

## Jegyzőkönyv

Készült: Sükösd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. április 21-én (kedd) 16.10 órai kezdettel a Sükösd Polgármesteri Hivatal 1. irodában megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak: Tamás Márta polgármester  
Balogh János képviselő  
Grúber Attila képviselő  
Kovács Zoltán képviselő  
Siposné kerekas Melinda képviselő  
Soós Gergely alpolgármester

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző (jegyzőkönyvvezető)  
Rigó Éva Anikó Rigó Éva Anikó vezető tanácsos  
Reinerné Faddi Katalin gazdálkodási főelőadó

Tamás Márta polgármester köszönti az ülésen megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület az 5 képviselő és a polgármester jelenlétével (összesen 6 fő) határozatképes.

Tájékoztat, hogy „abc” rendben haladva az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítője Balogh János képviselő lesz, mellyel a Képviselő-testület 1 tartózkodás mellett egyetért.

A polgármester javasolja elfogadni a következő napirendi pontok megtárgyalását:

### Napirendek:

- 1) **„Infrastrukturális felújítás a faluközpontban II.” közbeszerzési eljárás eredménye**
- 2) **Vagyonkezelői jog a Magyar Állam tulajdonában álló ósükösd községre**
- 3) **Kisajátítási eljárást megelőző ajánlat**
- 4) **Bejelentések**
  - 4/1. Sükösd, Dózsa Gy. út 120. sz. alatti ingatlan bérleti szerződése
  - 4/2. Sükösd Tulipánfa Óvoda és Mini Bölcsőde 2026-os továbbképzési terve
  - 4/3. Érsekcsanádi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde, valamint a Sükösd Tulipánfa Óvoda és Mini Bölcsőde együttműködési megállapodása
  - 4/4. Sükösd Pékség üzemeltetése - tájékoztatás
  - 4/5. Tamás Márta polgármester beszámolója
  - 4/6. Közvilágítás fejlesztési pályázat
  - 4/7. Infrastrukturális fejlesztés a faluközpontban projekt műszaki ellenőre
  - 4/8. Képviselői hozzászólások
  - 4/9. Zárt ülésrész

A Képviselő- testület egyhangúlag elfogadja a napirendek tárgyalását.

## **1./ Napirend: „Infrastrukturális felújítás a faluközpontban II.” közbeszerzési eljárás eredménye**

Tamás Márta polgármester: Az első napirendi pontunk egy visszatérő téma, a faluközpont, részletesen: a Hősök útja, Kossuth Lajos utca eleje, gyalogátkelőhely, aszfaltfelújítás, vízelvezető árkok, parkolók kialakítása. A legutóbbi közbeszerzési eljárást eredménytelennek hirdettük, de láttuk a számokat mindenben. Megvolt a közös elhatározás, hogy annak ellenére, hogy látható volt a többletforrás szükségessége, nekifutunk még egyszer. Most lezárult a következő ajánlattételi szakasz, április 13-a volt az ajánlatok beérkezésének a határideje, és a bírálóbizottságnak a jegyzőkönyvét, véleményét, megállapításait láthatjuk magunk előtt. Két cégtől, a G-PLAN Kft-től és a KÉSZ Kft-től érkezett be ajánlat. Itt is a nettó ajánlattételi ár volt a legmagasabb pontszám, illetve a jótállási idő és a műszaki vezető szakmai tapasztalata lett pontozva. Ezek alapján kerültek értékelésre az ajánlatok. Azt gondolom, hogy itt is a legérdekesebb az ajánlattételi ár, G-PLAN Kft. ajánlata a legkedvezőbb, 104 810 531 forint, ez 2 millió forinttal kevesebb, mint az előző ajánlatukban szerepelt. Lényegesen magasabb a második árajánlat, ez nettó 123 millió forint összeg. Az előttünk álló lépések a következők, hogy a bizottság javaslata alapján a képviselő-testület érvényesnek nyilvánítja mindkét cég ajánlatát, illetve vállaljuk azt, hogy a szükséges 14 millió Ft+Áfa többletforrást biztosítjuk. Tehát első eljárásban ezt a legutóbb bruttó 20 millió forint körül becsültük, most az 18,231 ezer forint, ha ezt vállaljuk. Függetlenül attól, hogy a KÉSZ Kft-nek az ajánlata is érvényes, azt kimondhatjuk, hogy érvényes, de én második helyezettet nem hirdetnék, mert akkor egy lényegesen magasabb összegű árat kell vállalnunk, ha az első helyezett kiesne. Van tapasztalat a G-PLAN Kft-vel, kapacitásuk is van erre a munkára, és akkor így mind a három pályázatban, Magyar Falu Program, a Pakshoz kapcsolódó és a vállalt önerő ismeretében akkor főleg a pályázatoknál a határidőkre is bele tudunk férni, hogyha így elfogadjuk a bizottságnak a javaslatát, így hozunk döntést, akkor megkezdődhet majd a szerződés előkészítése. Én ezt ennyiben szerettem volna összefoglalni, ami részletekről kérdés, észrevétel, javaslat van, akkor arról beszéljünk most.

