

Jegyzőkönyv

Készült: Sükösd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 11-én (szerdán) 16.10 órai kezdettel a Sükösd Polgármesteri Hivatal 1. irodájában megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:

- Tamás Márta polgármester
- Balogh János képviselő
- Kovács Tamás képviselő
- Kovács Zoltán képviselő
- Siposné Kerekes Melinda képviselő
- Soós Gergely képviselő

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző (jegyzőkönyvvezető)

Tamás Márta polgármester köszönti az ülésen megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület az 5 képviselő és a polgármester jelenlétével (összesen 6 fő) határozatképes.

Tájékoztat, hogy „abc” rendben haladva az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítője Siposné Kerekes Melinda képviselő lesz, mellyel a Képviselő-testület 1 tartózkodás mellett egyetért.

A polgármester javasolja elfogadni a következő napirendi pontok megtárgyalását:

Napirendek:

- 1) **Ósükösd út felújítása (zárt ülésrész)**
- 2) **Sükösd Nagyközség Önkormányzata Településtervének módosítása**
- 3) **Környezetbarát EUCF energiapályázati lehetőségek**
- 4) **Illegális hulladék felszámolásának közbeszerzési eljárása**
- 5) **Települési főépítész feladatok megoldása**
- 6) **Bejelentések**
 - 6/1. Szolgálati lakás bérleti szerződésének hosszabbítása
 - 6/2. FOXPOST Zrt. megkeresése
 - 6/3. Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács tagjai
 - 6/4. Sporthorgász Egyesület megkeresése
 - 6/5. Polgármester és alpolgármester juttatása
 - 6/6. Konzorciumi megállapodások jóváhagyása
 - 6/7. Tamás Márta beszámolója
 - 6/8. Képviselői hozzászólások

A Képviselő-testület a napirendi pontok megtárgyalását egyhangúlag elfogadja.

•

1/ Napirend: Ósükösdi út felújítása (zárt ülésrész)

A napirendi pont tájékoztató jellegű, a tárgyalása során döntés nem született, a képviselő-testület határozatot nem hozott.

•

2/ Napirend: Sükösd Nagyközség Önkormányzata Településtervének módosítása

Tamás Márta polgármester: Ez az ismert két településtervi módosítással kapcsolatos következő részünk, ha minden igaz, akkor ez a záró véleményezés.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A Településterv módosításának eljárásában arra vártunk, hogy a Bács-Kiskun vármegyei főépítész megküldje a záró szakmai véleményét, amiben itt az első oldalon mindjárt olvashatjuk, hogy elfogadását javasolja az önkormányzat számára az alábbi módosítások tekintetében. Tehát felsorolja ezt követően a teljes eddigi történetét, hogy mi történt ebben a módosítási indítványban, tudjuk, hogy a két vállalkozás kezdeményezésére került sor 20-30 államigazgatási szerv közreműködésével, mindjárt a rendelet tervezetben láthatjuk őket. Meg lett ez az anyag küldve minden érintett szervnek. Mindenki, aki szeretett volna véleményt mondani róla, elmondta. Partnerségi egyeztetés megtörtént a helyi rendeletünk alapján a honlapon fent volt a változtatási terv. Ez alapján egyszer volt egy hiánypótlásunk, amikor egy kis területet még kellett bővíteni a harsánypusztai kiváltós terület vonatkozásában. Az építendő új takarmánykeverő területén volt egy út, térképi út, de ezt akkor ki kell váltani, Harsánypusztán még egy méteres sáv bővítésére került sor. Ezt a módosítást még átvezettük az egész anyagon, a főépítész tervezők a rendeleten, én is, és akkor így ezek a tervlapok azok, amelyek meg a leírás, amik ezt a módosulást tartalmazzák. És itt van a helyi rendelet, tehát egy határozatot és egy rendelet módosítást kellene elfogadni ahhoz, hogy ez az új szabályozás életbe léphessen.

Tamás Márta polgármester: Gyakorlatilag hogyha ezt elfogadjuk, akkor a cégek megkereséseinek megfelelően megtörténnének a módosítások azokkal, amit a főépítész kiírt, az elfogadás után még egy kicsit dolgozik rajta a települési főépítész, mert megfelelő formába kell önteni a tervlapot, hogy egységes szerkezetben legyen, úgy kell megküldeni a megyei főépítésznek, de körülbelül egy hét múlva már kihirdethető. Tehát az idei évben már hatályba tudjuk léptetni. Az Iwinex Kft-vel van még akkor utána hátra a területértékesítési történet, mert ugye ők megvárták, hogyha ez így sikerülhet, akkor utána tárgyalnánk arról.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Előbb a telket meg kell ossza, utána vázrajz készül, és ha pontos a terület külön hrsz-a lesz, utána jöhet, hogy megvenné.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért, az alábbi határozatot hozza.

131/2024.(XII.11.) Kt.sz. határozat

Tárgy: Sükösd nagyközség településfejlesztési tervének módosítása

1./ Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nagyközség településfejlesztési tervének jóváhagyásáról szóló 111/2023. (XI. 22.) sz. határozatát az alábbi 1. és 2. melléklet szerint módosítja:

- 1. melléklet: Módosított településfejlesztési tervlap
- 2. melléklet: Településfejlesztési terv-módosítás leírása

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

(mellékletek jelen jegyzőkönyvhöz előterjesztésében csatolva)

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, így a polgármester szavazást rendel el.

