

Jegyzőkönyv

Készült: Sükösd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 26-án (szerda) 16.10 órai kezdettel a Sükösd Polgármesteri Hivatal 1. irodában megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Tamás Márta polgármester
Balogh János képviselő
Grúber Attila képviselő
Kovács Tamás képviselő
Kovács Zoltán képviselő
Siposné Kerekes Melinda képviselő
Soós Gergely képviselő, alpolgármester

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző (jegyzőkönyvvezető)
Reinerné Faddi Katalin gazdálkodási főelőadó

Tamás Márta polgármester köszönti az ülésen megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület az 6 képviselő és a polgármester jelenlétével (összesen 7 fő) határozatképes.

Tájékoztat, hogy „abc” rendben haladva az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítője Siposné Kerekes Melinda képviselő lesz, mellyel a Képviselő-testület 1 tartózkodás mellett egyetért.

A polgármester javasolja elfogadni a következő napirendi pontok megtárgyalását:

Napirendek:

- 1) **A Sükösd Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzata, a hivatal ügyrendje**
- 2) **Sükösd Nagyközség Önkormányzatának új Gazdasági programja**
- 3) **Bejelentések**
 - 3/1. Beszámoló a Bajai Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről
 - 3/2. Az önkormányzat hosszútávú stratégiai ellenérzési terve
 - 3/3. Sükösd Tulipánfa Óvoda és Mini Bölcsőde – Szakmai program, Házi rend, SZMSZ és Beszámoló a mini bölcsőde munkájáról
 - 3/4. Fagyizó - megállapodás
 - 3/5. Sükösd Ipari park telkére pályázati felhívás
 - 3/6. Köztemető – urnafalak kiépítése
 - 3/7. Ósükösd út felújítása II. ütem
 - 3/8. Sükösd Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi Közbeszerzési terve
 - 3/9. Közfoglalkoztatás - tájékoztatás
 - 3/10. Pékárú mintabolt
 - 3/11. Kerékpárút
 - 3/12. Tamás Márta polgármester beszámolója
 - 3/13. Képviselői hozzászólások

A Képviselő- testület egyhangúan elfogadja a napirendek tárgyalását.

●

1./ Napirend: A Sükösd Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzata, a hivatal ügyrendje

Tamás Márta polgármester: Az első napirendi pontban a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzata, illetve a hivatal ügyrendjével kapcsolatban szükséges néhány módosítás.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Időnként rá kell nézni a szervezeti működési szabályzatokra, ügyrendekre. A jelen működésnek megfelelően végeztem némi kis módosítást. A legutóbbi módosítás óta beállt változások vannak átvezetve. A munkakörök vonatkozásában változtattam, azon hogy hány ember milyen feladatot végez, ahogyan az bekövetkezett. Az SZMSZ-ben a kötelező elemek, amiket az ÁHT megfogalmaz, hogy minek kell lennie, megvannak. A három melléklet közül az egyik az maga hogy hol helyezkedik el az önkormányzati szervezetrendszerben, arról kell egy ilyen kimutatás, illetve maga a hivatal szervezete és a benne dolgozók kihez tartoznak, ki a munkáltatója. A 3. mellékletben pedig a feladat ellátási rend szerepel, ez az ÁHT 10.§. (5) alapján van beidézve, ezt meg kell határozni, úgyhogy ezt is elkészítettük. Az ügyrend inkább a mindennapi élet és ügyfélfogadási rend, óra, perc meghatározásával, az ebédszünet meghatározásával, kit hol érnek el, milyen e-mail címen dolgozunk, és ezek a kötelező részek. A kettő dokumentumot lehet egy határozatban elfogadni.

Tamás Márta polgármester: Az előterjesztésben is mindezt részletesen láthattatok, kérem, hogy ezekkel a kiegészítésekkel fogadjuk el, hogyha további kérdések nincsen.

