parton lévő üdülőterületek zöme zártkerti művelés alá tartozik. Van olyan, amely egyébként termőföld forgalmáról szóló törvény hatálya alatt marad, nem zártkert, hanem szántó, tehát ott nincs ez a lehetőség. Illetve a pincesoron és a mögött, tehát az Árpád vezér utcai kertek és a pincesor közötti dombos területen lévő kertek, szőlősök,

pince és egyéb épületeket tartalmazó terület is zártkerti. Azt javasoljuk, hogy teljes zártkerti területen kerüljön át egy sor, ne legyen kijelölve, hogy csak itt, vagy csak ott engedi az önkormányzat. Aki el kívánja adni, vagy netán venni szeretne valaki még ilyen területet, akkor nem kellene a termőföldtörvény szabályait alkalmazni. És ilyen kis nyúlfarknyi a rendeletünk lenne erről, a lényege, az 1. §-ban olvasható szöveg. Nekünk –önkormányzat-nem lesz vele költségünk, nem érinti a településterületünket sem, meg nem nekünk kell elvégezni a művelés alól történő kivonást.

Tamás Márta polgármester: Javasolom, hogy fogadjuk el az előterjesztés szerinti tartalommal.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, így a polgármester szavazást rendel el.

A polgármester a szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem 0 tartózkodással a rendeletet elfogadta.

(5/2026.(III.19.) önkormányzati rendelete a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetővé tételéről - a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

•

3./ Napirend: A szavazatszámoló bizottságok megválasztása

Tamás Márta polgármester: Harmadik a napirendi pontok között a szavazatszámoló bizottság tagjainak a megválasztása.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Jövő hétfőig van határidő arra, hogy megválassza a képviselő-testület a szavazatszámoló bizottsági tagokat. Erre 4 évente kerül sor, nekem, mint HVI vezetőnek kell előterjeszteni a névsort. Vannak köztük már gyakorlottan működő tagok és újak is. Tehát ilyen az összetétel, és akkor őket egészíti ki majd a jelölő szervezetek által delegált személyek az egyes bizottságokban, ők április 2-ig még bejelentkezhetnek. Minimum 5 fővel kell dolgozni az SZSZB-ben, amiből minimum 3 főnek állandóan a szavazókörben kell tartózkodnia. Alvégen megoldottuk, és azt hittük, hogy nagyon jó, hogy a tornaszoba olyan nagy és tágas, aztán a legutóbbi választáson, magával a bizottsággal szinte tele volt a terem, és szerettem volna még egy fülkét elhelyezni, hogy ha nagyobb lenne a megjelenés -amire most szerintem számítani lehet-, akkor olajozottan menjen a munka, majd meglátjuk, hogy most mit tudunk ott a helyszínen kialakítani. Tehát ez lenne az egyik határozattervezet, a másik pedig az, hogy én kérném, hogy 40.000 Ft-tal támogassa meg az önkormányzat a konyhai élelmiszer alapanyagokat.

Tamás Márta polgármester: Mennyi támogatás érkezik a választásra?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: 3.148.000 Ft mindenre. Bizottsági tagok, HVI tagok díja, és dologi kiadásokra.

Tamás Márta polgármester: Támogatjuk a tagokat is és a kiegészítést is.

A napirendhez több kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

28/2026. (III.18.) Kt. sz. határozata

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a helyi választási iroda vezetőjének javaslatára az alábbi személyeket választja meg a 2026. április 12-re kitűzött választáson résztvevő sükösdi szavazatszámoló bizottságokba.

Szavazatszámoló bizottságok tagjai:

Dezsericzky Róza (Sükösd, Templom u. 17/A.)
Fumacs Zoltánné (Sükösd, Ady E. u. 18.)
Garisa Laura (Sükösd, Arany J.u.5.)
Németh Mónika (Sükösd, Deák F.u. 78.)
Orbán Zsanett (Sükösd, Zrínyi M. u. 1.)
Bencses Emőke (Sükösd, Deák F. u. 62.)
Gelettáné Kusztor Rita (Sükösd, Dózsa Gy. u.10/a.)
Halász Istvánné (Sükösd, Mártírok u. 67.)
Kissné Bánkúti Annamária (Sükösd, Dózsa Gy. u.5/c.)

Szavazatszámoló bizottságok póttagjai:

Nagyné Tórizs Ildikó (Sükösd, Dózsa Gy. u. 35.)
Bódi Vivien (Sükösd, Új u. 47/1.)
Rigó Józsefné (Sükösd, Dózsa Gy.u.147.)
Jaszenovics Gergőné (Sükösd, Kossuth L. u. 3.)
Rácz Mária (Sükösd, Petőfi S. u. 176.)
Szabados Fanni (Sükösd, Deák F.u.15.)

Határidő: Folyamatos

Felelős: Jegyző

29/2026. (III.18.) Kt. sz. határozata

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a sükösdi szavazatszámoló bizottságok 2026. április 12-i élelmezési kiadásait 40 000 Ft összeggel támogatja költségvetésének tartalék keretéből.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Jegyző

●

4./ Napirend: A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közszolgáltató Zrt-ben lévő részvények megvásárlására érkezett pályázati ajánlatok

Tamás Márta polgármester: Következő a homokhátsági részvények, a pályázati adatlap, a bontás megtörtént.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Egy ajánlat futott be a részvényértékesítési nyílt pályázati felhívásra, és az a KKMO Létesítményüzemeltetési Kft. A részvényeknek tehát 1,214 %-a az egész Homokhátsági Zrt-n belül, és erre a névérték 54,2 millió forint. Emlékeztek a múlt ülésen előtettek volt a becslés szakértői anyaga. Ehhez képest 70.421.147 forintos ajánlat érkezett. Ahhoz, hogy hozzájusson az önkormányzat ehhez a bevételhez, egy nyilatkozatot tett a cég, ez feltételes nyilatkozat, ha ezek az alatt felsorolt körülmények bekövetkeznek. De erről már beszéltünk, hogy kiknek kell jóváhagyni. Tehát mind a két igazgatóságnak és az elsőbbségi elővásárlási joggal rendelkező tagoknak is hozzá kell járulni, illetve nem kell gyakorolni az elővásárlási jogot, illetve a bank hitelt kell, hogy folyósítson. A részvényeket is le kell gyártani. Azt írta a cég, hogy 70%-ban banki hitelből kívánja, a 82 önkormányzattól nem tudom mennyinek maradt, amelyiknek most a részvényeit megvásárolják, akik a részvényeket megvásárlásra kínálják, de folyamatosan jönnek be az ajánlatok hozzánk is, Hivatali kapun és e-mailen. Sok önkormányzat van most soron, próbálják csoportosítani, így, hogy mondjuk márciusban benyújtott és pályázattal elnyert vásárlási lehetőségek, lenne egy csomag, és akkor majd így csomagonként adják be a banknak kérelemre a hitelt, és ha mindenkinek a nyilatkozata, jóváhagyása megvan, amit ők ott felsoroltak, abban az esetben a szerződés hatályba lép.

Tamás Márta polgármester: Illetve azt írta még ott az ajánlattétel alján láttam, hogy az év első felében, de hogy fenntartja a jogot, hogy több részletben történjenek kifizetések, reméljük, mindez a jelzett ütemezés szerint alakul.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

30/2026. (III.18.) Kt. sz. határozata

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Sükösd önkormányzatának a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közszolgáltató Zrt-ben lévő részvényeit értékesíti a nyílt pályázati felhívásra ajánlatot benyújtó KKMO Létesítményüzemeltetési Kft-nek a megadott ajánlata szerint.