A polgármester a szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem 0 tartózkodással a rendelet módosítását elfogadta.

(17/2024.(XII.18.) önkormányzati rendelete önkormányzati rendelete Sükösd Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2023. (XI. 30.) rendelete módosításáról - a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

•

3/ Napirend: Környezetbarát EUCF energiapályázati lehetőségek

Tamás Márta polgármester: A harmadik napirendi pont egy pályázati lehetőség. Igazából ezzel a nemesnádudvari polgármester úr keresett meg engem, és még másik négy települést, Érsekalmát Császártöltést, Nemesnádudvart, Sükösdöt és Érsekcsanádöt. Tudjátok azt, hogy Ausztriában, Németországban ezek az úgynevezett energiaközösségek már működő dolgok, ezeknek a mintájára hoznák ezeket a pályázatokat Magyarországra is. Zöld beruházásokat, illetve megújuló energia hasznosítására vonatkozó pályázatokat támogatnának, és onnan jött az ötlet, hogy a tervezett kanális parti kerékpárútra lehetne egy olyan kiserőművet felépíteni a kanális vízhozamát kihasználva, ami az ott lévő napelemes lámpatesteket megtáplálná, és akkor a közlekedésbe hozna egy zöld energiát. Ez egy első beugró lépés, mert akik ebben a pályázatban részt vesznek és támogatást nyernek, akkor utána ennek a körnek fognak magasabb támogatási összegekért pályázati lehetőségeket megnyitni ebben az EUCF energetikai pályázatokban. Ha december 18-ig benyújtásra kerül ez a támogatói okirat, ahol azt kell bemutatni, hogy a résztvevő települések konzorciumként, a meglévő energetikai adataikat szolgáltatva nálunk is az aprítékos kazánoktól kezdve az intézményekre felszerelt napelem, adatokat kellett szolgáltatni áramra vonatkozóan, és ha azt mondják, hogy ez bent van abban a Közép-Kelet Európában 25-30 támogatott pályázat között, akkor 60.000 eurót elnyert ez a projekt, és utána egy év van arra, hogy ezt az imént említett kanálisos zöldenergiára vonatkozó tervet kidolgozzák. Tehát ami szempontból csábító, esetleg ezek a későbbi lehetőségek, ahol nagyobb pénzek lehetnének benne. Nemesváradvar vállalta a konzorcium vezetői tevékenységet. Igazából itt az adatszolgáltatásnál a Hivatal dolgozott egy komolyabb munkával, amit össze kellett állítani. Most legjobb tudásom szerint részünkről már minden ott van náluk, hogy akkor ez összeállításra kerüljön. Én azt gondolom, hogy veszítenivalónk nincs vele. A pályázatnak ez a fordulója meg a többi kidolgozása is

sikerdíjas, tehát a cég így dolgozna benne, úgyhogy én nem látom hátrányát, hogy ne tegyünk egy próbát. Hát a 25-30 közé bejutni az egy álopszerű dolog.

Soós Gergely alpolgármester: Feltételezzük, hogy elkészül a kerékpárút, tehát, hogy legyen mit megvilágítani.

Tamás Márta polgármester: A megyei az igen.

Kovács Tamás képviselő: Egy kis romantikus sétához jó lesz egyébként.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért, az alábbi határozatot hozza.

132/2024.(XII.11.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik az EUCF környezetbarát energetikai megoldások projekt pályázati előkészítéséhez és hozzájárul annak konzorciumi partnerségéhez, melyben a konzorcium vezető Nemesnádudvar Község Önkormányzata.

A konzorciumban részt vevő települések: Császártöltés, Érsekhalma, Nemesnádudvar, Sükösd, Érsekcsanád.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

•

4/ Napirend: Illegális hulladék felszámolásának közbeszerzési eljárása

Tamás Márta polgármester: Illegális hulladékfelszámolás közbeszerzési eljárás. Itt az összeférhetetlenségi nyilatkozatokat írjuk alá. /aláírások megtörténnek/ 30 millió forintot nyertünk el, a „Tisztítsuk meg az országot” című hulladékfelszámolási pályázatra. Ismerjük a Daráló utca végi területen lévő problémát. Párhuzamosan fut a környezetvédelmi hatóság végzése, hogy azt a területet rendbe kell tennünk. Meghaladta a nemzeti szolgáltatási értékhatárt, közbeszerzést kellett lebonyolítanunk. Nem tudom egyébként, hogy az országban raktak-e még össze ilyen pályázatot, mert rengeteg munka volt, kínlódunk vele egy jó ideig. Legalább két érvényes ajánlatnak kellett beérkeznie december 5-én 15 óráig. Két érvényes ajánlat érkezett be. A közbeszerzési szakértő javasolta fedezethiány miatt elutasítani az első közbeszerzési ajánlattevőket. Lehetőség van a nyilvános előzetes piaci konzultáció című folyamatra, ez az ún. EKR felületen történik, bárki hozzászólhat, kérdezhet a szolgáltató cégektől két hét időtartamban, és utána, ha ez lezárult, aminek a közbeszerzési szabályzat szerint a bírálóbizottságunk fogja lezárni ezt a konzultációt, akkor elegendő lesz egy ajánlattal lezárnunk a közbeszerzést, ha nem érkezne be több ajánlat. A pályázat szempontjából nem vagyunk elkésve, mert 2025. június 30-ig kell felhasználnunk.

