É P Í T É S Z M Ű H E L Y K F T
6000. Kecskemét, Wesselényi u. 1.
Telefon, fax: 76/ 482 916
Levélcím: 6001 Kecskemét Pf 486
Felelős tervező: Szilberhorn Erzsébet TT 1/É-03-0105
E-mail: szil@epiteszmuhely.hu

SÜKÖSD

51. számú főút, M9 gyorsforgalmi út és Baja közötti szakasz fejlesztése érdekében Sükösd településrendezési eszközeinek 2021. szeptember 15-én jóváhagyott módosítása elfogadásuk jegyzőkönyvével

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 43.§(2) bekezdés szerinti példány

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
6346 Sükösd, Dózsa Gy.u.201.

Jegyzőkönyvi kivonat

a Sükösd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. szeptember 15-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

(kihagyva a kihagyandók)

„107/2021.(IX.15.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. törvény 6.§ (3) bekezdése a) pontja alapján biztosított jogkörében településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

1.) Településszerkezeti terv leírásának „Közlekedési és közműterületek" fejezetében „Országos közutak" felsorolását az alábbiakkal kiegészíti:
- 5129. jelű Sükösd Érsekcsanád összekötőút
- 51174 jelű Sükösd bekötőút"

2.) T-1 és T-2 jelű terveken:
a) a gyorsforgalmi út, az országos főút, az országos mellékút, az árvízvédelmi út és a kerékpárút ábrázolását a melléklet szerintire módosítja.
b) „Országos főút elfogadott nyomvonala" jelet elhagyja.
Határidő: Folyamatos
Felelős: Polgármester"

Kmf.

Tamás Márta sk.
polgármester

Bánné dr. Raffai Gyöngyi sk.
jegyző

Soós Gergely
alpolgármester, jegyzőkönyv-hitelesítő

A kivonat hiteles:

Makóné Földesi Lívia
Sükösd, 2021. szeptember 24.

107/2021.(IX:15.) Kt. sz. határozat melléklete

81/2016.(VII.27.) Kt.sz. határozat átvezetve

ÉPÍTÉSZMŰHELY KFT.
Kecskemét, Wesselényi u.1.
Telefon, fax: 76/482-916
Email: epitmuh@betfix.hu

Ügyvezető: Vas Tibor
Felelős tervező: Szilberhorn Erzsébet TT/1É 03-105
Munkatárs:

Megbízó: Sükösd Nagyközség Önkormányzata
Tárgy: **SÜKÖSD Településrendezési terve**
Munkarész: 134/2012.(XII.12.) határozat 1.melléklete Rajzszám: **T-1**
Léptér: 1:16 000
Munkaszám: **11/2193**
Dátum: 2012.

81/2016.(VII.27.) Kt.sz. határozat átvezetve

ÉPÍTÉSZMŰHELY KFT.
Kecskemét, Wesselényi u.1.
Telefon, fax: 76/482-916
Email: epitmuh@betfix.hu

Ügyvezető: Vas Tibor
Felelős tervező: Szilberhorn Erzsébet TT/1É 03-105
Munkatárs:

Megbízó: Sükösd Nagyközség Önkormányzata
Tárgy: **SÜKÖSD Településrendezési terve**
Munkarész: 134/2012.(XII.12.)határozat 2. melléklete Rajzszám: **T-2**
Lépték: 1:5 000
Munkaszám: **11/2193**
Dátum: 2012-2016.

Tervező: Szilberhorn Erzsébet TT1/É-03-0105

2021. évi módosítás: Építészműhely Kft

Sükösd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (IX. 23.) önkormányzati rendelete

a helyi építési szabályokról szóló 14/2012.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sükösd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontja valamint, az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § szerinti tárgyalásos eljárásban véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek, a partnerségi egyeztetés szereplői, a megyei-, és a szomszédos önkormányzatok véleményeinek kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A helyi építési szabályokról szóló 14/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 1. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A rendelet hatálya alá tartozó területen területet használni, építmény elhelyezésére felhasználni, telket alakítani, építés alapjául szolgáló tervet elkészíteni, építményt építeni, átalakítani, bővíteni, felújítani, helyreállítani, korszerűsíteni, elmozdítani vagy lebontani e rendelet és a következő, e rendeletet mellékletét képező tervek szerint lehet:

a) 1. melléklet Igazgatási terület m=1:25000 méretarányú az igazgatási terület övezeti terve és szabályozásának SZ-1 jelű átnézeti lapja
b) 2. melléklet Belterület m=1: 2 000 méretarányú 3 db szelvényből álló SZ-2 jelű szabályozási terve
c) 3. melléklet Dunaparti terület m=1: 2 000 méretarányú SZ-3 jelű szabályozási terve
d) 4. melléklet Ósükösd m=1: 2 000 méretarányú SZ-4 jelű szabályozási terve
e) 5. melléklet Harsánypuszta (0505/3 hrsz-ú térség) SZ-5 jelű szabályozási terve
f) 6. melléklet 51. főút északon m=1:4000 méretarányú SZ-6 jelű szabályozási terv
g) 7. melléklet 51. főút délen m=1:4000 méretarányú SZ-7 jelű szabályozási terv
h) 8. melléklet 0228/5 hrsz-ú térség m=1:4000 méretarányú

(3) E rendeletben nem szabályozott kérdésekben az általános érvényű jogszabályok előírásai az érvényesek, településrendezési és építési követelmények vonatkozásában a 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet 121. §(1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével"