19 db 10.000,-Ft értékű "A" törzsrészvény
1 db 10.000,-Ft értékű "B" elővásárlási jogot biztosító elsőbbségi részvény
2 db 20.000.000,-Ft értékű "C" törzsrészvény
14 db 1.000.000,-Ft értékű "D" törzsrészvény

Kialkudott vételár mindösszesen: 70 421 144 Ft.

Az adásvételi szerződés aláírásával a polgármester ruházza fel.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

5./ Napirend: Borostyán Gondozóház intézményvezetői pályázatának elbírálása

Tamás Márta polgármester: A Borostyán Gondozóház intézményvezetői posztjára kiírt pályázatnak az értékelése, bírálat, állásfoglalás ezzel kapcsolatos az előterjesztés. Megkaptátok a pályázó Haraszi Anita anyagát, benne a kötelező mellékletekkel, szakmai programmal, bemutatkozással, illetve kiegészítésként ment ki a héten a kötelezően alkalmazandó véleményező szervezet részéről is az értékelés, illetve volt egy személyes meghallgatás a szociális bizottság tagjaival, a jegyzővel, és a hölgy, aki a szakszervezet szakmai szakértőjeként megfogalmazta a véleményét, úgyhogy így van előttünk most ez a program, tudunk róla beszélni, hogyha kérdések vannak, akkor akár a személyes találkozás vagy a meghallgatás alapján kiderültekre tudunk válaszolni. Biztatom, akik hallották a hölgyet, hogy mondják el a véleményüket, vagy bármi, ami meglátásokat van a kiküldött anyaggal kapcsolatban, akkor arról most beszéljünk.

Nekem az első benyomásom egyébként a megküldött anyaga alapján az volt, hogy nagyon közösségi alapokra helyezi a vezetői munkáját, illetve az együtt gondolkodás nagy hangsúlyt kap, hogy ki kit a saját területéről bevonva, meghallgatva építi fel a vezetői munkáját, és ami meggyőző volt még szintén, hogy egy 100 főt meghaladó, 120 fős bentlakásos súlyos, halmozottan hátrányos és fogyatékkal élő gyerekeknek az otthonát vezette, ahol 84 fő tartozott az irányítása alá. Ezt a személyes megbeszélésen elmondta, hogy nem töltötte ki a vezetői ciklusát, mert a szüleinek a megbetegedése miatt hazajött, de három évig irányította ott az intézményt. Úgyhogy engem a leírt anyaga látatlanul a vezetői kompetenciáiról meggyőzött. A személyes találkozó az ezt kiegészítette, tehát egy nagyon-nagyon határozott kiállású, jó kedélyű, életvidám hölgyről van szó, és nekem a szakmai programjában megfogalmazott célkitűzések is a realitás talaján állnak. Szimpatikus az, hogy megőrizni kívánja, az otthon működésében az eddig bevált jó dolgokat, nem ijed meg az újításoktól sem adott esetben, és attól sem, hogy ő neki nincs konkrét egészségügyi végzettsége. Vannak a kórházban olyan összeköttetései, kapcsolatai. Azt sem rejtettük véka alá, hogy a mostani dolgozók közül két személynek van ápolói végzettsége, illetve ez a fő területe a jelenlegi vezetőnek, úgyhogy én személy szerint bele merek vágni vele a közös munkába.

Balogh János képviselő: Határozott egyéniség volt, felkészült, nagyon kompakt volt. Tehát én úgy érzem, hogy jó kezekben lenne a gondozóház. A szakmai leírást, amit elküldött, illetve amit tudott személyesen is elmondott már olyan szint, hogy látszik, hogy határozott elképzelése van akármilyen területen, tehát ha kell, akkor azt mondom, akár személyi területen is, tehát nem fél attól, hogy most esetleg valaki megsértődik azon, hogy olyan új rendet ad ki, ami neki esetleg nem tetszik. Nekem nagyon felkészült, szimpatikus hölgy volt.

Kovács Tamás képviselő: Én is abszolút egyetértek az előttem szólókkal. Teljesen határozott kiállással lépett fel itt, amíg meghallgattuk, meg az anyag is teljesen kerek volt, tehát szerintem nem nagyon találtunk benne semmi kivétnivalót, ami első körben lejött volna.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Én többször voltam e-mailes kapcsolatban is, meg személyesen is eggyel többször találkoztam vele, mint a többiek. Úgy látom, hogy nagyon szeretné ezt a feladatot, és amit most végez, tehát ő a bajai gyámhivatalnál dolgozik, mediátor és hatósági ügyintéző, a legnehezebb és legkomolyabb ügyeket kapja meg, amibe a

bűncselekményi szintű gyermekbántalmazás és egyebek is beletartoznak. Elég emberpróbáló, ezt már azt hiszem harmadik éve csinálja, és ő azt mondta, hogy ez a balassagyarmati munka ez nagyon jó volt neki és nagyon feküdt, és amint az ottani dolgokkal sínre kerültek, sajnos akkor betegedett meg a szülője úgy, hogy haza kellett jönni és gondoznia kellett, és akkor munkahelyet is keresni. Remélem, hogy bírja. Kérdeztük, hogy Dunafalva és Sükösd napi utazás azt mondta, hogy neki ez nem okoz gondot, mert mindig a munkahelyre autózgatva kellett eljutni és nem probléma neki. Én úgy gondolom, hogy ő hatékonyan tudna irányítani és meghallgatja a fenntartói elvárásokat, de a dolgozók felé is nagyon nyitott tudna lenni.

Soós Gergely alpolgármester: Nekem, amikor szóba került, hogy váltás fog következni a nyugdíjazás miatt, akkor beszéltünk róla, nem mondtam, hogy nekem a legnagyobb félelmem pontosan az az egészségügyi része, hogy abból vagyunk viszonylag szűkében munkaerőnek. Most azért az egy kicsit megnyugtató, végig olvasva ezt a pályázati anyagot, hogy ha végzettsége nincs is, de gyakorlatilag van egy elkezdett iskolája van, tehát úgymond hozzá tud szólni a dologhoz, meg valamilyen szinten be is tud ebbe segíteni, úgyhogy ez mindenképpen egy pozitív dolog a pályázatában, függetlenül attól, hogy tényleg nem végzettsége neki. Ami kérdésem lett volna arra, arra közben választ kaptam, hogy itt a távolság Dunafalva és Sükösd között, mert azért az autóval is egy háromnegyed óra, odavissza másfél óra, de hogyha ezt ő nyilatkozott, hogy tudja vállalni, akkor ez nyilván így is lesz. Amint a hölgy a kiegészítő anyagban mondja, hogy nincsen neki idősgondozásban tapasztalata, ott pedig írta, hogy ebben az intézményben Balassagyarmaton 120 főből a kisgyerektől kezdve az időskorúakig volt, tehát valamilyen szintű van.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Kimondottan csak idősgondozás, ilyen típusú otthonban vagy helyen nem dolgozott.

Soós Gergely alpolgármester: Azt írta, hogy tényleg nagyon sérült és leginkább fekvő allátottak voltak abban az intézményben, valóban a kisgyerektől időskorúakig, tehát valamilyen szintű rálátás akkor erre is van. Ami tényleg pozitívum volt, hogy egy ettől nagyobb otthonnak a munkaszervezését azt ezek szerint nyolcvan akárhány dolgozó viszonylatában le tudta vezényelni, meg rendben tudta tartani, tehát az mindenképpen fontos.