Kovács Tamás képviselő: Ha jól emlékszem, ez 2000 köbméterről szólt. Maga az az összeg, amit erre a támogatásra fel lehet használni?

Tamás Márta polgármester: 600 köbmétert tudunk belőle elvinni. A pályázati összeg arra lenne elegendő. A maximálisan pályázható összeg 70 millió forint lett volna, annak is lett volna helye. A jelentősebb része zöldhulladék. Egyébként elvitt a zöldjárat minden levelet, minden fekete zsákost és mindent el fog vinni januárban is majd a következő fordulónál. Tehát hogyha most ezzel az árral számolok, amit kiajánlottak az elszállításra, és ha 600 köbméternek látjuk a háromszorosát, akkor itt 90-100 millió forintról beszélünk mire eljutunk a teljes rendbetételig.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Én mindehhez hozzáteszem, hogy vittünk ki tegnap a hulladékudvarba szemetet. Egy hónap után most került oda az új konténer, tehát egy üres konténer, ami a mai napra betelt. Számtalanszor előfordul, hogy akár vidékről, akár környékbeli, vagy akár sükösi, elmegy oda a hulladékudvarba, nem tudják fogadni, és mit csinál? Jön tovább, és ott nálunk, ott a tanya mögötti kiserdőben már le is pakolja. És őt nem érdekli, hogy most oda szabad, vagy nem szabad.

Tamás Márta polgármester: Meg akar tőle szabadulni.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Mi nem tudunk segítséget kérni, vagy már annyiszor kértük ezt a konténert, hogy ürítsék már sűrűbben, vagy legyen sűrűbben nyitvatartásuk, de hiába van sűrűbb nyitvatartásuk, ha nincs konténer.

Tamás Márta polgármester: Most a sorompók miatt nem tudnak bemenni erre a területre. Egyébként meg merem kockáztatni, hogy több az átmenőből származó szemét, mint a helybeliek, de valóban ez van, hogy betelnek hamar a konténerek, nem tudják átvenni. Most az új aktuális jelentés a környezetvédelmi hatóságtól arra az önkormányzati területre szól, ami a hulladékudvar kerítése mögött van, és a sorozatos hulladékudvari betörésekből származó hulladék látszik, hogy kidobálták, otthagyták, nem tudták elvinni, a kerítés le van taposva, tehát a fotók alapján egyértelműen látszik, hogy az a szemét az a hulladékudvarból dobálódott ki. Vagy már éppen nem volt lehetőségük visszajönni érte, most annak a rendbetételére kaptunk felszólítást mert a mi területünkön van a szemét. Ehhez biztos, hogy fogunk kérni egy konténert ingyen és bérmentve, és majd mi megteszük, hogy belepakoljuk, vagy összeszedjük, de hogy akkor ezt már ne fizetessék ki velünk, ami pont ebből kifolyólag került ki oda. Akkor visszatérve a közbeszerzésre az elindult eljárást eredménytelennek nyilvánítjuk és elindítjuk ezt a piaci konzultációt. Ehhez kérem a támogatásokat.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző a Kbt-ben előírtaknak megfelelően szólítja a képviselőket, akik név szerint szavaznak az alábbi határozatról:

Balogh János képviselő	igen
Kovács Tamás képviselő	igen
Kovács Zoltán képviselő	igen
Siposné Kerekes Melinda képviselő	igen
Soós Gergely képviselő	igen
Tamás Márta polgármester	igen

Tamás Márta polgármester: Megállapítom, hogy egybehangzó 6 igen szavazattal a Képviselő-testület meghozta az alábbi határozatot:

133/2024.(XII.11.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat mint ajánlatkérő „Illegális hulladék felszámolása” című, EKR002137522024 azonosító számú közbeszerzési eljárása körében az eljárást lezáró döntést az alábbiak szerint hozza meg:

A képviselő-testület megállapítja, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel, így a közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 75. § (2) bekezdés b) pontja szerint eredménytelen.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