A képviselők egyértelműen kijelentik, hogy menjen, haladjon a beruházás.

Tamás Márta polgármester: Név szerinti szavazást kell alkalmazni a Kbt szerint.

Tamás Márta polgármester a név szerinti szavazás levezetésére felkéri a jegyzőt.  
Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző a jelenlévő képviselők neveit felolvassa, s a képviselő- testület tagjai szavazatukat az alábbiak szerint teszik meg:

|                                         |               |
|-----------------------------------------|---------------|
| Balogh János képviselő:                 | igen szavazat |
| Grúber Attila képviselő:                | igen szavazat |
| Kovács Zoltán képviselő:                | igen szavazat |
| Siposné Kerekes Melinda képviselő       | igen szavazat |
| Soós Gergely képviselő, alpolgármester: | igen szavazat |
| Tamás Márta polgármester:               | igen szavazat |

A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő- testület 6 igen egybehangzó szavazattal meghozza alábbi határozatát:

#### **44/2026.(IV.21.) Kt. sz. határozat**

Sükösd Nagyközség Önkormányzata mint ajánlatkérő az Infrastruktúra felújítás a faluközpontban II. című, EKR000618612026 azonosító számú közbeszerzési eljárást lezáró döntést az alábbiak szerint hozza meg:

- 1) Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a G-PLAN ÉPÍTŐ Ipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő 7536 számú ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
- 2) A Képviselő- testület a KÉSZ Közúti Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő 7576 számú ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
- 3) A Képviselő-testület a szükséges 14.371.344 forint + Áfa összegű többletfedezet biztosítása mellett a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
- 4) A közbeszerzési eljárás során a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot a G-PLAN ÉPÍTŐ Ipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság tette, a Képviselő- testület az eljárás nyertesének a G-PLAN ÉPÍTŐ Ipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevőt jelöli meg.
- 5) A közbeszerzési eljárás során a Képviselő- testület második helyezettet nem jelöl meg.
- 6) A Képviselő- testület a kivitelezési szerződés aláírásával a polgármestert bízta meg.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

A napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

#### **45/2026.(IV.21.) Kt. sz. határozat**

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete az Infrastrukturális felújítás a faluközpontban c. projekt megvalósítása érdekében a 2026. évi önkormányzati költségvetésből az eredeti tervezett saját erőt 18.251. 607 Ft-tal megemeli.

Felelős: Polgármester

Határidő: Folyamatos

Tamás Márta polgármester: A G-PLAN Kft. aszfaltozta a Deák Ferenc utca déli szakaszát, illetve az Ósükösdí út I. szakaszt és a Hősök útjának egy szakaszát.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Ez az idén elkészül még?

Tamás Márta polgármester: A paksi pénzt június 30-áig fel kell használni, tehát az elszámolásban van idő, ez tartható időben, gyakorlatilag május közepére szerződésünk lehet, munkaterületet fogunk tudni átadni, úgyhogy ott is azzal jók leszünk.90 nap áll rendelkezésére a kivitelezéshez, tehát reális esély van arra, hogy a munka nyár végéig elkészüljön.