Kovács Zoltán képviselő: Költségtérítés most is volt az intézményvezetőnek az utazás során, vagy ezt kell-e adni, illetve, hogy van-e próbaidő, mi ennek az időtartama?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: 4 hónap a maximum a közalkalmazottaknál.

Tamás Márta polgármester: Szoktuk is a maximumot alkalmazni. A költségtérítésünk 25 Ft/km, az alap 9 Ft-ról elmozdultunk, ami évekig volt, de nyilván nem fedezi azt, ami ténylegesen ráfordul, de akik járművet használnak a munkába járáshoz, azt kell is biztosítanunk és biztosítjuk. Négy hónap a próbaidő.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Bele kell tenni a határozatba, hogy az adott személyt, aki intézményvezetői pályázatra nyertes lesz, azt alkalmazottként kell az adott intézményben határozatlan időre alkalmazni. Erre állásfoglalást is kértünk, és az meg is érkezett, és jól sejtettük, tehát másik intézménynél mondjuk egy óvodavezető, ő óvónő az adott intézményében, és ha megszűnne valamikor a vezetői megbízása, ő óvónőként a továbbiakban is ott dolgozik. Ugyanígy az iskolai igazgató, aki tanító, tanárként ott marad az 5 vagy 10 év

letelte után, ha nem lenne ismét vezető. Ez gondot is okozhat, meg jó is lehet. Most a mi esetünkben sajátos a helyzet. A jelenlegi vezetőnél április 30-án szűnik meg a vezetői megbízatás, és ugyanakkor augusztus 31. után tud menni nyugdíjba. Tehát ő május 1-től augusztus 31-ig a diplomás ápolói határozatlan idejű kinevezésével még alkalmazásban marad az intézménynél. Most ő, mint felsőfokú szociális munkás, ő ebben a pozícióban, az intézményben úgy lehet mondani, hogy Marusa Tündével párhuzamosan is akár elláthatja a feladatot, ezt majd az esetleges kinevezése után az adott első munkamegbeszélésen kell tisztázni, hogy mi a konkrét szociális terápiás munkája az intézményen belül, ami esetleg Marusa Tündével párhuzamosan, együtt, külön-külön, valamilyen szinten szétosztva, mert Marusa Tündének az adminisztrációs feladat is ott van a mentálhigiénés gondozás mellett.

Tamás Márta polgármester: Én Sasné Pilisi Katalinnal, a jelenlegi intézményvezetővel is beszéltem, itt volt délután egy másik egyeztetésem. Ő május elsejétől nem végez munkát, és úgy tölti a felmentési idejét, de ezt már több soron megerősítette, hogy itt van a szomszédban, tehát bármiben a segítségére van szükség, ő meg fogja tenni majd, erre még a bejelentéseknél is kitérnék, ha minden klappol és a hölgy mellett döntünk és ő is elindítja a jelenlegi munkahelyén a megszüntetés iránti igényt, akkor igazából intenzíven két hetet fognak tudni együtt dolgozni, mert Sasné Pilisi Katalinnak van még egy erős két hét szabadsága, tehát ő nagyjából április közepéig fog tudni itt lenni, tehát ettől nem zárkozott el. Tehát itt Sasné Pilisi Katalinnal van egy közel 8 éves együttműködés, egy abszolút biztonság az egészségügyi feladatok vonatkozásában, természetesen emberi kapcsolatok, kötődések alakulnak ki. Itt volt a kezdetekor, március 5-én nyitottunk, és ő valamikor ősszel jött. Tehát nagyon az elején csak főnövéreként kezdett, tehát most már 8 éve működik az otthon. Tudom, hogy a dolgozóknak is van egy izgalom, mert el kell engedni egy megszokott állapotot, és jönni fog valami új, de én alkalmasnak tartom mindkettőjüket, hogy ez olyan átvezetéssel történjen meg, hogy egy egészséges állapot jöjjön létre, és hogy Katitól is úgy tudjunk elköszönni, hogy ő bármikor szívesen visszajön az otthonba, vagy ő is bekopogtat, vagy megkérdezi, hogy mi a helyzet, még a segítségen kívül is. Tehát én megerősítem azt, hogy vágjunk bele.

Soós Gergely alpolgármester: Arra jól emlékszem, hogy a főnövéri pozíció az nem kötelezően betöltendő, mert Sasné Pilisi Katalin most négy órában volt intézményvezető, papíron négy órában meg főnövér.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Nem volt szétválasztva, komplex volt a munkaköre, a diplomás ápolónak nem kötelező lenni 39 fő ellátotthoz. A pályázati képesítések között van felsorolva, hogy lehetne ilyen is, de nem jelentkezett rá senki, csak ez a hölgy.

Soós Gergely alpolgármester: Nem kötelező egy olyan álláshelyet is betölteni itt, hogy mondjuk diplomás ápolónak is lennie kell?

Tamás Márta polgármester: Nem kötelező, de hogyha adott esetben mondjuk ez hiányként jelentkezik, hogy nincs egy ilyen biztosíték, akkor az egy új tárgyalási helyzet.

Soós Gergely alpolgármester: Nem gondolom, csak az a kérdés arra vonatkozott, hogy nem, tehát kötelező jelleggel nem kell alkalmazni.

Reinerné Faddi Katalin gazdálkodási főelőadó: Nekem csak egy technikai kérdésem, most április 1-től vennénk fel?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Nem, ha megkapná a határozatot, két hónap felmentési ideje van a dolgozónak a munkahelyén. Ezen a munkaterületen nagyon nagy hiány van, és valószínű, hogy ledolgoztatják vele, hacsak nem lesz szerencséje a járásnak és tud felvenni valakit az ő helyére, mondjuk május 1-re.

Tamás Márta polgármester: Tehát akkor május közepe lehet a leghamarabbi, az, hogy abban a két hétben még Kati itt van, egyeztet, tárgyal, megindítják a feladatok átadását.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Van a gondozóházban egy általános intézményvezető helyettes is.

Tamás Márta polgármester: Egyébként nyilván ő még ezt a jelenlegi munkahelyén nem jelezte, természetesen várva a döntésre, ami a határozatban megfogalmazott pénzügyi paramétereket ismeri, ezért vállalni tudja, vagy eljönne nyilván ezzel az átfutási idővel, itt benne van a végzettsége, a munkában eltöltött évei, a kötelező pótlékok, a szociális ágazati pótlék, ugye most az idéntől van ez a kiegészítő szociális pótlék, majd a magasabb vezetői, és akkor a közösen ábeszélt összeghez még az az ügynevezett munkahelyi pótlék, ami jöhet, ami döntésen alapul. Egyébként, akik együtt dolgoztak vele rendszeresen és volt vele kapcsolata, azok is arról nyilatkoztak, hogy nagyon-nagyon megbízható, korrekt módon kezeli a partnereket és az egyeztetéseket is úgy folytatja le, tehát így ez csupa pozitívum. Ilyen szempontból a négy hónap neki is rizikó a próbaidővel, de úgy gondolom, hogy lehet jócskán feladat, meg lesz is neki, amit át kell venni. Rendben, akkor szavazzunk, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően Haraszi Anitát bizzuk meg, és a bére a felsoroltaknak megfelelően áll össze.