•

5/ Napirend: Települési főépítési feladatok megoldása

Tamás Márta polgármester: Itt már volt egy előzetes egyeztetés Érsekcsanádön, illetve több is, hogyha tíz település, amiről állást is foglaltunk, hogy belépni ebbe a csapatba, bízunk meg egy főépítésszel, akkor normatívát kaphatunk a főépítési feladatok ellátására. Több társulási megállapodás tervezet született, a jegyzők itt dolgoztak egymás között, a résztvevő települések megvannak. Meglátásom szerint abban már jók lennénk, hogyha december 31-ig ezt a társulást létrehozzuk, és felmértük, hogy kinél hány ügy volt, annak arányában egy megbízási díjjal valakit megbíznánk, és amikor kiderül, hogy mennyi a normatíva mértéke, akkor újra lehetne tárgyalni ezt a történetet. Úgyhogy nagyon szűken összefoglalva talán itt tartanánk most.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A települési főépítész, ahogyan említettem már az októberi ülésen is, vagy az adott település önálló megbízásával fog dolgozni, vagy társulnak települések, egymással és együtt alkalmaznak, vagy bíznak meg egy építésszel, főépítésszel. A bemutatott ügyszám táblázat magáért beszél. Látszik, hogy milyen sűrűn van szükség a munkára az adott településeken, mi az elmúlt időszakban a településrendezési terv vagy településtervezési terv kapcsán találkoztunk a nevével, így őt kötelező bevonni ebbe a folyamatba. Nálunk nincsenek olyan előírások a lakosság felé kötelezően melytől igényelné a főépítész bevonását. A településképi rendeletbe bele lehet írni olyat, hogy ebben az utcában csak fehér kerítés lehet, a másik utcában az északi homlokzat így nézhet ki, úgy nézhet ki. A térségi települési társulásnak Érsekcsanád lenne a gesztora, és itt már a megállapodásban láthatjuk ezt a megfogalmazást. A tagok szeretnék, a keletkezett ügyek arányában legyen a költségviselés, ez volt a többi településnek a kérése, és akkor úgy néz ki, hogy ehhez az elmúlt egy hét alatt azért meg is győzték őt, illetve akit kellett ennek a formájáról. Dec. 31-ig nemcsak meg kell alakítani ezt a társulást, hanem meg kell nevezni a főépítésszel, aki ezt a feladatot ellátja. A társulásnak van egy ügydöntő szerve, a tanács, ami a társulást alkotó települések polgármestereiből áll, úgy működik, mint egy képviselő-testület. Ennek elnöke lenne a tervezet szerint Érsekcsanád polgármestere, és lenne majd egy választott alelnöke. Ez a grémium hozza meg a főépítésszel kapcsolatos döntéseket, azt is, hogy ki legyen alkalmazva. Most azon dolgoznak, hogy legyen olyan ajánlat, amiről tudnak a polgármesterek majd dönteni. Elhangzott, hogy dec. 30-i dátummal megalakulna, tehát az előre meghozott testületi döntések alapján megalakulna ez a társulási tanács, és maga a társulás azon a napon tartana egy alakuló ülést, ahol a kötelező napirendek mellett már a főépítész személyéről is döntenének. És akkor mondhatjuk azt, hogy teljesülnek azok a feltételek, amiket a

jogszabályok megkövetelnek ahhoz, hogy a Tanács, meg a társulás jogosult legyen arra a normatívára, amit beígérték építészetéről szóló törvényben, csak a költségvetési törvény felejtette el, hogy erről rendelkezni kellene. Úgyhogy most nagyon érdekes a szituáció. Egyelőre viszonylag kényelmes a helyzet, mert úgy tudom, hogy volt arról szó, hogy talán havi 10 ezer forintos alapműködést biztosítandó mindenképp be kellene fizetni minden hónapban, de amikor van ügy, a település csak akkor fizet óradíjra az adott főépítésznek.

Tamás Márta polgármester: Kicsit, olyan mint a belső ellenőr, hogy az elvégzett napok után fizetjük.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Igen. Úgyhogy ez a lényeg, ezt el kellene fogadni, felkészülve arra, hogy hátha eszébe jut a jogalkotónak, „nem hoztunk költségbiztosításról törvényt, vagy legalábbis nem tettük bele a költségvetési törvénybe”, és akkor a jövő évben küldjenek egy levelet, hogy milyen módon támogatják a társulásokat. Volt már ilyen a történelemben, úgyhogy nem lepődünk meg rajta. Tehát kérjük, hogy akkor minősített többséggel hozzátok létre ezt a társulást.

Soós Gergely alpolgármester: A bátmonostoriaknak mi volt a gondja ezzel az egészszel? Már csak azért, hogyha nincs ügyük, akkor szerintem ez a legolcsóbb.

Tamás Márta polgármester: Biztos, hogy ez a legolcsóbb, mert például Jánoshalma környékén öt település közösen havi 60.000.-Ft-ot csengetnek, és nincsenek tízen, tehát ők nem fognak normatívát kapni. Látjátok, most ennél a két ügynél azt hiszem 400.000.-Ft-ot kért el a főépítész. Ezt mi most tovább számlázzuk a módosítást kérő vállalkozóknak. Tehát a havi 10.000.-Ft-tal teljesen jó a pozíció.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Kik lehetnek a főépítészek?

Tamás Márta polgármester: Pál Endre jött szóba, ő adott ajánlatot, illetve vele volt egy egyeztetés, és még talán annyi információnk van, hogy Hercegszántó dolgozott egy hölgygel, illetve a környéki települések, és őt keresték meg. Tehát amikor majd az aláírásra sor kerül, de efelé próbálják mozdítani mind a kettejüknél a tárgyalást, hogy így akkor ez a megállapodás, illetve a megbízás meg tudjon születni, és majd amikor tisztán látunk, hogy pénzügyileg ez hogy néz ki, akkor ezt lehet módosítani, újra tárgyalni, stb., de akkor a törvényi kötelezettségnek eleget teszünk.

Több kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért, az alábbi határozatot hozza.

134/2024.(XII.11.) Kt.sz. határozat

1. Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete - az előterjesztés mellékletét képező - Felső-Bácskai Térségi Főépítész Társulás Társulási Megállapodását jóváhagyja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társulási megállapodást aláírja.
3. A határozatról a székhely település polgármestere értesítendő.