2. §

(1) A helyi építési szabályokról szóló 14/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 26. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A terület szerepkörük alapján a szabályozási terv szerint az alábbi övezetekre tagolódik:

a) (Köu-1) jelű országos utak
b) (Köu-2) jelű települési gyűjtőutak
c) (Köu-3) jelű kiszolgáló utak

d) (Köu-4) jelű egyéb utak
e) (KÖu-5) jelű kerékpárút"

(2) A helyi építési szabályokról szóló 14/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 26. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) (Köu-1) jelű országos út övezet előírásai:
a) Az övezetbe tartoznak:
aa) M 9 tervezett Szekszárd-Szeged gyorsforgalmi út
ab) 51. számú Budapest - Baja, Hercegszántó főforgalmi út
ac) 54. számú Sükösd - Kecskemét főforgalmi út
ad) 5129. jelű Sükösd-Érsekcsanád összekötő út
ae) 51174 jelű Sükösd bekötőút
b) Az övezetek lehatárolását a szabályozási tervek tartalmazzák."

(3) A helyi építési szabályokról szóló 14/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 26. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) **(Köu-4)** jelű egyéb utak övezetébe a (7)-(9) bekezdésen kívüli összes többi út beletartozik."

(4) A helyi építési szabályokról szóló 14/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 26. §-a a következő (11) bekezdéssel egészül ki:

„(11) (KÖu-5) jelű kerékpárút és a (KÖu-5*) vegyes használatú út a szabályozási terven lehatárolt, az övezetben a kerékpáros és gyalogos közlekedéssel kapcsolatosak helyezhetők el"

3. §

A helyi építési szabályokról szóló 14/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 35. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Jelen rendelethez tartozó szabályozási tervekben foglaltak megvalósítása érdekében Sükösd Nagyközség Képviselő-testülete az alábbi sajátos jogintézményekkel él és rendelkezik róluk
a) Tilalmak: A rendezési terv végrehajtása érdekében határidő nélküli telekalakítási és építési tilalom van a Hangász utca 954-656 hrsz-ú, 970-975 hrsz-ú, 976-981 hrsz-ú telkeken.
b) Elővásárlási jogok: A szabályozási terv végrehajtása érdekében 512 hrsz-ú telekre elővásárlási jog vonatkozik.
c) Helyi közút céljára történő lejegyzések: Helyi közút céljára lejegyezhetők a szabályozási terv szerint jelölt telkek meglévő telekhatára és a szabályozási vonal közötti telekrészek között.
d) Útépítési és közművesítési hozzájárulások: Útépítési és közművesítési hozzájárulásról Sükösd Nagyközség Képviselő-testülete az önkormányzati infrastruktúrafejlesztésekkel és a nem önkormányzati telekalakításokkal összefüggésben külön rendelkezhet.
e) Beültetési kötelezettség: Beültetési kötelezettség vonatkozik a szabályozási terv szerinti telekrészekre, amelyet őshonos növényzettel kell megvalósítani.
f) Kisajátítás: Az önkormányzati érdeken túli - térségi közúthálózat-fejlesztési érdekből - kisajátítandók a (Köu-1), (Köu-5) és (Köu-5*) övezetbe tartozó területek."

4. §

Hatályát veszti A helyi építési szabályokról szóló 14/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet
a) 29. § (2) bekezdés c) pontja,
b) 29. § (5) bekezdése,

c) 35. § (2)–(6) bekezdése.

5. §

(1) E rendelet hatálybalépésével a helyi építési szabályokról szóló 14/2012.(XII.15.) önkormányzati rendelet

a) 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
b) 2. melléklete helyébe e rendelet 2 melléklete lép.
c) 6. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.
d) 7. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.

(2) A helyi építési szabályokról szóló 14/2012.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Sükösd, 2021. szeptember 15.

Tamás Márta
polgármester

Bánné dr. Raffai Gyöngyi
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2021. szeptember 23.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi
jegyző

1. melléklet

A helyi építési szabályokról szóló 14/2012.(XII.15.) rendelet 1. § (2) bekezdés a) szerinti Igazgatási terület m=1:25000 méretarányú az igazgatási terület övezeti terve és szabályozásának SZ-1 jelű átnézeti lapján a külön szabályozott területek lehatárolása az alábbiak szerint módosul:

,

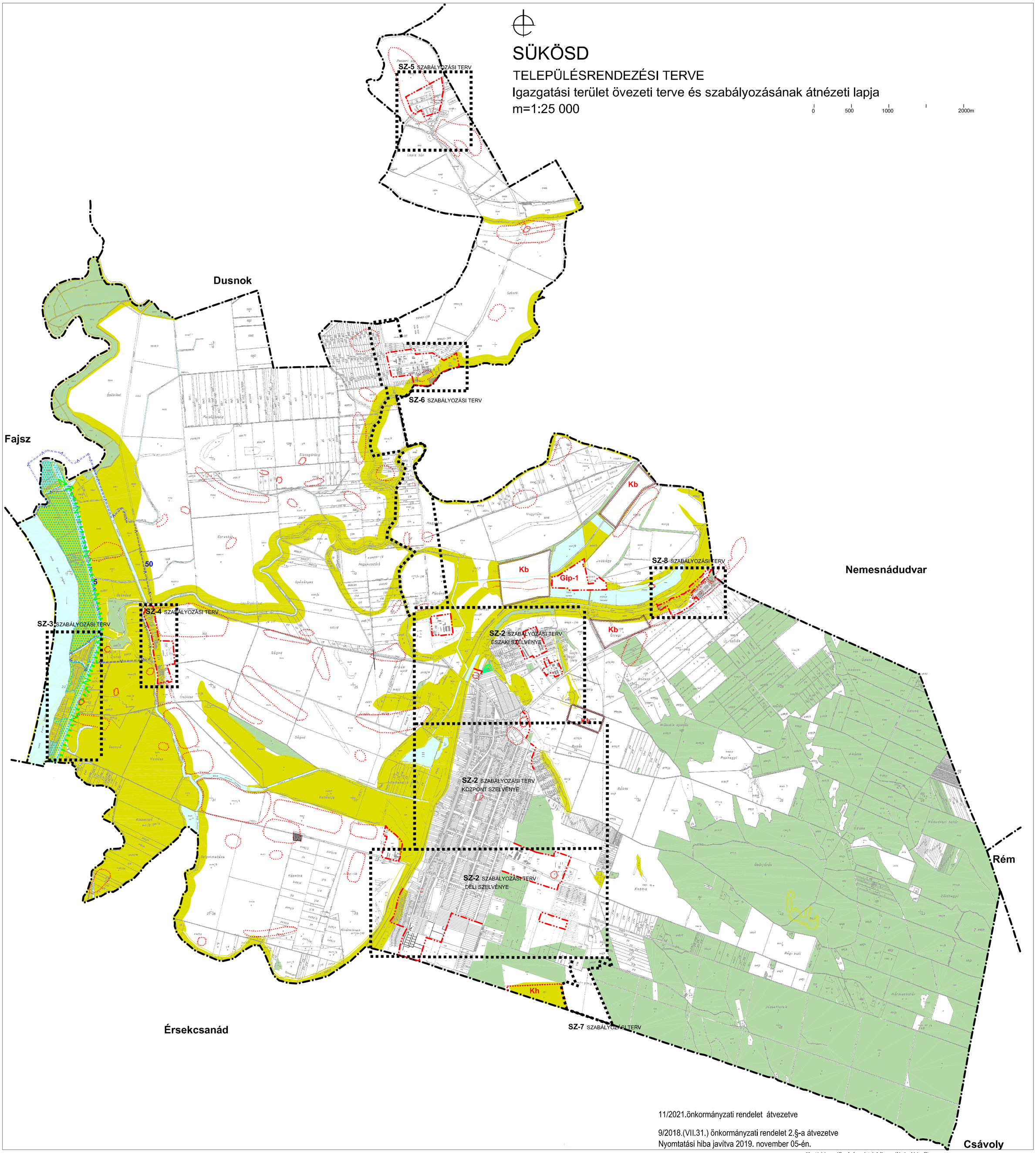
SÜKÖSD

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

Igazgatási terület övezeti terve és szabályozásának átnézeti lapja

m=1:25 000

0 500 1000 2000m



11/2021.önkormányzati rendelet átvezetve

9/2018.(VII.31.) önkormányzati rendelet 2.§-a átvezetve
Nyomtatási hiba javítva 2019. november 05-én.

Szabályozási terv határa (a határvonalon belüli elemek nem ezen a terven, hanem a vonatkozó szabályozási terven ábrázoltak)

Erdőterületi övezet (Színváltás egyúttal övezeti határ is)

Mezőgazdasági-, és erdőterület védelmi övezete (Színváltás egyúttal övezeti határvonal is)

Mezőgazdasági terület általános övezete

Mezőgazdasági területen út helybiztosítása (Má-3)

Vízgazdálkodási terület (V-1) és (V-2) övezet és mezőgazdasági terület (Má-4) övezet

Nagyvizi meder

Országos közút övezet (KÖu-1) védőterületi határa

Régészeti lelőhely

Bányászattal érintett terület határa (Kb építési övezet határa)

Övezeti határvonal

Kh Hulladéklerakó (ideiglenes)

Távlati vízbázis védőterülete 5 5 éves elérési idő, 50 50 éves elérési idő

Duna Dráva Nemzeti Park határa

Műemlék és ex lege védett környezete

Alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült.

A belterületi és a zártkerti rész alaptérképe (2011. január 1. állapot) - a Nemzeti Katasztari Program Nonprofit Kft T-794-1/2011.számú tanúsítványa alapján került felhasználásra.
A beépítésre szánt területi térségek térképét a Bajai Földhivatal szolgáltatta . (iktatószám: 1/1655/2011., 1/1040/2012.)

A külterületi alaptérkép a 2000. évben jóváhagyott településrendezési tervből átvett. (2008. július 22-én Megyei Földhivatalból beszerzett)

ÉPÍTÉSZMŰHELY KFT.
Kecskemét, Wesselényi u.1.
Telefon, fax:76/482-016
Email: epitmuh@korline.hu
Ügyvezető: Vas Tibor
Felelős tervező:
Szilberhorn Erzsébet
TT/1É 03-105
Munkatárs:

Megbízó: Sükösd Nagyközség Önkormányzata

Tárgy: SÜKÖSD Településrendezési terve

Munkarész: 14/2012.(XII.15.) rendelet 1.melléklete

Rajzszám: SZ-1

Léptékt: 1:25 000

Munkaszám: 11/2193

Dátum: 2012.