A napirendhez több kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

31/2026. (III.18.) Kt. sz. határozata

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete pályázati eljárás lefolytatását követően a szakmai előkészítő bizottság véleményét is figyelembe véve úgy határoz, hogy leghamarabb 2026. május 1-től 5 év időtartamra az önkormányzati fenntartású Borostyán Gondozóház (6346 Sükösd, Dózsa Gy. u. 195.) intézményvezetésével megbízza Haraszi Anita Margitot.

Nevezett pályázó a Borostyán Gondozóházban alkalmazásának napjától képesítése szerint szociális munkásként is alkalmazásra kerül határozatlan időre.

Haraszi Anita Margit havi illetményét a Képviselő- testület az alábbi szerint állapítja meg: 144 570 Ft alapilletmény, garantált bérminimum kiegészítése 228 630 Ft, összevont szociális ágazati pótléka 116 000 Ft, kiegészítő szociális pótléka 45 320 munkahelyi pótléka 24 000 Ft/hó, magasabb vezetői pótléka 20 000 Ft, munkáltatói döntésen alapuló illetménykiegészítése 181.480 Ft, illetménye mindösszesen bruttó 760 000 Ft/hó.

Felette az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

6./ Napirend: Bejelentések.

- 6.1. Sükösd település belterületén az 51.sz. főút mellett kerékpárút építése

Tamás Márta polgármester: A bejelentésekre rákanyarodva egy egyre szövevényesebb történet a kerékpárút témája. Megvolt az az egyeztetés, amire a legutóbbi testületi ülés után mentem Kecskemétre. Ugye ott tőlünk akkor azt kérték és azt várták, hogy nézzük meg a meglévő tervek alapján, hogy ebből a pénzből, amit mi elnyertünk a 370 millió forintból, mekkora szakasz az, amit meg tudunk építeni, közművestől, mindenestől. A tervező ezzel dolgozott, ehhez tudunk számokat is vinni, és három szétbontást javasolt. Az egyik, hogy a Hősök terétől, Hősök útjától a Pacsír közig épül meg a kerékpárút, ez 312 millió forintból megvalósítható lenne, úgyhogy ebbe a közművek kiváltása is benne van. A Hősök útjától kicsit tovább megyünk majdnem a végéig, a Mártírok útjáig az 414 millió forint, és hogyha eggyel nagyobb tizedtől indulnánk a Bajcsy-Zsilinszky utcától, akkor az pedig 357 millió forint. Nyilván projektmenedzsment tervezés, műszaki ellenőrzés így megy még a 370 millió forintig. Aztán a következő feladat, hogy válasszuk ki a szakaszt, hogy hozzáfogunk-e így, hogy első ütem, és kérjünk be a tervezőtől indikatív ajánlatot, hogy ennek a szakasznak a konkrét engedélyes terveit a teljes kivitelezéshez mennyi pénzért készítené el, és fogjunk hozzá, reálisan van rá esély, hogy 2029. december 31-ig, akkor meg lehetne építeni a kiválasztott szakaszt. Hazajöttem, másnap megjött a végzés, hogy a teljes belterületi kerékpárút nyomvonalára megjött a kisajátítás végző szakértői megrendelés, illetve a szakvéleményeknek a bekérése az ÉKM-től. Feltettünk egy kérdést, hogy nyilatkoztak arról, hogy partnerként nem kívánnak részt venni, a megvalósításban nem kívánnak részt venni, most akkor mégiscsak!? Erre most hétfőn jött válasz, hogy gyakorlatilag ez a szakvélemények bekérésére vonatkozik. Külterületen is megkezdtek, már egyébként a gazdák közül is van, aki kapott, de a beruházás megvalósítását megerősíteni nem tudják, tehát ez nem azt jelenti. És akkor jött kedden Lázár János Miniszterrel való tárgyalás, találkozás Érsekcsanádön, az összefoglalóját azt láttátok, amiben ő az 51-esnek a rendbetételét, a kerékpárút megépítésének a meggyorsítását, és az elkerülő útra vonatkozó szintén kisajátítások felgyorsítására tett ígéretet. Visszajelzést ígért arra vonatkozóan a hétre, tehát így lett prioritizálva, hogy kerékpárút 51-es megerősítése, és majd valamikor foglalkozunk az elkerülő úttal is. Úgyhogy itt tartunk most kerékpáros történetben. Én megkérdeztem ezt, hogy ha mi megépítünk egy belterületi szakaszt, mert erre nekünk TOP-os forrásunk van, akkor ő arra mit gondol. Azt, hogy nyilván az az állami beruházásnak óriási segítség, és ők erre rá tudnak csatlakozni. Bár nyilván, hogyha a kisajátításokat elindítják és a kisajátításokra a kerékpárút vonatkozásában is, hogyha az 51-est is érinti, a pénzügyi fedezet megvan, tehát meg fogják váltani ezeket a területeket, és hogyha ez már az államnak a tulajdona, akkor el szokták kezdeni a beruházást. Ha nem lépünk ennek a belterületi szakasznak a megépítésébe, akkor a 370 millió forint el fog menni. Nem fogjuk tudni másra visszapályázni. Ami lehetőség még, én biztonsággal a Hősök útjától a Pacsír közig lévő szakaszt, a 312 milliót merném bevállalni, mert ugye ezek most idei árak. Ha mi ebben elindulunk még „öszönző” is lehet, hogy mielőbb a teljes szakasz elkészüljön.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Ez a képviselőknek bemutatott végzés egy a sok közül, ami az önkormányzati terület kisajátításáról szól. Nem értettük, hogy mi ez, mi az oka, vártuk az ÉKM-től a választ, most félig-meddig megkaptuk.

Soós Gergely alpolgármester: Hogyha most döntünk bármelyik szakaszban is, nyilván a teljes falut ezek szerint ez nem fogja lefedni, akkor utána ehhez lehet-e csatlakozni, vagy hogyha az van, hogy most a Pacsírt közben bekanyarodunk ezzel a kerékpársávval, akkor az mit tudom én, mondok valamit 50 évre, 100 évre, akkor az elvagyunk.

Tamás Márta polgármester: Gergő ezt mondtam az imént, tehát mi meglévő tervekből dolgozunk, a meglévő tervek alapján fogjuk megépíteni ezt a szakaszt, és hogyha ők rákötnek, akkor ugyanúgy e tervek alapján fognak csatlakozni hozzánk a Hősök utcánál és a Pacsír köznél. Az most plusz lesz, hogy lesz egy felfestett nyoma ebben a két utcában.

Soós Gergely alpolgármester: Jó, tehát akkor ez nem azt jelenti, hogy utána nem lehet folytatni, mondván azt, hogy megcsináltuk bent.

Tamás Márta polgármester: Ismétlem, erre tudnak rácsatlakozni, így foglalt állást. A Kossuth Lajos utcát még hozzátettem, hogy az a Magyar Falu Programból akkor jó lenne, hogy egy felújított utcarészre lehetne. más arra felfesteni ezt a nyomvonalat.

Kovács Tamás Képviselő: Nekem annyi kérdésem lenne, hogy most igazából hogyha ebbe belemennénk, mi lehet a legrosszabb forgatókönyv? Tehát, hogy már ezzel a projekttel kapcsolatban. Most elkezdjük magát a tervezetési fázist...

Tamás Márta polgármester: Leginkább az, ha még elhúzódik, hogy a teljes szakasz kiépüljön.