## **2./ Napirend: Vagyongkezelői jog a Magyar Állam tulajdonában álló ósükösi közútra**

Tamás Márta polgármester: A következő az egy izgalmasabb téma, ez pont az Ósükösi úthoz tartozó folytatás, ahol a pályázati összeg felhasználásának feltétele az, hogy a felújítandó utat vagyongkezelésbe kell vennünk, vagy vagyongkezelője vagy tulajdonosa legyen a beruházó, akik most mi vagyunk. Emlékeztek, egyszer felajánlották, hogy ezt az útszakaszt ingyenesen a tulajdonunkba adják. Attila talán akkor egyedül voltál mellette, és akkor úgy voltunk vele, hogy nem látszottak még pályázatok, és várható volt, hogy teljes egészében a felújítás felelőssége az ránk fog szállni. Most megfordítódott a helyzet, hogy ugye elnyertük a támogatást, állami útról van szó, együttműködők voltak eddig is a pályázat előkészítésénél, de hogy amire elkezdünk dolgozni, ezt rendezni kellene. Most kiküldtek erre egy állásfoglalást. Én elolvastam háromszor, tele van jogi kifejezésekkel meg utalásokkal. Én két dolgot értek belőle, és az ügyintéző hölgy is ezt erősítette meg. Az egyik, hogyha mi arról döntünk, hogy ezt vagyongkezelésbe vesszük, az a bonyolultabb eljárás, akkor kell ezt a nyilatkozatot elfogadnunk és részükre visszaküldenünk, de ez szükségessé tenné a teljes önkormányzati számviteli politikának a módosítását, ami még megcsavarhatja az ügyet, hogy a 0356-os helyrajzi számú területnek egy szakasza régészeti védelem alatt áll. Tehát ez még bonyolítaná a helyzetet. A tulajdonba vétel az ingyenes, és erről lehet velük tárgyalni, de ebben a levélben ez csak felajánlja, hogy mi kérhetjük ezt a lehetőséget, és most itt tartunk, hogy erre várunk egy visszaválaszt, hogy az ingyenes tulajdonba vétel mellett döntünk, ami egyszerűbb, akkor annak a folyamatát leírja, hogy ez hogyan történne meg. A tulajdonunkba kerülést ők maguk is támogatják, annyi, hogy akkor a vagyongkezelési igazgatóságnak a leirata alapján kell, hogy eljárjunk.

Kovács Zoltán képviselő: Mi is van benne pontosan a felújításban?

Tamás Márta polgármester: A védgátig vezető útszakasz felújítása folytatva az eddigit, de a kettő híd burkolatát nem fogjuk tudni felújítani. A hídon lévő aszfaltozást ki kell hagyni, de nyilván arra is megvan a megoldás.

Kovács Zoltán képviselő: Tehát akkor a híd, hidak nem kerülnek hozzánk.

Tamás Márta polgármester: Nem, csak az út. A híd az egy speciális, abba bele se menjünk, hogy a híd kié, mert a hidat helyrajzi számozni sem tudják, az alatta lévő víznek van helyrajzi száma.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Igen, a híd az államé és a vízügy kezelője.

Tamás Márta polgármester: Jó, akkor ebben tudunk állást foglalni, hogy a tulajdonba vétel irányába mozdulnánk el és a kapcsolódó folyamatot fogjuk elindítani, akkor erről szólna a határozat.

A napirendhez több kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

#### **46/2026.(IV.21.) Kt. sz. határozat**

1. Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Maradványvagyon-hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság vagyonkezelésében lévő Sükösd 0317/1 helyrajzi számon felvett, kivett saját használatú út megnevezésű, 16 492 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának és a Sükösd 0356 helyrajzi számon felvett kivett saját használatú út megnevezésű 7865 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1.pontjában meghatározott településfejlesztés, területrendezés és a 13.§ 2. pontjaiban meghatározott településüzemeltetés (helyi közutak és tartozékainak kialakítása, és fenntartása) feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és helyi közút felújítása célra kívánja felhasználni.  
  