V:\munka\sukosd\2raj\2021_jul_terv.dwg, 2021. 09. 18. 10:04:22, PDF24_60x42.pc3

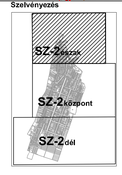
2. melléklet

A helyi építési szabályokról szóló 14/2012.(XII.15.) rendelet 1. § (2) bekezdés b) szerinti Belterület m=1:2 000 méretarányú SZ-2 jelű szabályozási terve szelvényei helyébe az alábbiak lépnek:

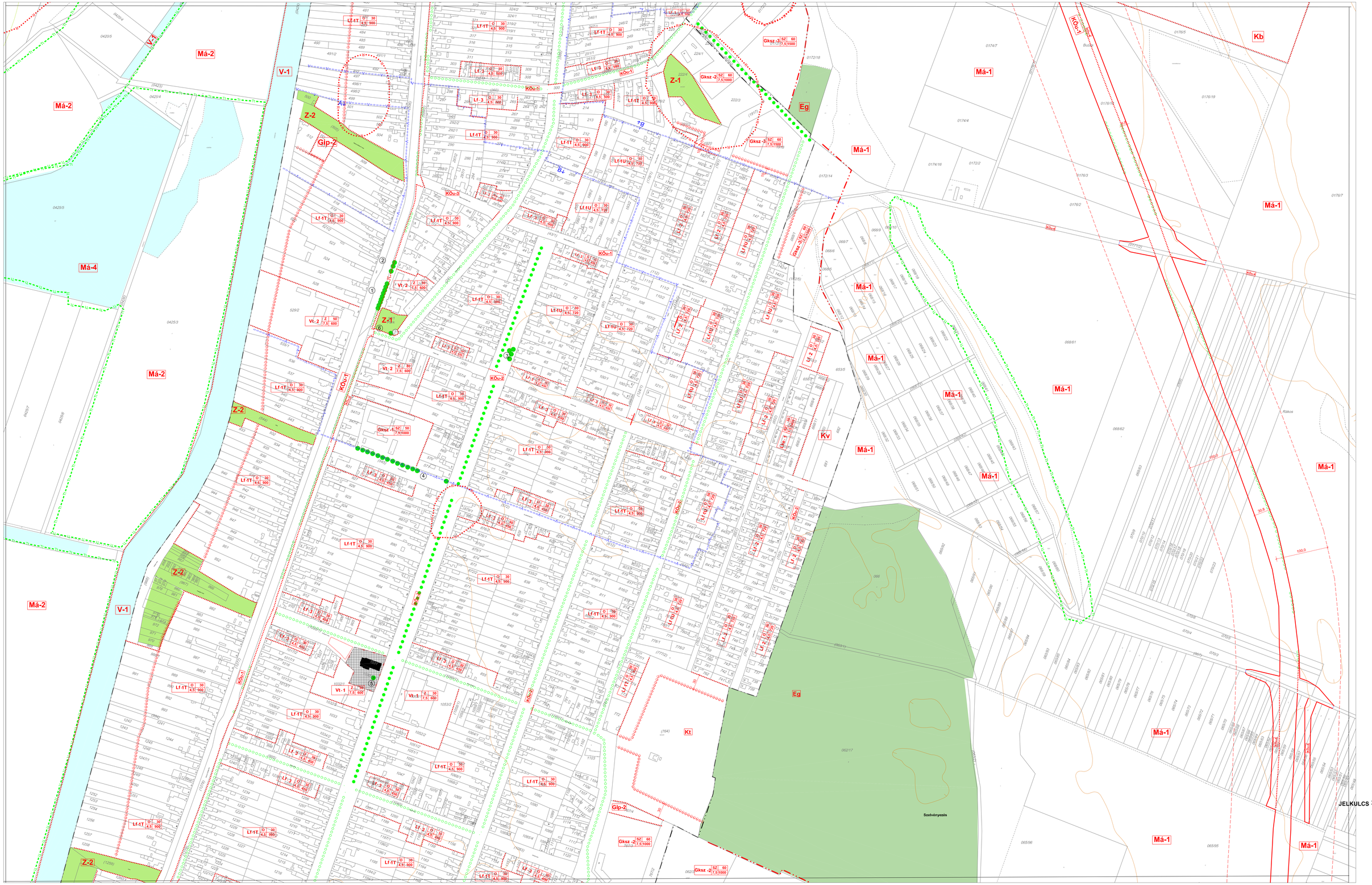
11/2021.önkormányzati rendelet átvezetve