Kovács Tamás Képviselő: De hogyha szétbontjuk fázisokra, akkor igazából mondjuk tegyük fel az első fázisban vagyunk, és akkor derül ki, hogy bármiféle olyan hiperinfláció elkezdődik?

Tamás Márta polgármester: Figyelj, most már azt gondolom, hogy kár, hogy nem vagyunk valamelyik fázisban, mert most lehet, hogy akkor másként lenne. Az ár az izgalmas, illetve amit a múltkor említettem, hogy a tervezett 2,9 km kerékpárút helyett ez a szakasz 1,2 tehát nincs 1,3. Nyilván első körben, ha beadunk erre vonatkozóan egy szerződésmódosítási igényt, akkor le fogják csökkenteni a 370 millió forint támogatásunkat, de az irányító hatóság részéről megvan az a szándék, hogy akkor ezt, mint kiegészítés erre a kisebb szakaszra visszaadja.

Kovács Tamás Képviselő: Tulajdonképpen föl tudjuk úgy is osztani, hogy nem az lenne mondjuk adott esetben az első fázis, hogy a közműkiváltást a teljes 1,3 kilométerre belevágjuk és beletúrjuk a teljes szakaszba.

Tamás Márta polgármester: Nem, ez akkor csak a megépített szakaszra vonatkozna.

Kovács Tamás Képviselő: Értem, csak azt mondom, hogy már az általunk meghatározott minden szakaszra vonatkoztatva úgy osztanánk fel a fázisokat, hogy ugye a közműkiváltásokat is megosztanánk több szakaszon. Tehát, hogy ne legyen feltúrva az egész falu, és ott félbehagyva, hanem 400 méteren a teljes kivitelezési munka lenne benne, utána következő szakaszban szintén a teljes kivitelezési, és utána.

Tamás Márta polgármester: Tehát ez a költség, amiket most mondtam, ez ezekre a szakaszokra, ez közmű kiváltásokkal együtt vonatkozik, ami jó hír még benne, hogy beszéltem tegnap

Derekas Lászlóval, a Bajavíz Kft. ügyvezetőjével, és kértem, hogy tudunk-e tárgyalni arról, hogy a jövő évi gördülő fejlesztési tervbe beletegyük a kiválasztott szakasznak a közmű kiváltását víz szempontjából, egyébként ami a legnagyobb tétel. És azt mondta, hogy maximálisan nyitott erre, azt nem tudja garantálni, hogy a teljes szakasz beleférhet. Részére is meg kell küldeni a rajzot, a terveket ők is megvizsgálják, nyilván egy gerinckiváltás az sokkal nagyobb költség, mint a bekötések, de ha mondjuk már 70%-át bele tudják tenni abba, akkor jobban jövünk ki, mintha a fennmaradót kell a pályázatba. Csábít egy kicsit a Bajcsy-Zsilinszky utca és a Hősök útja közötti szakasz, mert az 357 millió Ft, de el fognak menni úgy az árak, hogy szerintem a Hősök útja és a Pacsír köz közötti szakaszt kell biztonsággal választani.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Arra válaszolva, amit Kovács Tamás képviselő kérdezett, tehát ilyen biztonsági szakaszok kialakítása azért, hogy időben mondjuk le, le tudjunk állni, hogyha látjuk, hogy elszaladnak a dolgok. Ezzel sajnos nem tudunk élni, mert az egész beruházásra egy komplett közbeszerzési ajánlatot kell kérnünk, és az ajánlatkéréssel, azzal, hogy megjelenik az EKR felületen a dokumentációnk, mi már ajánlati kötöttségben vagyunk. Tehát amit ott bekínálunk abban a dokumentációban, -közte a kiviteli szerződéstervezetet-, azon már nem tudunk változtatni. Olyan indokokkal lehet, amibe 36-szor beleköt majd a Magyar Államkincstár, az ellenőri szervek, ez európai uniós pénz, tehát nyakunkon lesz mindenféle ellenőrzés, így is ugye állami beruházási törvény hatálya alá tartozik. Tehát vagy belevágunk, és ezt a szakaszt vállaljuk, hogy megcsináljuk, vagy nem csinálunk semmit.

Tamás Márta polgármester: És a kérdés, hogy a legrosszabb forgatókönyv nyilván az az önerő mértéke. Na most azt azért kértük a tervezőtől is, hogy ne napi árral gondolkodjon, hanem realisan nézzük azt, hogy 2028 vagy inkább 2029, azért azt nehéz megjósolni, hogy ebben hogy vagy mennyi tartalékot tegyél.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Technikailag hogyan fog ez kinézni? Akkor itt tulajdonképpen a teljes kerékpárút egy oldalon fog menni, és az út mellett egy meghatározott sávban? Ugye korábban arról volt szó, hogy közelítve a kövesúthoz, mert ugye ez itt elég változatos a terep.

Tamás Márta polgármester: Gyakorlatilag a járdák és a vízelvezető árkok közötti részen van a nyomvonal. Ugye volt olyan ötletelés, hogy húzzuk a járdák felé, és bizonyos szakaszon a járda legyen a kerékpárút, de nem. Tehát ez az eredeti tervek szerinti, amit legutoljára láttunk a NIF-től. Az utolsó nyomvonal, ami ismert volt, abban nincs változás. Ez a „legegyszerűbb” szakasz ilyen szempontból is. Gondolkozhatunk tehát ebben, hogy kiválaszthatjuk a Hősök útja és a Pacsír köz közötti szakaszt?

A napirendhez több kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

32/2026. (III.18.) Kt. sz. határozata

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a TOP_PLUSZ 1.2.1- 21-BK1-2023-00057 azonosító számon elnyert pályázati támogatást Sükösd település belterületén az 51.sz. főút mellett, a Hősök útja és Dózsa György út találkozási pontjától a Dózsa György út és a Pacsír köz találkozási pont közötti kerékpárút építésére használja fel.

A belterületi kerékpárút projekt megkezdésével kapcsolatos munkák elindításával a polgármestert bízta meg.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

- 6.2. Belső ellenőri Jelentés a 2024. év gazdálkodásról

Tamás Márta polgármester: A belső ellenőrzési jelentésünk a lezárt 2024-es évről hibátlan. Ez most tényleg olyan, hogy nem tudott hibát találni.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Kereste, de nem találta a hibát.

Tamás Márta polgármester: Én mindig azt mondtam, amikor felhívta a figyelmet egy-két dologra meg javítandó területre, hogy ez a megbízásának a lényege, hogy felfedjen olyan dolgokat, amin még lehet pontosítani, tehát adott esetben egy ilyen jelentésből tanulni lehet, vagy kiigazítani olyat, ami napi szinten jelentkezik a működésbe, úgyhogy, de most valóban nem tett észrevételt. A Költségvetési és ügyrendi bizottság is tárgyalta és elfogadásra javasolja, javaslom, hogy mi is fogadjuk el a jelentést.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

33/2026. (III.18.) Kt. sz. határozata

Sükösd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Balog Mihály belső ellenőr által a 2024. évről szóló Ellenőrzési jelentését és az előterjesztés szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

- 6.3. „Infrastruktúra felújítás a faluközpontban” és a Kossuth utca útburkolat felújítása projektek tervezése

Tamás Márta polgármester: A következő táblázat azok a tételek, amire utaltam az előkészített és beadott pályázatainkhoz kapcsolódóan, hogy dolgoztunk. A 960.000 Ft + Áfát a Hősök útjához kapcsolódóan egyébként már egyszer elfogadtuk, csak akkor nem valósult meg a tervezés, és nem került kifizetésre. A Magyar Falu Program keretében a gyalogátkelőhelyre 200.000 Ft + Áfa ajánlatot tett és a Kossuth Lajos utcára pedig 1. 400.000 Ft + Áfa. Itt a pályázati forrásban a gyalogátkelőhelynél van még 118.000 Ft elszámolására lehetőségünk, a többi, mint önerő. Hát ezek azok a kockázati tényezők, most főleg a Kossuth Lajos utcánál, amíg nem ismerünk pályázati eredményt, de rendelkezünk olyan tervekkel, hogyha most nem, akkor a későbbiekben is tudunk vele továbblépni, úgyhogy én kérem, hogy ezeket biztosítsuk a tartalék terhére.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

34/2026. (III.18.) Kt. sz. határozata

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete jóváhagyja az alábbi tervezői munkák szolgáltatási díjainak költségvetési kiadásként történő biztosítását.