Tervezetett útfelújítás előzménye a 2024. évben elvégzett Sükösd 0411. hrsz-ú útszakasz felújítása volt, ennek fizikai folytatásaként a tulajdonba venni szándékozott utak felújítására a KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” pályázati forrást használja fel az önkormányzat.  
A külterületi út leaszfaltozása többféle gazdaságfejlesztési célhoz járul hozzá. A jobb közlekedési lehetőség elősegíti a helyi vállalkozások, mezőgazdasági termelők, és szolgáltatók közötti kapcsolatok kialakulását és megerősítését, ami javítja a helyi gazdaság teljesítményét. A leaszfaltozott út könnyebbé teszi a település üdülőkörzetének a megközelíthetőségét, ami elősegítheti a turizmus fejlődését.
3. Sükösd Nagyközség Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt ingatlanok közül a Sükösd 0356. hrsz-ú ingatlan örökségvédelmi védettség (régészeti védelem) alatt áll, és az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Sükösd 0317/1 és 0356 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Sükösd 0317/1 és a Sükösd 0356 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelő: Polgármester  
Határidő: azonnal



### **3./ Napirend: Kisajátítási eljárást megelőző ajánlat**

Tamás Márta polgármester: Felgyorsultak itt az események még az elmúlt időszakban, leírja az ÉKM illetékes képviselője, hogy mely önkormányzati 1/1 tulajdonú önkormányzati területre ajánlanak meg most már itt a kisajátítás, a szakértői véleményezések után egy díjat, illetve egy vételárat, és hogyha ezt elfogadjuk, akkor szintén ehhez kapcsolódóan van egy nyilatkozat, amire a szükséges adatokat fel kell tölteni. Bruttó 800 ezer forint az a bűvös szám, amiért ezt a területet tőlünk meg kívánják vásárolni. Javaslom, hogy fogadjuk el.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Tehát a valamikori 020/40-es hrsz-t osztották meg két útszakaszra, és abból a 024/175-ös lett az egyik, a másik meg a 173-as (kivetítve a térkép, melyen megmutatja). A lényeg az, hogy valahogy így húzódik az elkerülő út itt. Úgy látjuk, hogy ez a bizonyos útszakasz a rémi út közelében van. Most az az érdekesség, hogy nem értjük, hogy miért pont ezt a területet nézték ki, nyilván van valami sorrendiség ott a fejekben, de a lényeg, hogy a kisajátításra váró területek jegyzéke egyszer tavaly bemutatásra került nektek. Megmutatom ismét. Tehát összesen ennyi, 3,6 hektár, és ebből ez a 024/40-es itt van a 865 négyzetméterével.

Tamás Márta polgármester: Lehet az önkormányzatiakkal indultak.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Tehát hogyha ezt az árat vesszük alapul, kiszámíthatóan körülbelül 38 millió forint járna az összes területért a végére, ekkora területért, de most csak 800.000 Ft. És most miért pont ez, ezt nem tudjuk.

Tamás Márta polgármester: Lehet, hogy az önkormányzat lássa, hogy halad az ügy.

Soós Gergely alpolgármester: Nem lesz ott valami esetleg olyan műtárgy, vagy viszonyítási pont, amit oda terveztek.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Hát ott valahogy meg kell oldani az átkelést a rémi útra, gondolom onnan vitt befelé is az út, hogy nyilván ott lesz valami műtárgy, és lehet, hogy ez az elsőbbség, de lehet, amit polgármester asszony mond, hogy politikai oka van. De csak megmutattam, hogy ennyire sok területünk van, 23 tétel, ebből kinézték ezt a kettőt.

Tamás Márta polgármester: Javaslom fogadjuk el.

A napirendhez több kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

#### **47/2026.(IV.21.) Kt. sz. határozat**

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Magyar Állam képviselőjében eljáró Építési és Közlekedési Minisztérium megkeresésére a Sükösd külterület 024/40-es hrsz-ú önkormányzati tulajdonú területből a 024/173 és 024/175 hrsz-okon kialakított összesen 865 m<sup>2</sup> területet a megajánlott 800 000 Ft összegű vételár (kártalanítási ellenérték) ellenében a Magyar Államnak eladja.