MáK övezeti jel javítva 2016. március 1-jén

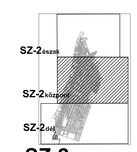
JELKULCS **SZ-2** dél szelvényen



SZ-2 észak

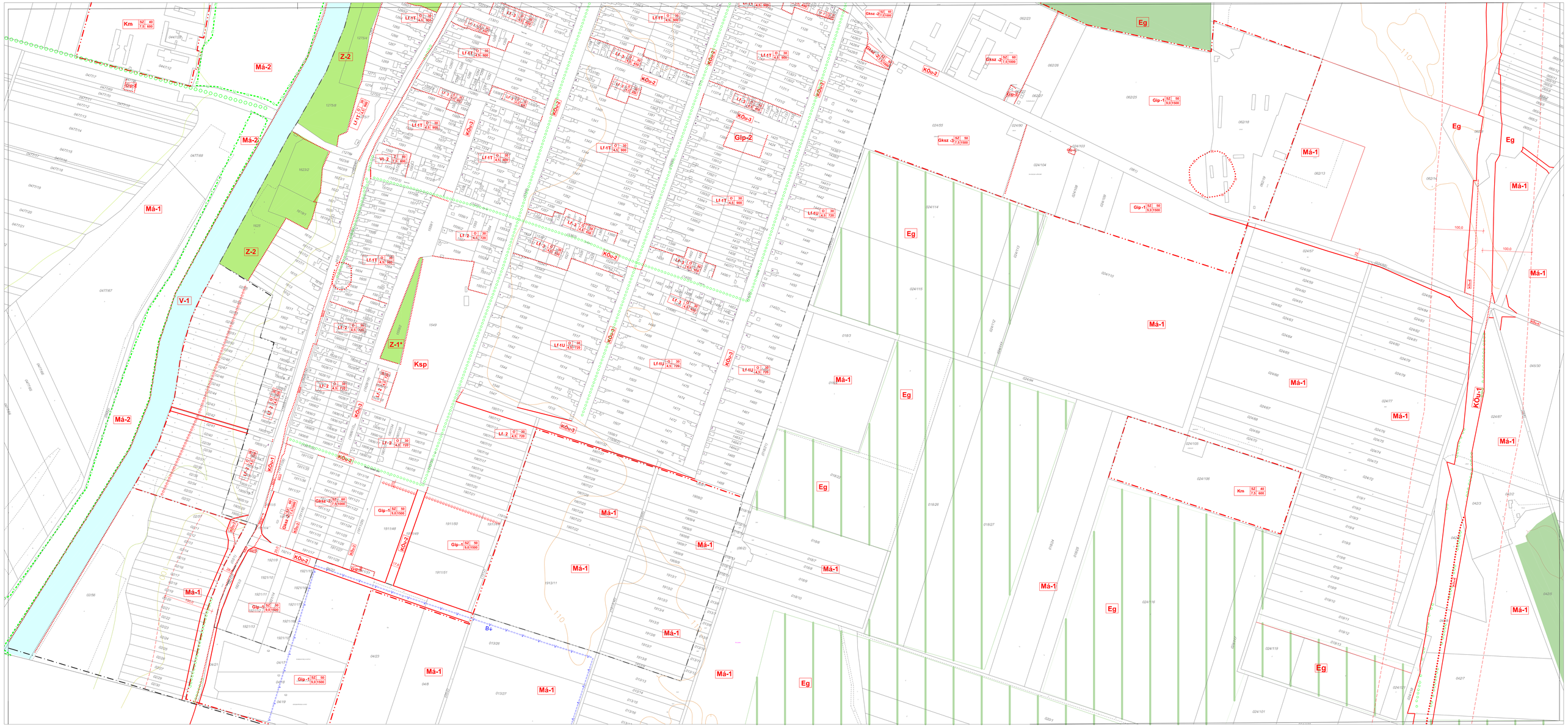


JELKULCS **SZ-2** dél szelvényen



11/2021.,önkormányzati rendelet átvezetve

9/2018.(VIII.31.) önkormányzati rendelet 2.§-a átvezetve



ALAPTÉRKÉPI JELEK

- Közigazgatási határ
- Belterületi határ (egyúttal övezeti határvonal is)

FELÜLETTEL IS JELÖLT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Vízgazdálkodási terület (V-1)övezet, mezőgazdasági terület (Má-4)övezet
- Erdőterületi övezet
- Zöldterületi övezet

2018. évi módosítás helyszíne: alaptérkép 2018. 04.12. fődkhivatali nyilvántartás

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Beépítésre szánt terület határa, amely egyúttal építési övezeti határvonal is
- Szabályozási vonal (külön jel nélkül a közterületi telekhatár)
- Építési övezet, övezet határa, ha nem szabályozási vonal
- Beültetési kötelezettség (méretezett telekhatártól számítva)
- Árusítóhely

- Fasor
- Kettős fasor
- Természeti terület határa (egyúttal Má-2) övezeti határ
- Ex lege védett terület határa (egyúttal (Má-2 övezeti határ)
- Hidrogeológiai védőterület határa
- A Belső védőövezet
- B Külső védőövezet

- MK–NM–SM Műemlék és ex lege védett környezete
- R Régészeti lelőhely
- Ⓢ Védett fasor, facsoport

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT KÜLÖNLEGES TERÜLETEK JELEI

- **Kt** temető
- **Ksp** sportterület
- **Km** mezőgazdasági üzemi terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT KÜLÖNLEGES TERÜLET JELE

- **Ksz** szabadidős terület

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK AZONOSÍTÓ JELE

Övezeti azonosító
Beépítési mód (O) oldalhatárosított beépítés, SZ szabadonálló beépítés, Z zártsorú beépítés)
Lf-1U O 30 4,5 720
Beépíthető maximális bruttó szint(m²)
Telek területe min. (m²)
Építménymagasság max (m)
Területfelhasználási mód
- **Lke** kertvárosias lakóterület
- **Lf** falusias lakóterület
- **Vt** településközponti vegyes terület
- **Gksz** kereskedelmi szolgáltató terület
- **Gip** iparterület

ÖVEZETEK AZONOSÍTÓ JELEI

- **Z-1** Központi park
- **Z-1*** Játszótér
- **Z-2** Védelmi zöldterület
- **KÖu-1** Országos közút
- **KÖu-2** Helyi gyűjtőút
- **KÖu-3** Kiszolgáló út
- **KÖu-4** Egyéb út
- **KÖu-5** Kerékpárút
- **V-1** Vízgazdálkodási terület általános övezete
- **Má-1** **Má-2** **Má-3** **Má-4** Általános mezőgazdasági terület övezetei
- **Mák-1** Kertes mezőgazdasági terület övezete
- **Eg** Gazdasági erdőövezet

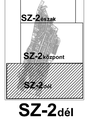
11/2021.önkorm. rendelet átvezetve

9/2018.(VII.31.) önkormányzati rendelet 2.§-a átvezetve

11/2016.(VIII.1.) önkormányzati rendelet átvezetve

MáK övezeti jel javítva 2016. március 1-jén

Szelvényzetes



Alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült.