A tervezői munkákat a KUNSÁG-ÚT Közlekedési Pályákat Tervező és Kivitelező Közkereseti Társaság (székhely: 6000 Kecskemét, Fürdő utca 33., Cégjegyzékszám:03-03-100475) végzi, Iványi István személyes közreműködésével.

Munka megnevezése	Tervezői munka díja
Sükösd Nagyközség Hősök útja 24 hrsz és 26 hrsz-on a Hősök útja 0+03,50-0+14,00 folytatólagosan a 0+18,90-0+249,60 km szelvények között és a Kossuth utca 0+02,88-0+52,00 km szelvények közötti a kiviteli tervszintű útfelújítási tervek elkészítése, valamint a Hősök útján és a Kossuth utcában parkolók megtervezése	960 000 Ft+ÁFA
A Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése”	200 000 Ft+ÁFA
Sükösd Nagyközség Kossuth utca 24 hrsz-on fekvő 0+052,00 km szelvénytől az 54 sz. főút birtokhatáráig terjedő útszakasz útfelújítási terveinek megtervezése	1 400 000 Ft+ÁFA

Határidő: Folyamatos

Felelő: Polgármester

- 6.4. Sükösd külterületi útjainak fejlesztése című projekt – Ósükösdi út II. ütem

Tamás Márta polgármester: Az Ósükösdi út 2-es szakaszra, tehát a második ütemre tudnánk előleget lehívni. Itt időben elkésve még nem vagyunk, de érdemes nekilátni a feladatnak ezzel a lépéssel, tehát rengeteg újdonság, ami előkészítendő benne, de az 50% előleg igénylésre be tudnánk küldeni az igényünket, és ezt látjátok ebben összefoglalva, tehát 145 millió a támogatás, ebben a vállalt önerő az a 7,2-7,3 millió, és most jelenleg 69 millió forint összeget tudnánk lehívni. Természetesen elkülönítetten a projekthez kapcsolódó költségekre fordítanánk. Testületi határozat kell hozzá, helyrajzi számokat látjátok benne, illetve az összegeket és a fejlesztésnek a címét. Jobb így dolgozni, hogyha ez rendelkezésre áll.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

35/2026. (III.18.) Kt. sz. határozata

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a **Külterületi utak fejlesztése KAP-RD43-1-25** kódszámú pályázati felhíváson elnyert **Sükösd külterületi útjainak fejlesztése** című projekt, mely

- megvalósítási helyszínének pontos címe: **6346 Sükösd, külterület 0411, 0410, 0317/1 0356 hrsz.,**
- a projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: **0411, 0410, 0317/1 0356 hrsz.**
- összes projekt költsége a támogatási kérelemmel megegyezően: **145.997.656,- Ft**
- projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége a támogatási kérelemmel, illetve a támogatási okirattal megegyezően: **145.997.656,- Ft**
- a projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege és forrásai (saját forrás) a támogatási kérelemmel, illetve a támogatási okirattal megegyezően: **7.299.883,- Ft**
- a támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege a támogatási kérelemben foglaltakkal megegyezően: **50% előleget, 69.348.886,- Ft.**

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerését követően az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

- 6.5. Illegális hulladéklerakó felszámolása

Tamás Márta polgármester: Még egy kerékpárúthoz hasonló nagy lélegzetvételű téma, meg kicsit így beszámolva a hulladék felszámolási kötelezettségünk a Daráló utca végén lévő területre. Az előzményeket ismeritek, ezt 2024 óta húzzuk, bejelentés alapján végzést kaptunk, rendbe kell tennünk, el kell takarítanunk a tavalyi elnyert pályázati összeggel együtt egyébként, amit a közfoglalkoztatásból is vissza tudtunk forgatni, meg egyéb területek rendbetételére használunk, 40 millió forintot költöttünk illegális hulladék felszámolásra, ebből 30 millió forint volt pályázati forrás, és ugye a végzés értelmében a kormányhivatal kijelölt egy céget, hogy a kint lévő hulladékot szállítsák el. Telefonon is történt egyeztetés, tehát ez egy bődületes mennyiség, de mivel végzés volt rá, meg kellett kezdeniük az elszállítást. Volt egy egyeztetés Kecskeméten, ott ismertették velem a cégnek az ajánlatát, hát nem lőttünk mellé, 150 millió Ft lenne a teljes területnek a letakarítása. Két alkalommal szállítottak el, az egyiknek egy 7 millió forintos költsége van a másik területre, ami közelebb van a hulladékudvarhoz, az másfél millió forint. Ez a könnyebb, mert ott van a közfoglalt szintén betervezve illegális hulladékokra, talán azt abból ki tudjuk fizetni, de szerintem a támogatói okirat előtt volt a szállítás, úgyhogy ez nem biztos. Lehet kérni 36 hónapra egyenlő részletekbe történő fizetést erre a két számlára. Viszont mivel látták azt, hogy az önkormányzat eddig is tett, elmondtam ezeket a számokat, meg a terveket, hogy tisztában vagyunk környezetvédelemmel mindennel, de lássák azt, hogy ez egy térségi hulladéklerakó, 50 évre visszamenőleg ezt nem egyedül Sükösdnek kellene viselnie. A tárgyalás során felmerült az, hogy a régi vasútgödörhöz hasonlóan, mivel ez egy illegális hulladéklerakó, legyen rekultivált szeméttelappé minősítve, viszont akkor be kell takarni. Erre kértem be egy árajánlatot. Egy hónapos munkát jelentene, ez 15 millió forint. Az

sem kevés, de hát azért a tizede a 150 millióhoz képest. Én megvárnám a jövő heti egyeztetést, amikor csütörtökön kijönnek helyszínre, és hogyha ezt meg tudják erősíteni, hogy ez mehet, akkor szerintem az legyen kérdés, hogy ebből mennyit csináltatunk meg az idei évben, tehát kezdünk hozzá.

Soós Gergely alpolgármester: Mindenképpen azt mondom, hogyha erre egy csöppnyi lehetőség is van, és egy nagyságrendi különbségről beszélünk, tehát itt nem tényleg pár százaléknyi dolgon áll. Kezdjük hozzá minél hamarabb, annál is inkább, amit a kerékpárútnál is beszéltünk. Ha már egyszer elindultak, utána nem fogják azt mondani, hogy jó, akkor vissza az egész, és akkor mégiscsak a 150 milliós sztori játszik egyedül, hanem akkor már viszonylag kényszerpályán van a dolog. Ha beletesszük a teljes összeget és megcsináljuk egyben akkor is, ha csak elkezdjük, mert szerintem az is egy félig biztosíték arra, hogy utána már nem fognak tudni visszakozni ebből.