Határidő: 2024. december 30.
Felelős: polgármester

•

6/ Napirend: Bejelentések

- 6/1. Szolgálati lakás bérleti szerződésének hosszabbítása

Tamás Márta polgármester: A szomszéd ingatlanra, szolgálati lakásra vonatkozó kérelem a következő, itt olyan szerződésünk volt, illetve van, ami az idei év végéig szól. Vanda kéri a jövő évre való meghosszabbítást, illetve ahogy beleírta a kérelmébe, őt továbbra is érdekli az, hogyha az önkormányzat arról döntene, hogy eladja ezt az épületet, hogy akkor ő megvásárolná. Továbbá még annyit jelzett, hogy ha nem, akkor nyilván a jövő évben neki másban kell gondolkodni, mert nehéz kitermelnie ezt a bérleti díjat egyedülként. Én nem látom akadályát a meghosszabbításnak. Bent lakik, gazdája van az épületnek. Használatból adódó, vagy nem rendeltetésszerű használatból adódó probléma nem volt. Jegyző tett bele néhány javaslatot.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Igen, én határozatlan időjűvé tenném a szerződést. Ha határozott időre szól egy bérleti szerződés, akkor ha meg akarjuk szakítani akármilyen indokkal a bérleti jogviszonyt, olyan indok kell hozzá, ami a bíróság előtt is így megáll. A határozatlan idejűbe bele lehet tenni, hogy három hónapra előre bármely fél indoklás nélkül felmondhat, és akkor ebbe nem lehet belekötni. És mivel ez határozatlan lesz, akkor a mostani bérleti díját majd legközelebb -egy kis kedvezményt adva neki- 2026 január 1-től inflációnak megfelelően meg kell változtatni úgy, ahogy a többi szerződéssel is csináljuk.

Tamás Márta polgármester: Ha ezt támogatjátok, akkor kérem, hogy fogadjuk el így ennek megfelelően.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért, az alábbi határozatot hozza.

135/2024.(XII.11.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a Sükösd, Dózsa Gy.u. 203. sz. ingatlant bérbe adja Tomsics Istvánné részére. A bérletről az előterjesztésben bemutatott Bérleti szerződést a polgármester írja alá.

A Képviselő- testület az ingatlant nem szándékozik értékesíteni.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Polgármester

- 6/2. FOXPOST Zrt. megkeresése

Tamás Márta polgármester: A következő, a Foxpostnak a bérleti szerződés tervezetét kiküldtem nektek. Ők a döntésünket követően nagyon-nagyon gyorsan, már jövő héten ide

szeretnék telepíteni az automatájukat. Én elmeséltem nekik a Packeta-s tanulságokat, illetve most van egy füles, hogy talán a GLS is elviszi ezt, mert van forgalma az automatának, de mégsem annyi, amennyit ők szeretnének. Határozott szándékuk a telepítés.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Abszolút ilyen webes vásárlási oldalakat használva többször felajánlja, hogy van egy GLS csomópont vagy csomagpont, és beírjuk, hogy Sükösd meg engedi kijelölni, és mégsem rendeli hozzá. Tehát ott valami informatikai probléma lehet, vagy annál, akinél meg akarom rendelni, de én úgy gondolom, inkább a GLS nem gondoskodott arról, hogy körülbelül egy éve van ez a csomagpont, hogy felkerüljön a rendszerükbe, úgyhogy tehetnek ők arról, ha nincs forgalmuk.

Tamás Márta polgármester: Mondták a lányok is, hogy a Foxpost az miért rugalmasabb, merthogy ott nem az van csak, hogy az okostelefon, meg a kód, meg a nem tudom én mi, tehát egyszerűbb a használata. Az áramot, azt megfelelő mennyiségben a moziból tudjuk biztosítani. Ők erre egy általánnyra tettek javaslatot a szerződésükben, és wifire nincs szükségük, mert azt megoldják. Két lehetőség lett volna, az egyik a Művelődési ház sarka volt, a másik a dohánybolt felőli bejáró, látványosabb a Művelődési ház felől, de én nem rontanám a képet, illetve a virágoskert, meg megközelítés, egyéb, az sokkal rugalmasabb ott a dohánybolt felől. Szintén benne van a szerződésben, hogyha elviszik az automatát, akkor minden velejáró helyreállítás az őket kötelezi, 35.000.-Ft/hó bérleti díjat fizetnének, tehát igazából ezzel nekünk más teendőnk nincsen, tegyenek egy próbát, hogy ez működik-e vagy sem.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért, az alábbi határozatot hozza.

136/2024.(XII.11.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy FOXPOST csomagautomata kihelyezésével és üzemeltetésével kapcsolatban Bérleti szerződést köt a FOXPOST Zrt-vel (székhely:3300 Eger, Maklári út 119., Cégjegyzékszám: 10-10-020309, Adószám: 25034644-2-10, Képviseli: Farsang Péter Pénzügyi Igazgató és Bengyel Ádám Nándor Vezérigazgató együttesen).

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

- 6/3. Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács tagjai

Tamás Márta polgármester: A következő egy tegnap érkezett anyag a Homokhátsági Társulástól. Nyilván a polgármesterek személyében történő változások miatt is kell, ahogy a mi gyűjtőközrétünkre vonatkozóan megtegyük a képviselőre, a vaskúti gyűjtőközrétet látjátok, tehát a bajai polgármester, a kalocsai, illetve Faa Béla volt települési szintről, és ennek a módosítására kerülne sor. Bajai polgármester kerülne bele, és kell helyettes tagja is, hogy jelölt legyen minden körzetnek, és azt hiszem, a felügyelőbizottság a harmadik. De gyakorlatilag erre vonatkozna, hogy ezeknek a személyeknek a delegálásával módosulna.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért, az alábbi határozatot hozza.