A vételi szándékról az önkormányzat nevében a polgármester elfogadó Nyilatkozat kiadására és az adásvételi szerződés aláírására jogosult.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

●

#### **4./ Napirend: Bejelentések**

##### **- 4/1. Sükösd, Dózsa Gy. út 120. sz. alatti ingatlan bérleti szerződése**

Tamás Márta polgármester: A bejelentések napirendi pontjai között a következőként a Terravida Kft. bérleti szerződését tárgyaljuk. 100 ezer forinttal indítottatok, arról nem beszéltünk, hogy bruttó vagy nettó, annyi volt a helyszínen a kérdés, hogy mivel a fiának szeretné átadni az egész vállalkozást, és hogy mint kezdő vállalkozót az idei évben támogassuk annyival, hogy bruttó 80 ezer forint legyen a bérleti díj, és utána újra tárgyaljuk. 2027-től újra tárgyaljuk a bérleti díjnak az összegét. Most nincs tolongás a bérlők között, meg konkrét elképzelésük volt, illetve azt, amit a levelében láttatok, hogy írásban be is jelentette, azt engedélyeztem, hogy akkor április-májusban bepakolás, az átalakítás, a polcozás, a stb., és hogy akkor júniustól indulna a bérleti díj befizetése, az átírásokat a saját nevükre azt intézték. Úgyhogy utólag kérem, hogy ezt így fogadjuk el vagy hagyjuk jóvá, hogy így állapítanánk meg.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

#### **48/2026.(IV.21.) Kt. sz. határozat**

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete jóváhagyja az önkormányzat és a Terravida Kft között a Sükösd, Dózsa Gy. út 120. sz. alatti ingatlanra előterjesztésben bemutatott bérleti szerződést.

Felelős: Polgármester

Határidő: Folyamatos

##### **- 4/2. Sükösdi Tulipánfa Óvoda és Mini Bölcsőde 2026-os továbbképzési terve**

Tamás Márta polgármester: Az óvodának utólag ment ki a továbbképzési tervük, ami most viszonylag egyszerű, mert lesz egy egészségügyi továbbképzésük, és azt helyben szervezik, egy

kolléga van beiskolázva, aki most végzi áprilisban, tehát a rendelkezésükre álló keret terhére, sőt ezt most kevesebből megoldják, úgyhogy javaslom, hogy fogadjuk el.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

#### **49/2026.(IV.21.) Kt. sz. határozat**

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete az előterjesztésben bemutatott Sükösd Tulipánfa Óvoda és Mini Bölcsőde 2026-os továbbképzési tervét jóváhagyja.

Felelő: Polgármester

Határidő: Folyamatos

- **4/3. Érsekcsanádi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde, valamint a Sükösd Tulipánfa Óvoda és Mini Bölcsőde együttműködési megállapodása**

Tamás Márta polgármester: Következik az érsekcsanádi óvodával kötött együttműködési megállapodás. Mi „testre szabtuk” a sükösdi nyitva tartását az óvodának, ez nem zárta ki azt, hogy Érsekcsanád, aki ugye egy telephellyel működik, ő velünk együttműködési megállapodást kössön, hogyha tőlük valaki a szabadság vagy a bezárás, nyári szünet idején szeretné akkor a sükösdi óvodát igénybe vetheti, nem gondolom, hogy lesz rá gyakorlat, de akkor papíron így ők is megfelelnek az elvárásoknak. Kérelemként ideért, a fenntartói oldalról jóvá kell hagyjuk, a tapasztalatokat meg össze tudjuk foglalni ennek a szervezésével vagy szervezhetőségével kapcsolatban.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

#### **50/2026.(IV.21.) Kt. sz. határozat**

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete jóváhagyja az Érsekcsanádi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde, valamint a Sükösd Tulipánfa Óvoda és Mini Bölcsőde intézmények között létrejött, előterjesztésben bemutatott együttműködési megállapodást.

Határidő: Folyamatos

Felelő: Polgármester

- **4/4. Sükösd Pékség üzemeltetése - tájékoztatás**

Tamás Márta polgármester: Ezt a táblázatot betettünk az első negyedévnek a kimutatásáról, ennek örültem. A pékség mintabolttal együtt szerepel. Az első negyedév szokott lenni egyébként mindig a legnehezebb a január, február, március, indulási hónapok azért a korábbiakban a millióhoz közelített a mínusznak az aránya, úgyhogy ez most akkor így jól néz

ki erre az első három hónapra. Sokat jelent a délutáni nyitva tartás is a mérlegben. Reinerné Faddi Katalin gazdálkodási főelőadó minden hónapban elküldi külön a pékséget, külön a mintaboltot, de én kérdeztem is, hogy pénzügyileg így jó, hogyha egyben van, a pékség külön azért mutatna mínuszt, mert az összes bér minden oda van elszámolva, és ebben az a jó, hogy ebben már az új dolgozóknak a bére is benne van, és így sikerült pluszra fordítani. Most április 14-ével elkezdett dolgozni egy új pék. Őt Kolluti János ajánlotta, dolgoztak ők együtt hosszabb ideig. Remélem, hogy stabil lesz, ő Pauna György, Vaskútról jár át.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Észrevehető volt az elmúlt két hétben a javulás, hogy nagyobb lett a kenyér. Ugyanolyan a kinézete, mint a legelején.