A Képviselő- testület kézfelemeléssel 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

20/2025. (III.26.) Kt. sz. határozata

- 1) A Sükösd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2025.(III.26.) Kt. sz. határozatával a 79/2021.(VII.7.) Kt. sz. határozattal elfogadott Sükösd Polgármesteri Hivatal Szervezeti és működési szabályzatát 2025. március 26. napjával érvényteleníti, helyébe a jegyzőkönyv mellékletében szereplő szabályzat lép.
- 2) A Képviselő-testület a Sükösd Polgármesteri Hivatal Ügyrendje dokumentumot az előterjesztett tartalommal és formában elfogadja, egyidejűleg a 2021. február 9-én kelt Ügyrendet érvényteleníti.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

●

2./ Napirend: Sükösd Nagyközség Önkormányzatának új Gazdasági programja

Tamás Márta polgármester: Második napirendi pontunk a 2024-2029-es időszak közötti gazdasági program, ezt az alakuló ülést követő 6 hónapon belül kell elfogadni, mi legkésőbb április 2-át határoztuk meg, hogy kell a képviselő-testület elé terjeszteni. Ez egy átfogó, részletes program a település működéséről. Láthattatok az alapvető gazdasági helyzetet befolyásoló körülmények bemutatását, településtörténetet, főbb demográfiai jellemzőket. Különösen fontos a 12-es pontban megfogalmazódó hosszútávú fejlesztési stratégia. Mely az

előttünk álló ciklusra fókuszál, meghatározva ezt úgy, hogy továbbra is különös hangsúlyt kap az, hogy a kötelező önkormányzati feladatok zavartalan ellátása marad a fő prioritás. A gazdasági program a következő 5 évnek a működéséhez egy iránymutató, viszont ahhoz, hogy a stabilitásunkat fenn tudjuk tartani, a benne megfogalmazott irányelvek, illetve felmerülő helyzetek, mint ami például volt a Covid idején, vagy 2013-at hoztam példának, amikor olyan pénzügyi döntéseket vagy év közbeni szabályozásokat kellett meghoznunk, melyek a stabilitást fenntartották. Mindezek kerültek benne megfogalmazásra. A demográfiai adatokban is nagyon sok érdekesség van a 90-es évektől, születések, halálozások változása, óvodára, iskolára vonatkozó adatok, vagy akár a szöveges részben is azért találtak fontos információkat, intézmények vonatkozásában az óvoda és az iskola bemutatása kapott különös hangsúlyt, illetve a kulturális tevékenységek. Ahogy a tegnapi bizottsági ülésen elmondtam az előttünk álló 5 évnek a feladataiban, igyekeztem összegyűjteni azokat a lehetőségeket, amit adott esetben már vagy folyamatban lévő pályázatból ismerünk, vagy terveink között szerepelt, hangsúlyt kaptak itt azok az elképzelések is, amit annak idején még képviselőjelöltként fogalmaztatok meg, de akár már a pénzügyi hozzárendelt fedezet most is része a költségvetésben. Tehát gyakorlatilag így áll össze ez a közel 70 oldalas anyag. Ha bárkinek bármelyik részéhez észrevétele, javaslata, kiegészítendője van, akkor azt most meg lehet tenni. Átadom a szót Siposné Kerekes Melindának, a Költségvetési és ügyrendi bizottság elnökének.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: A bizottság tegnap tárgyalta és elfogadásra javasolja. Volt egy-két észrevétel, hogy az útkarbantartással kapcsolatosan milyen kiegészítéseket tennénk bele. Forgalomlassító és közlekedési táblák kihelyezését.

Tamás Márta polgármester: Igazából annyiban maradtunk, hogy ami a közlekedési táblákra vonatkozó összesítés, Zoli és a Tamás munkájából beérkezett, hogy azzal dolgozunk, de az első pontban, belterületi közútépítés, felújítás, karbantartás, abba a kategóriába tökéletesen illeszkedik. Köszönöm a képviselők által előkészített anyagot ehhez. Vannak benne általánosságban, most itt akár a középületek környezete, csapadékvíz elvezető, temetőre vonatkozó, vagy egész konkrétak is, ami a kerékpárútra vagy a mozi épületére, piactérre, intézményvezetők felvetésére, a hivatal villamoshálózata, a kamaszparkról beszéltünk, az üresen álló Deák Ferenc utcai telekről, illetve utalás van benne arra is, hogy amit csak lehet, azt ésszerűen felhasználható pályázati forrásból, és ugyanígy felelősen a rendelkezésünkre álló tartalék felhasználásával szeretnék megvalósítani. A bizottság javaslatát köszönöm, kérdések, ha nincsen, akkor én javaslom, hogy szavazzunk róla, ha el tudjuk fogadni így az előterjesztés szerint.