137/2024.(XII.11.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Társulási Tanács tagok, Társulási Tanács helyettes tagja és Felügyelőbizottsági tag delegálása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba*” tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozza:

A Képviselő testület a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács tagjainak, a Társulási Tanács helyettes tagjának és a Felügyelőbizottsági tagjának az alábbi személyeket delegálja (név és tisztség feltüntetésével):

Társulási Tanács tagjai:

- 1.Dr. Bari Bernadett, Baja Város polgármestere
2. Faa Béla Róbert, Gara Község polgármestere
3. Dr. Bagó Zoltán, Kalocsa Város alpolgármestere

Társulási Tanács helyettes tagja:

1. Felső Róbert Érsekcsanád polgármestere,

Felügyelőbizottság tagjai:

1. Bolvári Ferdinánd, Kalocsa Város önkormányzati képviselő

Határidő: azonnal

Felelős: Tamás Márta polgármester

- 6/4. Sporthorgász Egyesület megkeresése

Tamás Márta polgármester: A következő, a Sporthorgász Egyesületnek volt egy tisztújító gyűlése. Karagity Zoltán leköszönt, mint régi elnök, helyette megválasztották Csátity Csabát, és hát itt próbálják összerendezni a dolgokat. Sükösdre költözött. Itt él most már negyedik éve. Lelkesen, jogilag jogszabályoknak megfelelően rendezik a dolgaikat. Azt mondta, hogy az egyik fő nehézségük az volt, hogy az egyesületnek a székhelye Zoltán lakcímére volt bejelentve, és a horgásztörvény szerint jegyet csak ott lehet váltani, ahol az egyesületnek a székhelye van. Ezért ők most azt kérik, hogy hadd kerüljön bejegyzésre ide a székhelyük, és akkor a Művelődési házban biztosítunk nekik helyet. Két napot, azt hiszem keddet megcsütörtököt jelöltek meg, hogy délelőtt 10 órától délig, illetve délután 1 és 3 között, amikor befizetik az éves területit, ez akkor érdekes, mert a napijegyet már online ki lehet váltani, meg az gördülékenyebben működne, hogy ha ezt így támogatjuk, akkor beadják az irataikat, és akkor a cégbíróság felé is igyekeznek mindent rendezni. Közben Csátity Csaba írt egy bemutatkozót az újságban is.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért, az alábbi határozatot hozza.

138/2024.(XII.11.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete hozzájárul, hogy a Sükösd Dózsa György u. 201. sz., Sükösd 1 hrsz. alatt a Sükösd Nagyközség Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező épületben a Sporthorgász Egyesület Sükösd (továbbiakban: Egyesület) nevű szervezet székhelyet jegyeztessen be. A székhelyhasználat jogcíme: szívességi használat.

A Képviselő- testület hozzájárul, hogy az Egyesület a székhelyen központi, ügyiteli helyként tevékenységet folytasson, székhelyként az ingatlant hivatalos irataiban megjelölje, bírósági nyilvántartásba bejegyeztesse, határozatait hirdetményként kifüggesse.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

- 6/5. Polgármester és alpolgármester juttatása

Tamás Márta polgármester: Következő napirendi ponthoz átadom a szót a jegyzőnek. Kicsit érdekes helyzetben vagyok vagy vagyunk, mert sokat beszélünk a polgármester meg az alpolgármester juttatásáról, de törvényi változás állt be, és ezért kell, hogy újra napirendi pontra vegyük ezt a kérdést, úgyhogy Gyöngyi átadom a szót.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: November 25-én az országgyűlés úgy döntött, hogy bemódosítja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvénynek azt a részét, amelyben a polgármesterek, alpolgármesterek, közgyűlési elnökök, alelnökök díjáról, juttatásáról, illetményéről van szó, és hát ezt végig nyálazva, nagyon nehezen megtalálva, hogy mi volt a nemzetgazdasági átlagkereset itt e vonatkozásban 2023 évben. 589.114 forint volt ez abban a szektorban, amire vonatkozóan a KSH kimondta az átlagkeresetet, és ezt kellett 2,25-tel szorozva beállítani a polgármester bruttó bérét, illetve ennek 15 %-a a költségtérítés. Ez már maga után vonja azt is, hogy az alpolgármesternek is mozog a megállapíthatója, mert itt a szabályokat figyelembe véve az ő maximumait lehet havi bruttó 662.750.-Ft tiszteletdíj, 99.416.-Ft költségtérítés, és ehhez képest alpolgármester úr beadványt nyújtott be, és abban az alakuló ülésen megállapított 70.000.-Ft-os tiszteletdíj és a 10.500.-Ft költségtérítést kérte újra megállapítani, tehát lemond az őt megillető maximumról, Úgyhogy két határozat meghozatalát kérem. A polgármesterére van remény, hogy központi költségvetési pluszt kapunk, de csak azért mondom, mert a múltban volt erre már példa, hogy azt úgymond megfinanszírozták teljes egészében, vagy járulékkal, vagy mivel, talán így.