Tamás Márta polgármester: A sükösdői kenyéren kellett is alakítani egy kicsit, mert hosszabbra készíti, és nem fér bele a zacskóba. Tehát a súlya megvan, csak ilyen zsúrkenyérhez hasonló irányba ment el, de hát jó, majd ezek alakulnak, Kolluti János pék is bent van azért többször, meg Jáksó Árminnak is jó lesz, hogy egy idősebb kéz ott van mellette, úgyhogy reméljük, hogy megfelelően folytatódik a termelés, de ezt az egyenleget mindenképpen szerettem volna, hogy lássátok.

Grúber Attila képviselő: Van termék, ami pozitívum, tehát hogy van mit eladni, és csak jó szavak illetik mostanában, legalábbis itt a központban. Reggelente többször sokszor 5-10 percig sorba kell állni.

Soós Gergely alpolgármester: Reggel 8 óra körülre már sok termék elfogy. Elfogy a szendvics, egy-két termék van csak, ezt a fiam szokta mondani, amikor nincs első órája, és úgy megy be, de azt mondja, hát apa, már alig maradt valami.

Tamás Márta polgármester: Ha kéri, akkor csinálnak, amíg van bent zsömle, de hogy most is például a délutánra a kosarak nem azt mondom, hogy tele voltak, de volt utánpótlás. Most jön vissza szerdán a piacról, a csütörtöki piacról, és tényleg kiszámíthatatlan a kereslet. Tehát van, hogy a hónap utolsó napján, amikor azt gondolnád, hogy nem, és négy órakor tényleg nincs bent két zsömle, mert úgy leraboltak mindent, de ez csak jó. Most én a kenyérre gondoltam, hogy azt is nehéz kiszámolni. Sokszor szombatunként van, hogy 8 órakor már nincs parasztcipó, úgyhogy 50 meg 60 darabot rendelnek előre.

Soós Gergely alpolgármester: Nem lehetne esetleg egy kicsit arra sarkallni a jó népet, aki rendszeresen bejár, hogy jelezze?

Tamás Márta polgármester: Van előrendelés, lehet feliratkozni. Most ma is mutatták, hogy 6 darab kilós kenyeret szoktak rendelni a cipóból, ebből három felírásra volt, a másik három most megvolt még délután fél háromkor is. Van, amikor már 11-kor azt a hármat el kell rakni, mert az az utolsó három. Tehát hogy az átutazók közül is jönnek, de minden esetre ez jó számokat mutat.

A képviselők az elhangzottakat tudomásul veszik.

#### - 4/5. Tamás Márta polgármester beszámolója

Tamás Márta polgármester: Vida László, ha már beszéltünk róla. Ő neki van egy régi terve, ez a területe a Kápolna környékén van, és ugye a rendezési terv módosításaikor, mert most már többet megéltünk közösen, ez bent maradt természetvédelmi, vagy ez az ex lege, védett területnek, és ő ugye tervezett tanyát szeretne oda építeni stb. tervekkel elindult, és ez akkor derült ki, hogy ott a nemzeti park, amikor szintén bemegy hozzájuk véleményezésen az anyag, akkor az ő teljes területét ebbe a védelembe vette, holott nem lett volna az egész indokolt. A tervező, ugye a hivatal javaslata alapján ezt így építette be, így fogadtuk el. Makóné Földesi Livia kolléganőt kértem, kérjen egy árajánlatot, hogy mekkora részben tud ebben a jelenleg meglévő főépítész segíteni, mennyibe kell külső cégtől megrendelni, amit kell igen, lássuk, hogy most itt 500.000 forintról, 600-ról, 800-ról, 1 millióról beszélünk, és utána meg fogjuk ajánlani neki, hogy ennek ez a költsége, és ezt, mi leszünk megrendelők, de a tényleges költség az őt terheli. Jó? Tehát én ezt nem gondolom, hogy ebben nekünk osztozkodni kellene.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Ez az a lápos terület?