Tamás Márta polgármester: Egyébként segítőkész volt, de nyilván ők egy hatóság, tehát kaptak egy bejelentést, annak megfelelően el kell járniuk, húzni tudjuk egy kicsit időben, de a végtelenségig nem.

Kovács Tamás képviselő: Ez a rekultivációs verzió valamilyen egyedi eltérési engedély most, amit mondtak, vagy ez egy alapvetően fennálló lehetőség volt eddig is és lesz is vélhetően.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Eddig nem volt róla szó, de igen, tehát a rekultiváció felmerül, az hatósági előírásokon alapul és azt teljesíteni kell.

Tamás Márta polgármester: Egy dolog jutott még eszembe, nem tudom, a bányakapitányságnál ez milyen szinten van nyilvántartva, hogy ők beleszólhatnak-e.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Nem, mivel ott nem volt hivatalosan homokbánya, hanem legelő.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Az lesz majd az érdekes, hogyha ezt itt letakarítjuk ezt a területet, és hogyha jönnek szemetet leadni, ugye nagyon sokszor változik a nyitvatartási idő, és az a legfőbb probléma, hogy az a valaki a szemetét már nem fogja hazavinni, tehát gurult tovább. Eddig ugye lerakta ott a homokbányában, lerakta nálunk, vagy nem tudom hol, most majd megy tovább, és akkor az erdő széle lesz.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Megvannak a lerakati helyek, és sajnos egyre jellemzőbb, tehát Érsekcsanád felé használják a Hunyadi utcából kivezető valamikori földutat például, vagy a Belon Gellért utca mellett az Ipari Park szélén leraknak olyan kupacokat, hogy pl. egy hűtőláda komplett tartalma. Múltkor éppen kimentek a településörök felmérni, hogy ez hogy lehet. Ezzel a történettel meg is akadtunk akkor ott, mert lesokkolódtunk, főleg a képektől, és hát vannak olyan lakosok, akik meg kimondottan arra utaznak, hogy mikor lehetne ebből ügyet csinálni a Facebookon, és feljelengetni az önkormányzatot.

Tamás Márta polgármester: Kóbor kutya téma II. a hulladék. Illetve talán egyenlőségjelet tennék a kettő közé. Én elmondtam a hulladékudvar problémáját is, külön kérték, hogy az a nyilatkozat, ami az önkormányzat részéről visszament, abba erre térjek ki. Tehát igen, tele van

a konténer, nincs rendszeresen elszállítva. És így van tovább megy, nem fogja kihúzni másodszor, vagy harmadszor, vagy tárolgatni otthon két hétig az utánfutóját megpakolva.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

36/2026. (III.18.) Kt. sz. határozata

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 11.786.000 Ft + áfa összeget biztosít a 062/25 és a 062/26 hrsz-ú területeken illegálisan felgyülemlett hulladék eltakarítási munkáira a tartalék terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

- 6.6. Önkormányzati takarítói álláshely létesítése

Tamás Márta polgármester: A következő még, amit szeretnék jelezni, felvezethetem úgy is, hogy teremtsünk munkahelyet. Problémánk van, nagyon sok az intézményekhez kapcsolódó takarítási feladat, amit eddig átszervezéssel, közfogisokkal oldottunk meg. Ez tovább nem tartható, szükség van még egy emberre a feladatok mennyisége és komplexitása miatt. A területeket ismeritek. Ezért kérem, hogy vegyünk fel az önkormányzathoz egy személyt 8 órában. Mindez szükséges a szabadságolások, esetleges táppénzek miatt is.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Annyi kiegészítés még, hogy a piacokon való értékesítésben is Balázs Brigitta a bajai piacokat csinálja. Tervezzük a dusnokit újra feléleszteni, oda Tóthné Szabó Gabriella fog menni, és a boltba olyan alkalmazott kell, akinek van bolti eladói képesítése, legalább egy személy és ez Csikós Erzsébet.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

37/2026. (III.18.) Kt. sz. határozata

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati feladatok hatékonyabb ellátása érdekében **1 fő takarító munkakörű álláshelyet** létesít Sükösd Nagyközség Önkormányzata keretein belül.

1. A munkakör betöltése munkaviszony keretében, teljes munkaidőben történik.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a kiválasztási folyamat lefolytatására és a munkaszerződés aláírására.
3. A Képviselő-testület az álláshely betöltéséhez szükséges bér és járulékok fedezetét az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének dologi és személyi kiadásai terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

- 6.7. Tamás Márta polgármester beszámolója

Tamás Márta polgármester: Pénzügyi jellegű kérdés, és visszatérve a Borostyán Gondozóházhoz, Sasné Pilis Katalinnak április 30. napjával megszűnik a vezetői státusza, ő diplomás ápolóként lesz május 1-jétől. Amit a bérnél láttatok, az önála is ugyanígy ebből az öt tételből tevődik össze. A magasabb vezetői pótléka bruttó 150.000 Ft. Gyakorlatilag ez válik úgymond okafogyottá, tehát május 1-jétől ő nem lesz magasabb vezető. Én azt gondolom, hogy ezt ne vegyük el teljes egészében, tehát számítunk az együttműködésére, vagy a munkájára abban a 4 hónapban is, amikor ő a munkavégzés alól föl lesz mentve. Én teljes egészében nem hagynám meg, mert csökkennek a feladatai, de nem is venném el.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Mi volt tervezve?

Tamás Márta polgármester: Terveztük a teljes bérét augusztus 30-ig.

Reinerné Faddi Katalin gazdálkodási főelőadó: És úgy, hogy ezzel a pótlékkal, ugye ezt akkor meg így nem tudtuk, hogy hogy fog alakulni.

Soós Gergely alpolgármester: És akkor ő elsejétől gyakorlatilag felmentését tölti, és akkor hogyha kell, akkor jön csak be?

Tamás Márta polgármester: Igen. Ez az, amire utaltam, hogy beszéltem vele, hogy itt lesz a közelben, rendelkezésre áll, úgyhogy ezt a fajta hozzáállást meg nyilván méltányolom, amit itt vezetőként elért, vagy ahogy az otthonnak a működését ő pozitívba fordította. Nyilván nem magasabb vezetői pótlékként fog megjelenni, hanem mint egyéb pótlék, tehát ez is munkáltatói döntésen alapulna.