Tamás Márta polgármester: A megyétől jött egy tájékoztató, amiben állást foglalnak erről, hogy a polgármester bérét ezt fedezi. Nekem is ez volt az első kérdés. Most nyilván ez egy döntés, az ember elfogadja, meg természetesen örülök neki függetlenül attól, hogy nem a pénz motivál. Személyes érintettség okán tartózkodni fogok.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 1 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért, az alábbi határozatot hozza.

139/2024.(XII.11.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Tamás Márta polgármester havi

bruttó illetményét az Mötv. 71.§(4) d. pont alapján 2024. október 1-től bruttó 1.325 500 Ft-ban, havi költségtérítését bruttó 198.825 Ft – ban állapítja meg. Az illetményt és a költségtérítést az önkormányzat költségvetéséből biztosítani kell.

A Képviselő- testület a 107/2024. (X.02.) Kt.sz. határozatot visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Soós Gergely alpolgármester: Bejelentem személyes érintettségemet, a szavazáskor tartózkodom.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 1 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért, az alábbi határozatot hozza.

140/2024.(XII.11.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Soós Gergely alpolgármester részére 2024. október 1-től - nyilatkozatát figyelembe véve - havi bruttó 70.000.-Ft tiszteletdíjat és havi bruttó 10.500.-Ft költségtérítést állapít meg, melyet az önkormányzat költségvetéséből biztosítani kell.

A Képviselő- testület a 109/2024. (X.02.) Kt.sz. határozatot visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

- 6/6. Konzorciumi megállapodások jóváhagyása

Tamás Márta polgármester: Konzorciumi megállapodást. Itt volt még egy restanciám, de nem saját hibámból. Beszéltünk mindkét projektről, a megye konzorcium vezetésével vitt DVCS projekt és a Vajas projektek, ahol az érintett településeket bevonták. Itt most minden a vízi turizmusra húzódna rá. A Vajasnál, a kápolna utáni hídnál fogunk kapni egy kenukiszállót. A cél az, hogy fel akarnák fedeztetni ezt az egyébként tényleg nagyon szép részt, és nagyon szép vizeket. Kicsit még nem látom benne a komplexitást, hogy erre mennyire fognak rámozdulni. Ennek a pályázata benyújtásra került, jelenleg értékelés alatt van. Ahhoz testületi döntés nem kellett, de a konzorciumi megállapodást, hogy lássátok meg esetleg, hogyha a későbbiekben keressük, akkor szerintem itt is egy-egy határozattal erről döntsünk, hogy ebben a projektben részt veszünk.

A másik a DVCS, ott a Faluháznál lenne szintén egy kenus megálló, kiszálló, ami jó, hogy ide hajókat is lehetett betervezni közösen, és minden kiszállónál egy ilyen kiülő, vizesblokkal ellátott kis házika vagy ilyen konténerház lenne. Nálunk adottak a feltételek, mert a víz is lent van, a villanyt is tudják tovább vinni, illetve ami még Sükösd-Nemesnádudvar határán érintett lesz, az a tőzegtavakhoz lejáró útnál a zsilip mellett szintén lenne egy hasonló kiszállási pont. Ez van bent mindkét pályázatban, aztán majd látjuk, hogy mi lesz az eredménye. Úgyhogy én visszamenőlegesen akkor kérnék egy megerősítést, hogy a Vajas-fok aktív turizmusfejlesztés, illetve a DVCS-be vonatkozót is támogatjuk, hogy részt veszünk benne. Köszönöm.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Ebből a folyamatból nem lehet a híd felújítás?

Tamás Márta polgármester: Nem, azt én kérdeztem arra más forrást kell keresni. Valami egyedi dolgot kell kitalálni, mert ott nagy gond van a híddal.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért, az alábbi határozatot hozza.

141/2024.(XII.11.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat a TOP_Plusz 6.1.4- 2023.kódszámú "Aktív turizmus fejlesztése" projekt konzorciumában tagként részt kíván venni, támogatja a pályázati célokat.

A konzorciumban részt vevők: Bács- Kiskun Vármegye Önkormányzata, Császártöltés Községi Önkormányzat, Hajós Város Önkormányzata, Érsekhalma Községi Önkormányzat, Nemesnádudvar Községi Önkormányzat, Sükösd Nagyközség Önkormányzata, Érsekcsanád Községi Önkormányzat, Baja Megyei Jogú Város Önkormányzata. A konzorcium vezetője: Bács- Kiskun Vármegye Önkormányzata. A Képviselő- testület az előterjesztés szerinti konzorciumi megállapodást jóváhagyja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

Tamás Márta polgármester: A másik határozatot tehát szintén a vármegyei önkormányzat által összefogott projektekre kell meghozni a Vajas fokon történő vízi turizmus fejlesztéséről. Most megérkezett a konzorciumi megállapodás is, kérem jóváhagyni.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért, az alábbi határozatot hozza.

142/2024.(XII.11.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat a TOP_Plusz 6.1.4- 2023 „Vajas fok aktív víziturizmusának fejlesztése” projekt konzorciumában tagként részt kíván venni, támogatja a pályázati célokat.