90 mBF
95 mBF
100 mBF
105 mBF
110 mBF
120 mBF

ÉPÍTÉSZMŰHELY Kft.
Szolnok, Szapáry u. 2.
Telefon: 56/ 510-000 Fax: 56/ 510-010
Email: szolnok@epiteszmuhely.hu
Épített vezető: Vas Péter
Felelős tervező: Szabó Ferenc
Tervezői jogosultság szám: T/0135/01

Megrendelő: Sükösd Nagyközség Önkormányzata

Tárgy: **SÜKÖSD**
Településszerkezeti terve

Munkaszám: 14/2012.(XII.15.) rendelet 2. melléklete Rajzszám: 1-2 db

Dátum: **11/2103**

Munkafázis: **SZ-2**

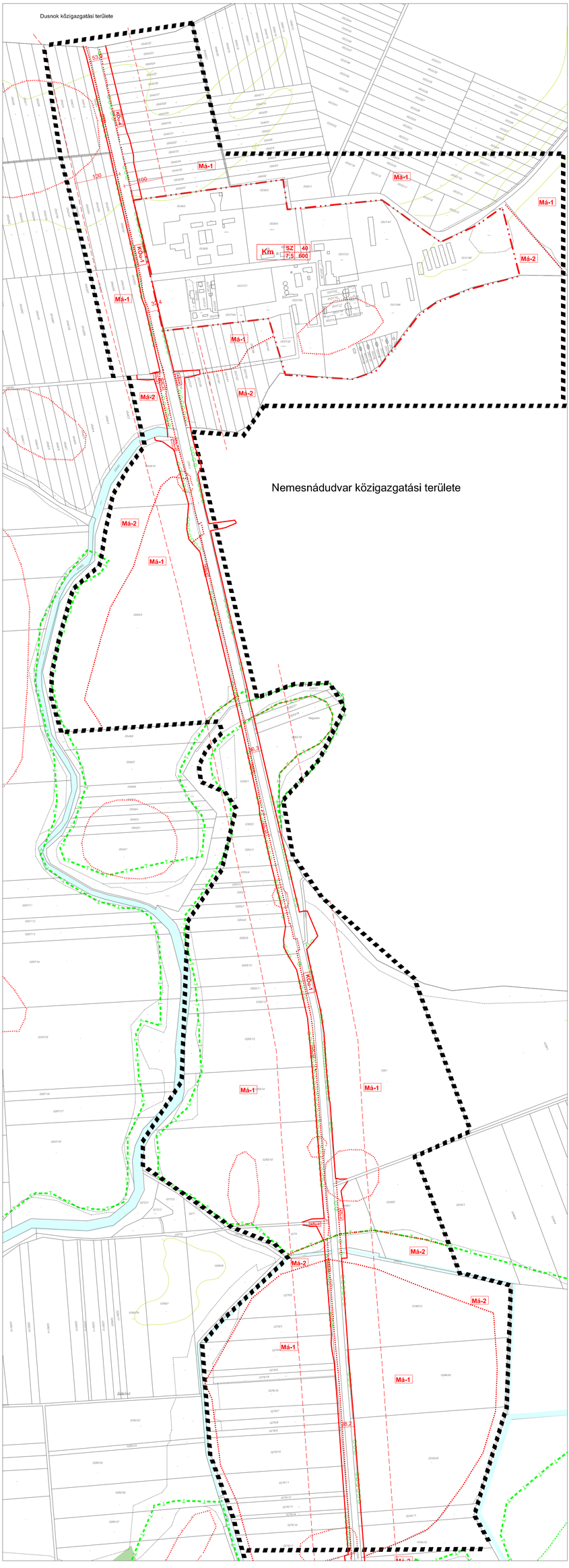
Dátum: 2021.11.29.

3. melléklet

A helyi építési szabályokról szóló 14/2012.(XII.15.) rendelet Szántópuszta (0538/6 hrsz)jelű szabályozása helyébe „51. főút szabályozása északon" megnevezésű m=1:4 000 méretarányú SZ-6 jelű alábbi szabályozási terv lép

SÜKÖSD TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

51. főút menti terület szabályozása északon m=1:4 000



Beépítésre szánt terület határa, amely egyúttal övezeti határ

Má-1 Má-2 Általános mezőgazdasági terület övezetei

KÖu-1 KÖu-4 KÖu-5 Közlekedési terület övezetei

Védőterület határa

Vízgazdálkodási terület

Övezeti határ, külön jel nélkül közterületi telekhatár

Régészeti lelőhely

Szabályozási vonal (külön jel nélkül meglévő közterületi telekhatár)

Fasor

Természeti terület határa (egyúttal (Má-2) övezeti határvonal is)

Szabályozási terv határa

Alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült.