A Képviselő- testület kézfelemeléssel 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

21/2025. (III.26.) Kt. sz. határozata

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Sükösd Nagyközségi Önkormányzat Gazdasági programja a 2024-2029 közötti időszakra** szóló dokumentumot az előterjesztett tartalommal és formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester



3./ Napirend: Bejelentések

- **3/1. Beszámoló a Bajai Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről**

Tamás Márta polgármester: A következő az a tűzoltóságnak a megszokott és részletes beszámolója. Láthatjátok, hogy ez egy átfogó kép, akár a térségben való tevékenységükről, illetve kifejezetten a Sükösdre vonatkozó esetekről. Személy szerint is azt mondhatom, hogy a parancsnokkal is jó kommunikációs kapcsolat van, amit mi konkrétan tapasztalunk tűzvédelmi ellenőrzések kapcsán is együttműködőek, határozottak, nyilván őket is a törvények és a jogszabályok kötik, maximális segítséget kapunk az intézmények működésében is. Kiemelten fontos tevékenységet végeznek. Én azt gondolom, hogy biztonság itt nekünk a térségben, hogy ilyen felállásban tudnak ők működni. A beszámoló elfogadása az szintén így az év elején szokott feladatunk lenni. Kérem a támogatásokat.

A Képviselő-testület kézfelemeléssel 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

22/2025. (III.26.) Kt. sz. határozata

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a Bajai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi beszámolóját.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

- **3/2. Az önkormányzat hosszútávú stratégiai ellenőrzési terve**

Bánné dr. Raffai gyöngyi jegyző: Ez egy olyan anyag, amit a Gazdasági programhoz kapcsolódóan kell elkészíteni. A jogszabály szerint február 28-a lenne a határidő, de tekintve, hogy a Gazdasági programot most fogadtátok el, és eddig készült, arra alapozva kell ezt a hosszútávú stratégiai ellenőrzési tervet elkészíteni, ezért ki kellett várni, hogy a program miket fogalmaz meg, és ehhez igazodva, hogy ebben a ciklusban milyen elvek mentén kellene az ellenőrzést lefolytatni. Rögzítve van, hogy mire fókuszáljunk, mi legyen az, ami az ellenőrzés során betartandó, meglehetősen „száraz” pénzügyi tartalmú szöveg. Ezt fogja kérni az Állami Számvevőszék, meg a belső ellenőr.

Tamás Márta polgármester: Igazából az ebben foglaltak támpontok, a belső ellenőrzéshez is értelemszerűen.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Igen. Minden évben nálunk Hivatalon belül is kell a gazdálkodást ellenőrizni, ez a régi jó folyamatba épített ellenőrzés. Az év folyamán szoktam a dolgozóknak a munkaterületéhez kapcsolódóan a meghatározott kockázati elemek figyelembevételével lefolytatni A meghatározott kritériumok mentén kell őket nekem is ellenőrizni, és a belső ellenőr is, amikor dolgozik, akkor ennek a figyelembevételével kell, hogy haladjon. A testület határoz, fogadja el, de nekem kell elkészítenem.

Tamás Márta polgármester: Kérem az elfogadását.

A Képviselő- testület kézfelemeléssel 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

23/2025. (III.26.) Kt. sz. határozata

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete elfogadja az előterjesztésben bemutatott Sükösd Nagyközség Önkormányzata Hossztávú stratégiai ellenőrzési tervét.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

- **3/3. Sükösd Tulipánfa Óvoda és Mini Bölcsőde – Szakmai program, Házirend, SZMSZ és Beszámoló a mini bölcsőde munkájáról**

Tamás Márta polgármester: A bölcsődének volt ellenőrzése, ehhez kapcsolódnak a felülvizsgált anyagok.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Az intézményvezető összeszedte, hogy melyik dokumentumon mit kell javítani. Volt egy Kormányhivatali ellenőrzés, annak megállapításait dolgozták fel. A szakmai programot, a házirendet, az SZMSZ-t, és van egy bölcsődei beszámoló a tavalyi évről, az egy külön téma, de akkor ez az, amit a kormányhivatali ellenőrzésben előírtak, és ők pedig bedolgoztak a dokumentumaikba. Tehát javaslom, először ezeket a felsorolt dokumentumokat fogadja el a testület. Be voltak csatolva előterjesztésben.