A konzorciumban részt vevők: Bács- Kiskun Vármegye Önkormányzata, Magyar Kajak Kenu Szövetség, Bata Község Önkormányzata, Miske Község Önkormányzata, Dusnok Község Önkormányzata, Sükösd Nagyközség Önkormányzata, Érsekcsanád Község Önkormányzata. A konzorcium vezetője: Bács- Kiskun Vármegye Önkormányzata. A Képviselő- testület az előterjesztés szerinti konzorciumi megállapodást jóváhagyja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

- **6/7. Tamás Márta beszámolója**

Tamás Márta polgármester: Amit még szeretnék elmondani, kicsit fellélegezve, hogy amikor előre tekintettünk a jövőre, és említettem nektek az Ósükösdi úthoz kapcsolódóan ezt a várható jövő év eleji nagyobb összegű kiadást. Ma megkaptuk az értesítést, ez tényleg friss itt az ülés előtt egy órával, tehát elfogadták a bent lévő kifizetési kérelmünket, úgyhogy, ha minden rendben lesz, akkor pénteken 103 millió forint fog érkezni a számlánkra. Ez már a megelőlegezett 50%-kal és ennek a pénznek a megérkezésével több, mint amennyibe a beruházás fog kerülni. Nem használtuk el az elnyert 300 millió forintot, mert lenyomta a közbeszerzés, úgyhogy ebből már biztos, hogy visszafizetnünk is kell, vagy inkább úgy mondom, hogy nem fogjuk tudni lehívni, mert nem kerül felhasználásra, de ez akkor azért megnyugtató, hogy nem a mi pénzünk fog bent állni.

Továbbá Vaskútról megérkezett az első részlet az üzletrész értékesítéséhez közel 10 millió forint, a másodikat szintén várjuk év végéig.

Illetve amivel még itt dolgoztam, dolgoztunk az elmúlt két hétben, a Paks II. beruházásnak köszönhetően mi is bekerültünk abba a kijelölt különleges gazdasági övezetbe, ahol a helyi adókötelezettségből származó bevétel terhére támogatást nyújtanak a településeknek, ebben mi soha nem voltunk benne. Most bekerültünk. Jó eséllyel támogatást fogunk ebből kapni. Meg kellett nevezni egy előkészítés alatt lévő infrastrukturális fejlesztéssel összefüggésben lévő beruházást, a Hősök útjára kidolgozott anyagunk volt. Ha ez sikerülne, és ez a pénz megérkezne a számlánkra, meg a vaskúti pénzek is becsorognának, akkor abból az említett 90 millió forintból 50 millió forint meglenne az idei költségvetéstől függetlenül. Úgyhogy az akkor eggyel kényelmesebb pozíciót teremthet.

A programok vonatkozásában még annyit szeretnék elmondani, hogy most szombaton, december 14-én az óvodai SZMK szervezésében folytatódna a karácsonyi vásárunk. Lehetséges, hogy a lakodalmas házban, mert eléggé bizonytalan az időjárás, az önkormányzat biztosítani fogja a kisvonatot, a gyerekeknek lesz lehetősége egy kis vonatozásra, illetve ugyanezen a szombaton este hat órakor lenne egy adventi hangverseny a templomban, ami sajnálatosan a Kiss családnál történt haláleset miatt kapna egy jótékonysági vonulatot. Úgyhogy akinek lehetősége van részt venni, adott esetben támogatni, akkor erre a képviselőket is biztatom, és akkor december 22-e faluszinten a záró rendezvényünk, ez a Falukarácsony. Erre majd egy meghívót adnék is mindjárt a képviselőknek. Ez ugye egy kis ünnepi együttlét a lakodalmas házban, utána kötetlenül itt a főtéren, illetve most évek óta már a cserkészekkel a betlehemi lángot is elhozzuk, úgyhogy aki ott van, akkor kis mécsesekben ezt a képviselőkkel továbbadjuk a lakosságnak, úgyhogy ebben is számítanék a jelenlétetekre. Úgyhogy igazából ennyi lett volna, amit még a mai ülésen tárgyalni szerettünk volna.

- 6/8. Képviselői hozzászólások

Soós Gergely alpolgármester: Az utakkal kapcsolatban említettem annak idején a beszakadást, ami a Szegfüék és az Obersték előtt is elég nagy. Nem tudom, hogy amíg ilyen időjárás van, ezzel lehet-e foglalkozni, vagy ez mindenképpen már csak jövőre lesz?

Tamás Márta polgármester: Felírtam én ezt akkor is, meg mondtam, hogy megkérdezem itt az Ósükösdi út kapcsán az itt lévőket. Az biztos, hogy az egyik aszfalt felvágós történet, arra inkább azt mondom, hogy tavasz, mert ott nem is kifejezetten az aszfalt sérült, hanem alatta valami, tehát az ugyanaz, mint ami a Hősök útján elkezdődött, azt fel kell vágni, fel kell tölteni, és utána visszaaszfaltozni az Újvári meg a Petőfi sarkán lévő, azt szerintem akár egy ilyen zsákos keverékkel is még lehet, hogy mi is majd beszélünk róla, hogy akkor azt a műszakis kollégák orvosolni tudják.

A Képviselő-testület egyebeket nem tárgyal, a polgármester megköszönte a jelenlévők munkáját és 17.23 órakor a zárt ülést bezárta.

Tamás Márta

Tamás Márta
polgármester



Siposné Kerekes Melinda

Siposné Kerekes Melinda
képviselő, jegyzőkönyv-hitelesítő

Bánné dr. Raffai Gyöngyi

Bánné dr. Raffai Gyöngyi
jegyző