ÉPÍTÉSI ÖVEZET AZONOSÍTÓ JELE

Km

Beépítési mód (SZ szabadonálló beépítés)

SZ 40 Beépíthetőség mértéke (max%)

7,5 600 Telek területe min (m²)

Építménymagasság max (m)

Területfelhasználási mód Km Különleges terület (Mezőgazdasági üzem)

90 mBf

95 mBf

ÉPÍTÉSZMŰHELY KFT. Tervezési szolgáltató és Tanácsadó Iroda Kft. Grafikai szolgáltatás Iroda Kft. Egyszemélyi felelős tervező: Vas Ibor Műszaki tervező: Szilberhorn Erzsébet TTNÉ-93-106 Munkatársak:	Megbízó:	Sükösd Nagyközség Önkormányzata	
	Tárgy:	SÜKÖSD Településrendezési terve	
	Munkaszám:	14/2012.(XII.15.) rendelet 6. melléklete Rajzszám:	
	Lépték:	1:4 000	SZ-6
	Munkaszám:	11/2193	
	Dátum:	2021.Július	

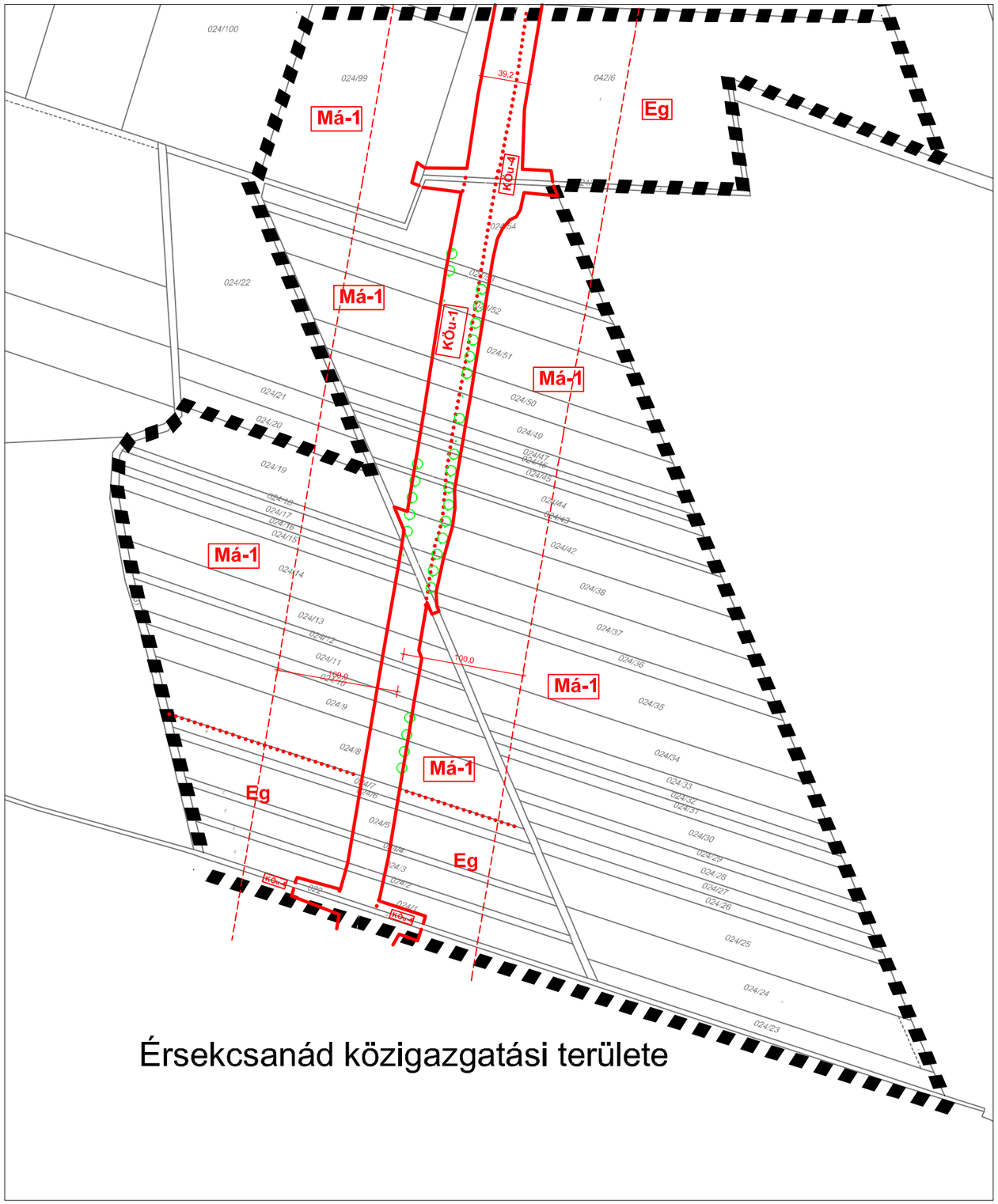
V:\Vezetőtervezés\Sü2\Sü1\2021_jul_tvr.dwg, 2021. 09. 16. 10:09:46, FOXIT_XP=70px=3

4. melléklet

Pauk tanya (0246/9 hrsz) SZ-7 jelű szabályozása helyébe „51. főút délen"megnevezésű m=1:4000 méretarányú SZ-7 jelű alábbi szabályozási terv lép:

SÜKÖSD TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

51. főút menti terület szabályozása délen m=1:4 000



Szabályozási terv határa

Szabályozási vonal (külön jel nélkül meglévő közterületi telekhatár)

Má-1 Általános mezőgazdasági terület övezete

Eg Erdő övezet

KÖu-1 KÖu-4 Közlekedési terület övezetei

Védőterület határa

Övezeti határ, külön jel nélkül közterületi telekhatár

Fásítás

Alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült.