Tamás Márta polgármester: Az észrevételeket már a helyszíni ellenőrzés során is jelezték a Kormányhivataltól, folyamatosan végezték az átvezetését, és akkor ezt határidőre meg is küldik, de a testület jóváhagyása is kell ehhez. És van egy beszámoló a bölcsi kapcsán. Ezeket az SZMSZ-be is átvezették. Ezt ugyanúgy, ha emlékeztek, amikor a Borostyán Gondozóháznál volt ugyanilyen ellenőrzés, akkor ott is hiányolták, hogy a vezető a képviselő-testületet bizonyos időszakonként és évente is tájékoztassa. Most ott jön rendszeresen negyedévente, és nyilván a négy negyedéből év végén egy összefoglaló, én ezt ehhez tudom hasonlítani, és itt egy éves beszámolót készített el ehhez kapcsolódóan az igazgató. Ez megint azért fontos, mert tényleg hogyha ezt végig olvassátok, akkor ez egy komoly képet ad a bölcsődének a működéséről, adott esetben olyan dolgokra is találhattok benne számokat vagy nyitva tartásra vonatkozót, létszámadatokat, hogyan működik a térítési díj, egyéb, tárgyi infrastrukturális felszerelés, amivel akár mint képviselő is megszólíthatnak benneteket, és akkor van egy támpont. Úgy tűnik a gazdálkodás szempontjából, illetve ezt a költségvetésnél is kiemeltük, hogy ez az 500.-Ft-os nagyságrendű napidíj kiegészítette azt a hiányt, ami korábban a bölcsőde működésében keletkezett, és a központi támogatásból is ezzel a létszámmal ők dolgozni tudnak. A nevelő-testületük is kell, hogy ezt jóváhagyja, és a képviselő-testületnek is, úgyhogy én szintén ezt elfogadásra javaslom, aki ezt támogatni tudja, szavazzon kérem először az SZMSZ-ről.

A Képviselő- testület kézfelemeléssel 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

24/2025.(III.26.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Sükösd Tulipánfa Óvoda és Mini Bölcsőde Szervezeti és működési szabályzatának előterjesztés szerinti módosításával egyetért.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

Tamás Márta polgármester: Kérem fogadjuk el a Házirendet.

A Képviselő- testület kézfelemeléssel 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

25/2025.(III.26.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Sükösd Tulipánfa Óvoda és Mini Bölcsőde Házirendjének előterjesztés szerinti módosításával egyetért.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

Tamás Márta polgármester: Kérem fogadjuk el a Szakmai programjukat.

A Képviselő- testület kézfelemeléssel 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

26/2025.(III.26.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Sükösd Tulipánfa Óvoda és Mini Bölcsőde intézmény Mini Bölcsődéje Szakmai Programjának előterjesztés szerinti módosításával egyetért.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

Tamás Márta polgármester: Kérem fogadjuk el a bölcsődei beszámolót.

A Képviselő- testület kézfelemeléssel 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

27/2025.(III.26.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sükösd Tulipánfa Óvoda és Mini Bölcsőde intézmény által bemutatott **Beszámoló a mini bölcsőde munkájáról** szóló dokumentumot ez előterjesztett tartalommal elfogadja.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Polgármester