A napirendhez több kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

38/2026. (III.18.) Kt. sz. határozata

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Sasné Pilisi Katalin Borostyán Gondozóház intézményvezetője 2026. május 1. után a vezetői pótléka 50%-ának megfelelő illetmény kiegészítésben részesül.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Tamás Márta polgármester: Tóth Mária művelődésszervező március 23-ig még táppénzem van. Én néztem falunapi fellépő után. Amit kiküldtem nektek, az tájékoztató a műsorirodáktól a fellépő vendégekről. Szóban beszélünk tegnap pár szót, de konkrét visszajelzés egyikőtöktől sem érkezett. Lehet, hogy így elvitt az az irány, hogy tavaly az Első Emelet került bele másodikként a kalapba, hogyha a Bikini nem ér rá, akkor hívjuk őket. És akkor én úgy voltam vele, hogy akkor ez lehet, hogy jó opció az idei évben, mert abban így egységesen gondolkodtunk, hogy sikerült akkor beszélni a műsorirodával. Ők 90 perces élő koncertet

adnak, 3 millió forint az áruk, ez még az alsó kategóriás egyébként. Nálunk 10 évvel ezelőtt már a Republic volt a fellépő, meg a P. Mobil, meg a Karthago, Fenyő Miklós és Kovács Kati, Dolly stb. Kicsit szorít az idő is, válogathatunk még. Szerintem gyerekzenekart érdemes még a szombati napra, én nem hívnék péntek estére külön sztárvendéget, majd annak is kidolgozzuk a programját. Ha ebbe így egyetértünk, akkor övelük elkezdjük a tárgyalást, meg akkor a Dezsővel megnézetem a technikai feltételeket, ugye az szokott kérdés lenni, hogy azt tudjuk-e biztosítani, vagy milyen áron tudjuk biztosítani, és akkor kellene szerződést kötni, hogy legyen fellépés. Az Első Emelet június 25-én ráér.

A képviselő-testület az elhagzottakkal egyetért.

Tamás Márta polgármester: Tamás, Zoli, elküldöm nektek Lencsés Péternek a telefonszámát meg az e-mail címét, hogy hozzátok már képbe közlekedési táblák vonatkozásában, mert nekem megvan az, amit átküldtél, de mégis az egész rendszer, ahogy kialakítottátok, hogyha övele átbeszelnének, akkor azt is elfogjuk tudni indítani, mert itt vannak a táblák.

A következő a Sükösd kenyere program, mely lejárt február 28-án és a horgászegyesület volt megjelölve. Ez volt a hatodik etap. Szoktam mindig javasolni, most a Szent Anna Alapítványt mondanám a március 1-től augusztus 20-ig tartóra, közösségi programok, fiatalság, jó nyilván főleg a hitélet szempontjából, de hogy a falunapban is kezdetektől fogva együttműködők.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

39/2026. (III.18.) Kt. sz. határozata

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sükösd Kenyere Programban 2025. augusztus 21-től - 2026. február 28-ig beérkezett 214.200.-Ft összegű bevételt a „Sporthorgász Egyesület Sükösd” egyesület bankszámlájára kell átutalni.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a „Sükösd kenyere” programban a következő fél év időszakának bevételeit (2026. március 1-től - 2026. augusztus 20-ig) a Szent Anna Alapítvány részére ajánlja fel.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

- 6.8. Képviselői hozzászólások

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Egy kicsit elhanyagoltuk az utóbbi időben a játszóterekre. Tudunk-e valamit tenni? Elég sok jelzés érkezett, hogy vannak szúrós gazak, meg eléggé elhanyagolt ott a környezete.

Tamás Márta polgármester: Ott van már az ügy Lencsés Péter kollégánál, beszéltünk is már róla, azt hiszem a múlt pénteki egyeztetéseknek is témája volt, úgyhogy elindult a tavaszi rendbetétel. Azért azt szeretném hozzátenni viszont válaszként, hogy Balogh János két hete, múlt héten, amit behozott szemetet az alvégi játszótérről, annak a 80%-a lakossági kommunális hulladék volt. Krumplihéj, májkrémes doboz, pelenka, tojáshéj...stb. Botrányos.

Bánné dr. Raffai gyöngyi jegyző: A templomkerti játszótéren tavaly rengeteg törött üveget szedtem össze.

Tamás Márta polgármester: Az is van rendszeresen, Faddi Józsefnek és a polgárőröknek, rendőrség felé is jelzés volt, hogy sajnos ott azt a kisházat dohányzásra, alkoholfogyasztás használják, tehát azt rendszeresen kérem én is tőlük, hogy nézzenek oda. A napelemes kandeláberekre is érdemes lesz ránézni, mert azért az is visszatartó volt. A fűnyírásokról, szemétről, az ütköző felületek fölkapálásáról, tarack kiszedés, erről beszéltünk, hogy készüljünk fel a tavaszra.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Nagyon sok településen van olyan megoldott rész, hogy mondjuk egy kis homokozó és akinek nagyobb gyereke van, az a homokozó készletét, kis vödört szívesen otthagyja. Vannak, ahol kis motorok is vannak. Ezeket általában olyan helyeken szokták, ahol becsukható a játszótér. Szerintetek ott a templomkerti játszótéren megoldható?

Tamás Márta polgármester: Az sem zárt. Ha mondjuk odateszünk egy kiskosarat, amibe bele lehet dobálni, de azt is lezárnám. Tartok a rongálástól.

Bánné dr. Raffai gyöngyi jegyző: Vinni kell a játékokat.

Soós Gergely alpolgármester: Délután az Oltalom Alapítványnak a beszámolóját elfogadtuk, rendben volt, és az látható is volt az előterjesztésben, hogy ami az összeg felhasználódott, azzal elszámolt a Borostyán Gondozóház. Szeretném kérni, hogy akinek bármi köze van hozzá, és szívesen támogatná az ügyek, akkor propagálja az alapítványt, talán annyi még, hogy az idén még nem fogunk tudni 1 %-ot fogadni, majd csak jövőre. Ha bárkinek van affinitása, hogy szociális ügyben segítené a dolgot, akkor szívesen várjuk.

Kovács Tamás képviselő: Már beszéltünk a Hősök útja kapcsán, hogy az útburkolat megsüllyedt.

Tamás Márta polgármester: A műszaki ellenőr megnézte, egyeztetett a kivitelezővel, ahogy az idő engedi jön és javítja.

- 6.9. Bérlő változás az ipari parkban

Tamás Márta polgármester: Az ipari park területen a BOSKO-HÁZ Kft. bérel a kis telkek közül egyet. Most van GINOP pályázati lehetőség fejlesztésekre, amit meg szeretnének pályázni, de nem ezzel a KFT-vel, hanem a BAU-Ja Kft-vel. Ez ugyanaz a tulajdonosi kör, a Bosnyák testvérpár vezeti ezt is. Bérlő változásról van szó, melyhez testületünk hozzájárulása kell, a jegyző előkészítette az iratokat ehhez.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

40/2026. (III.18.) Kt. sz. határozata

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a sükösd 1921/13.hrsz-ú telek ingatlanra a BOSKO-HÁZ Kft-vel (Cégjegyzék sz.: 03-09-107223 adószám: 11789891-2-03, székhelye: 6500 Baja, Szabadság u. 14., képv.: Bosnyák Deján ügyvezető) kötött bérleti szerződést a bérlővel közös akarattal megszünteti.

A Képviselő- testület BAU-Ja Kft (Cégjegyzék sz.: 03-09-116343, adószám: 14367892-2-03, székhelye: 6500 Baja, Mártonszállási út 113.) törvényes képviselő. Bosnyák Denisz) által benyújtott kérelmet elfogadja és a sükösd 1921/13.hrsz-i ipari telek bérleti szerződését 2028. december 31-ig szólóan vele megkötí. A szerződés aláírásával a polgármestert bízza meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

●

Más nem merült fel, a polgármester az ülést 17.52 órakor bezárta.

Tamás Márta

Tamás Márta
polgármester



Kovács Tamás
képviselő, jegyzőkönyv-hitelesítő

Bánné dr. Raffai Gyöngyi
Bánné dr. Raffai Gyöngyi
jegyző