Tamás Márta polgármester: Igen, lápos, egy része kicsit vizesebb.

A képviselők az elhangzottakat tudomásul veszik, egyetértettek a polgármester felvetésével.

#### - 4/6. Közvilágítás fejlesztési pályázat

Tamás Márta polgármester: Amibe még lépnünk kellene a közvilágítás fejlesztési pályázatunk. Ugye ott van 50 millió forint elnyert támogatásunk, megy a huzavona egy jó negyed éve, hogy eszközbeszerzés, építés, az ezzel foglalkozó cégek nagyon-nagyon akarnak nyomni építési irányba, mert akkor nem kellene közbeszerезtetni. Most volt itt a múlt héten az MVM, nagyon korrektül és részletesen elmagyarázták, és ők is alátámasztották mindazt, amit a közbeszerzőnk is képvisel, hogy ez bizony eszközbeszerzés és közbeszerzés köteles, tehát ennek megfelelően szabályosan szeretnénk eljárni. Viszont terveztetnünk kell. A javaslat az volt, hogy terveztessük a teljes szakaszra, mert hogy úgy tűnik, hogy ebből a pénzből több lámpatestet ki fogunk tudni cserélni, mint amennyit a pályázatban jelöltünk. De nyilván ők egybe nézik az egész falut. Most nem lehet azt mondani, hogy a déli végre ne tervezzetek. Tehát szerintem csináltassuk meg egybe a terveket, és ami most esetleg nem fér bele, akkor majd a tervek alapján meglátjuk, hogy akarunk-e saját erőből, vagy lesz-e másik pályázati lehetőség, akkor már meglévő terveink lennének. Viszont ez nem elszámolható a pályázatban. Van három cég, akit fel tudunk kérni ajánlattételre, hogy mégis ez a tervezés mivel jár. Jó, hogy ehhez kérnék egy támogatást, hogy az ajánlattételeket megkezdhessük, és amikor ezek beérkeznek, akkor visszajönnénk, hogy kit bízunk meg tervezéssel.

Soós Gergely alpolgármester: Csak egy teljesen elvetemült gondolat, hogyha itt feláll az új kormányzat, itt ezek nem változhatnak, esetleg?

Tamás Márta polgármester: Ezek támogatói okirattal rendelkező pályázatok, hajtsuk őket. Itt vannak a pénzek, tudjuk igényelni az előlegeket, menjünk, csináljuk, mert most, ha arra várunk, hogy mi változik, min módosítanak, akkor elmegy az idő. Itt is van még egy csavar, hogy 369

db lámpatestünk, nem tudjuk, hogy ez most derült ki, mert 397 darab lámpatestünk van, ebből az 369 az jelenleg az MVM tulajdonát képezi. Ezt nem tudjuk visszanyomozni már, viszont ez is a miénk kellene, hogy legyen, mire megkezdődik a felújítás. Nagyon ne essetek kétségbe, megtették rá az ajánlatukat, 81307 forint plusz áfáért ez az önkormányzat tulajdonába kerülhet a összes, tehát szerintem ezt gyorsan vegyük át. Én ehhez kérnék szépen döntést, hogy akkor ezt a három céget, és akkor ezen az értéken, ami március 31-i fordulónappal megvásároljuk.

A napirendhez több kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

#### **51/2026.(IV.21.) Kt. sz. határozat**

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy megvásárolja Sükösd közterületén lévő 369 db közvilágítási lámpatestet az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt-től az ajánlatban szereplő 81 307,- Ft+ ÁFA- Ft vételáron.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

A napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

#### **52/2026.(IV.21.) Kt. sz. határozat**

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Közvilágítás korszerűsítése projektben az alábbi tervezőktől kér be ajánlatot:

1. SZEL-TERV Műszaki Tervező és Szolgáltató Kft.

Székhely: 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 10.

Telefon: 62/ 555-597

E-mail: [szelterm@szelterm.hu](mailto:szelterm@szelterm.hu)

Tervezés: Eke Péter

2. Electro Construct Kft.

Székhely: 6750 Algyő, Tiszavirág utca 41.