- **3/4. Fagyizó - megállapodás**

Tamás Márta polgármester: Átadom a szót a jegyzőnek.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Ez volt az a megállapodás, ami ki lett küldve a képviselőknek, megvéleményezték. Most azért hoztuk be, hogy ha menet közben megérkezne a csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztése című korábbi TOP pályázattal való összefüggése ügyében a Kincstártól a pozitív tartalmú megengedő válasz, akkor ne kelljen emiatt még egyszer összehívni a testületet. Azért a helyzet nem olyan egyszerű, mert én kiküldtem egy levelet az építetőnek, meg a tervezőnek, hogy számolt-e azzal, hogy ha befedésre kerül az az árokszakasz, ami a fagyizó előtt van, akkor a terhelés hova esik, és számolt-e azzal, ami a két oromfalnak a statikáját illeti. Tehát magyarul vizsgálta-e mit bír el az oromfal rendszer? Erre a tervező bekérte a csapadékvíz terveket, az árokra vonatkozó terveket, meg az oromfalak építésére vonatkozó műszaki leírást, én mindent elküldtem neki, és akkor egy hét múltán jött egy válasz e-mail, amiben 4 átdolgozott részletes helyszínrajzot meg tervrajzot küldött. Az elküldött tervek alapján néhány részletet át kellett dolgozni. A terveken nem látjuk azt, hogy más pontokon, mondjuk alábetonozással vagy bármilyen technikai megoldással erősebbé vált volna maga ez a parkolóhely a mérnök válaszát várjuk. Amikor megbizonyosodunk, hogy technikailag is biztonságos, és majd a Kincstár a júliusi végső monitoring szemlén sem fogja kifogásolni ezt a dolgot, oly módon fog megépülni, akkor javaslom, hogy a polgármester írja alá ezt a megállapodást, nyilván a Kincstárnak a pozitív megengedő véleménye után. Tehát ez a két feltétel legyen meg. Egyrészt, hogy a Kincstár bólintson rá, a másik meg, hogy megbizonyosodjunk róla, hogy valóban az oromfalak nem fognak összeomlani a parkoló és a fed lap súlya alatt.

Tamás Márta polgármester: Tehát ez neki is érdeke, mert ha ez nem megfelelő, egyrészt akkor kárt tesz a mi beruházásunkban, aminek következménye lehet, meg ott a gépjárműben, vagy aki ott parkol, tehát ez azért hasznos, hogy jól körül járják. Viszont akkor, ahogy a jegyző elmondta, hogy ha ezek teljesülnek, vagy ezek a támpontok megérkeznek, akkor kerülne aláírásra, de akkor legyen már egy testületi megerősítés ehhez. El tudjátok ezt így fogadni?

A Képviselő- testület kézfelemeléssel 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

28/2025.(III.26.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Sükösd belterületén, a Dózsa Gy. út 165. szám alatti Horváthné Rácz Zsuzsanna üzemeltetésében működő vendéglátó egység közterületi infrastruktúrájának kiépítése céljából előterjesztett megállapodást azonos formában és tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

- **3/5. Sükösd Ipari park telkére pályázati felhívás**

Tamás Márta polgármester: Átadom a szót a jegyzőnek.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A felhívásnak a háttere az, hogy visszaadta ezen a helyrajzi számon a terület bérleti jogát ifjabb Lógó József. Ezt írásba tette, és március 31. napjával meg lehet szüntetni a bérleti jogviszonyt, és újra ki lehetne írni a terület bérletére a pályázatot. Azért készítettem ezt a felhívást, hogy ez történjen meg.

Tamás Márta polgármester: Ő is pályázati támogatás hiányával indokolta?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Az volt szerintem a kiváltó ok, hogy megkapta a számlánkat január közepén, és nem fizetett be 30 napon belül, és felszólították a pénzügyesek a fizetésre, akkor átgondolta, hogy megéri-e neki 60.000.-Ft+Áfa összeget fizetni évente, valószínűleg várta, hogy valami támogatás legyen rá, vagy nem tudom, mi volt az elképzelése. A lényeg az, hogy akkor meg kell újra hirdetni. Március 31-én telik le a másik másfél hektáros ipari területnek a pályázati határideje. Ha nem lesz rá jelentkező, kérem, hogy ezt is hirdessük meg hasznosításra a szokásos módon. Ez két telekből áll, a MA-ABLAK Kft adta vissza a terület bérletét tavaly. Az 1911/56 és az 1911/57-es hrsz-ok ezek.