ÉPÍTÉSZMŰHELY KFT.
Kecskemét, Wesselényi u.1.
Telefon, fax: 76/482-916
Email: epitmuh@t-online.hu
Ügyvezető: Vas Tibor
Felelős tervező:
Szilberhorn Erzsébet
TT/1É 03-105
Munkatárs:

Megbízó: Sükösd Nagyközség Önkormányzata

Tárgy: SÜKÖSD Településrendezési terve

Munkarész: 14/2012.(XII.15.) rendelet 7. melléklete

Rajzszám: **SZ-7**

Lépték: 1:4 000

Munkaszám:

Dátum: 2021.július

KIVONAT

Sükösd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 15-én (szerda) 16.10 órai kezdettel a Sükösdi Polgármesteri Hivatalban megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

2/ Napirend: Az 51. számú főút, M9 gyorsforgalmi út és Baja közötti szakasz fejlesztése érdekében Sükösd településrendezési eszközeinek módosítása

Tamás Márta polgármester: Az 51. főúttal és elkerülő úttal kapcsolatos rendezési terv módosítás utolsó szakaszához értünk. Megkérem a jegyzőt, hogy tájékoztasson bennünket.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A beruházást végző vállalkozás az Építészműhely Kft-t bízta meg a munkával mind Sükösd, mind Érsekcsanád vonatkozásában. Szilberhorn Erzsébet neve ismerős a képviselőknek, évtizedek óta ő végezte a rendezési tervvel kapcsolatos feladatokat. Az első forduló volt az ún. partneri egyeztetés, amelyről a nyár folyamán értesítettük a lakosságot a honlapon, a helyi újságban. A testület előtt is napirenden volt az akkor még nem konkretizált tervek alapján az elképzelés. Az előterjesztésben sorolja a tervező asszony, hogy milyen szervekkel kellett egyeztetni. 2021. augusztus 26-án Kecskeméten volt az állami főépítésszel egy egyeztető tárgyalás. Az ott elhangzottak alapján az anyagban átvezetésre kerültek a különböző munkarészek. Azokat a külterületi részeket érinti leginkább a módosítás, amelyek a nyomvonalban érintettek. Láthatjuk, hogy melyik szelvények milyen változáson mentek át. A jegyzőkönyvben utalnak az IJR, LocLex nevű rendszerre, amelyben a módosító rendeletet fel kell terjesztenünk. Érsekcsanád jegyzőkönyvét megkaptuk, bemutatjuk, ők is ugyanezen a folyamaton mentek keresztül.

A héten érkezett egy levél a Kormányhivataltól, ami összefoglalta az egész eljárást. Az SZMSZ-ben előírt társadalmi egyezetetést a partneri egyeztetéssel teljesítettük.

Tamás Márta polgármester: Korábban beszéltünk a külterületi kerékpárút fenntartásáról, közös használatú szakaszokról nyilatkoztunk, állást foglaltunk közvilágításról. Műtárgyak vonatkozásában is nyilatkoztunk. A kerékpárutat Szántópusztánál és Sükösdnél is úgy fogják megoldani, hogy a meglévő híd mellé egy külön szerkezetet építenek. A faluba érve a Dózsa út elején a támfalat is átépítik egy szakaszon, kiemelik a kerékpárutat, ezáltal az is műtárgynak minősül. Ezeknek a fenntartása is az önkormányzat öröksége lesz majd.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: A megépülő út mellett milyen széles lesz még az építési terület?

Tamás Márta polgármester: Megkérdezem a tervezőt. A telje felhasznált területre gondolsz, nemcsak a burkolat szélességére ugye?

Soós Gergely alpolgármester: A korábban kiküldött anyagok méretarányosak voltak, azokon meg lehetne nézni. Egy kerékpárútnál is legalább 3 méter, itt szerintem legalább 20 méter lesz.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Először egy határozatot kellene elfogadni a településszerkezeti terv módosításáról, utána pedig a rendelet módosítását.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

107/2021.(IX.15.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. törvény 6.§ (3) bekezdése a) pontja alapján biztosított jogkörében településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

1.) Településszerkezeti terv leírásának „Közlekedési és közműterületek” fejezetében „Országos közutak” felsorolását az alábbiakkal kiegészíti:

- 5129. jelű Sükösd Érsekcsanád összekötőút

- 51174 jelű Sükösd bekötőút”

2.) T-1 és T-2 jelű terveken:

a) a gyorsforgalmi út, az országos főút, az országos mellékút, az árvízvédelmi út és a kerékpárút ábrázolását a melléklet szerintire módosítja.

b) „Országos főút elfogadott nyomvonala” jelet elhagyja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A tervezet az IJR Loclex rendszerben kissé más szerkezetben állítható össze, tartalmi változás nincsen a kiküldött anyaghoz képest.

Bánné dr. Raffai Gyöngy jegyző az SZMSZ-ben előírtaknak megfelelően névsor szerint szólítja a képviselőket, akik az alábbiak szerint szavaznak:

Csizmadia Mihály képviselő igen

Grúber Attila képviselő igen

Kovács Zoltán képviselő igen

Siposné Kerekes Melinda képviselő igen

Soós Gergely alpolgármester igen

Tamás Márta polgármester igen

A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a rendeletmódosítást elfogadta.

(11/2021.(IX.23.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályokról szóló 14/2012.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról – a jegyzőkönyvhöz mellékelve)