Telefon: 06 62 200 035

E-mail: [info@electroconstruct.hu](mailto:info@electroconstruct.hu)

Képviselő: Héjja István

3. Magyar Optimum Építő Kft.

Székhely: 6725 Szeged, Daru u. 20.

Telefon: +36 30 874 9239

E-mail: [infomagyaroptimum.hu](mailto:infomagyaroptimum.hu)

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

**- 4/7. Infrastrukturális fejlesztés a faluközpontban projekt műszaki ellenőre**

Tamás Márta polgármester: Tegnap napon érkezett meg a faluközpont fejlesztése projektre a műszaki ellenőri vállalkozási szerződés tervezete. Nem tudtuk kiküldeni, most mutatjuk be. (projektoron kivetítve) A KUNSÁG-ÚT Kkt. ügyvezetője dolgozik nekünk több útfelújítási projektben tervezőként, de műszaki ellenőre is volt a Hősök útja már megkezdett útfelújításnak. A projekt közbeszerzési bírálóbizottságában, mint szakértelemmel rendelkező is részt vett. Nagy tapasztalattal rendelkező szakember, eddig kiválóan képviselte önkormányzatunkat. A három részre bontott projekt minden egyes eleménél tervezőként részt vett. Műszaki ellenőri díja a piaci díjakhoz hasonló, kicsit azok alatt van.

A képviselők megbeszélték, hogy ismerik a KUNSÁG-Út Kkt. munkáját, elégedettek voltak eddig azzal.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület kézfelemeléssel 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

**53/2026. (IV.21.) Kt. sz. határozat**

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az „Infrastrukturális fejlesztés a faluközpontban” c. projekt megvalósításához tartozó műszaki ellenőri ajánlatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a projektben műszaki ellenőrnek a KUNSÁG-ÚT Kkt. ügyvezetőjét, Iványi Istvánt jelöli meg. A műszaki ellenőrzés díja 940.000,- + 27 % ÁFA, azaz bruttó 1.193.800,- Ft. A megbízásról a KUNSÁG-Út Kkt.-vel Vállalkozási szerződést köt a polgármester.

Határidő. Folyamatos

Feleős: Polgármester

**- 4/8. Képviselői hozzászólások**

Soós Gergely alpolgármester: A Stróbl Mara keresett meg, és mondta, hogy beszélt veled, és itt a helyi értéktárral kapcsolatban, hogy én annyit ígértem, hogy felhozom most itt az ülésen.

Tamás Márta polgármester: Ő már felhozta, volt itt nálam a héten, Gergő, értem a megkeresést, támogatom is. Van is egy értéktáras vármegyei elismerésünk, ez még a Szent Anna kápolna, amit annak idején a Hornyák József kezdeményezett. Most van egy közös a DVCS és a Vajas projekt kapcsán, hogy ebből is vármegyei értéket szeretnének a benne lévő településekkel együtt. Én megígértem neki, hogy tájékozódni fogok, ahol már értéktár bizottság működik, majd a testületnek kell erről dönteni, felállítjuk, itt van a fejemben és körbe fogjuk járni, ezt mondtam el neki is. Igazából a fontosabb az az, hogy ő valamilyen úton-módon szeretne ebbe az értéktár bizottságba bent lenni. De majd, ha oda jutunk, hogy a testület dönt arról, hogy létrehozza, kit jelölne ezekbe tagokként, akkor erre visszatérünk, úgyhogy beszélt velem és ismerem a kérdést.

- **4/9. Zárt ülésrész**

A Képviselő-testület a következő napirendi pont megtárgyalását továbbiakban **zárt ülés** keretében tárgyalta, melyen a következő határozati döntés született:

- **54/2026.(IV.21.) Kt. sz. határozat**

(A **zárt ülésről** külön jegyzőkönyv készült, melyen meghozta a képviselő-testület 54/2026.(IV.21.) Kt. sz. határozatát, a határozatok elhelyezve a polgármesteri hivatal irattárában.)

•

Más nem merült fel, a polgármester az ülést 17.00 órakor bezárta.



Tamás Márta  
polgármester



  
Balogh János

képviselő, jegyzőkönyv-hitelesítő



Bánné dr. Raffai Gyöngyi  
jegyző