Tamás Márta polgármester: Ide az Ipari parkhoz csak annyit, hogy remélem, hogy nem ez lesz a tendencia, hogy sorban mondogatják fel, meg adogatják vissza. Pontylak Kft., ők felhúztak egy kisebb raktárt, a Terravida Kft-nek ott van egy konténer, bár ők viszonylag folyamatosan jönnek és kérdeznek és egyeztetnek. Tavaly volt a beszámolónak és a teljes elszámolásnak egy kincstáros ellenőrzése, utána volt egy EUTAF-os ellenőrzésünk is, ezekkel mind rendben vagyunk. Április 23-án újra érkeznek, és mindent leellenőriznek az Ipari parknál.

A Képviselő- testület kézfelemeléssel 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

29/2025.(III.26.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete az önkormányzati tulajdonú ipari park területen az alábbi ingatlanokra hasznosítására vonatkozóan 2025. április 1. napjától előterjesztés szerinti Pályázati felhívást tesz közzé honlapján.

Ingatlanok: Sükösd 1921/10. hrsz 1938 m2, Sükösd 1911/56 hrsz- ú 0.5917 m2, Sükösd 1911/57 hrsz-ú 0.9600 m2 területek.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

- **3/6. Köztemető – urnafalak kiépítése**

Tamás Márta polgármester: A következő árajánlat olyan szempontból ismerős lehetett, hogy a költségvetés elfogadásakor kitértünk rá, hogy két darab 16 férőhelyes urnafallal ugyanilyen kivitelben, mint ami most megvan, bővítenénk a temetőbe most már betelő urnafalaknak a számát. Talán egy kicsivel kedvezőbb is az ajánlat, mint amit a költségvetésben beállítottunk. Belső szabályozásunk szerint 3 árajánlattal ezt megversenyeztettük, és a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel már a szerződés megkötése is megtörtént. Június 30-ig vállalták, hogy elkészítik.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Tehát ez a nyertes.

Tamás Márta polgármester: Így van. Az összegről már nem kell szavazni, az szerepel a költségvetésben.

A Képviselő- testület kézfelemeléssel 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

30/2025.(III.26.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a beérkezett árajánlatok alapján a temető területén urnafal kivitelezési munkájával megbízza az Marci-Stone Kft-t (6453 Bácsbokod, Honvéd u. 16., adószám: 13707611-1-03) bruttó 2.074.740.-Ft összeg elfogadásával. A kivitelezés költségei a 2025. évi költségvetésben tervezésre került.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kivitelezővel szerződést kössön.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

- 3/7. Ósükösdí út felújítása II. ütem

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Egy határozati javaslat van ehhez a napirendhez csatolva. Kiterjesztettük a 0410 és 0411-es helyrajzi számú ingatlanokra is a tervezett útfelújítást, hiszen az oda történő csatlakozásokhoz egy pár méteres rákötési sáv létesül, ezt is belevettük. Látjuk most már, hogy mennyibe kerül az egész beruházás, mert kész van a költségvetés, és ennek 7.378.056,-Ft az önereje. Ennek a vállalását kell benyújtani a pályázatonak. Azután van egy olyan javaslat csatolva, hogy ki tervezi, látható a tervező megnevezése, ehhez is kellene egy határozat.

Tamás Márta polgármester: Ez a másik helyrajzi szám azért jött bele, mert az Y útszakasznál, egy megfelelő összedolgozás képződjék, egy kicsit befordulunk balra a telepek felé, és az a tervezéskor vagy a nekiinduláskor elterelődött a figyelmünkbe, hogy annak külön helyrajzi száma van. A maximális pályázható összeg az 150 millió forint, ez a költségbecslés alapja, és 95 %-os intenzitású, tehát ez lehet az önerő igénye támogatás esetén. Amikor hozzáfogtunk, akkor az volt az álláspontunk, hogy mindenképpen dolgozzunk vele, adjuk be ezt a pályázatot, és ha sikerülne rá támogatást nyerni, akkor szintén egy megfelelően átnézett ütemezés után, ismerve az akkori pénzügyi helyzetünket, akkor még mindig kerülhetünk olyan döntési helyzetbe, hogyha nem tudjuk vállalni az önerőt, bár remélem, hogy ez nem fordul elő, hogy esetleg akkor ebbe nem lépünk, de nem ezzel a szemlélettel futottunk neki. Én azt kértem a tervezőtől, hogy ne az legyen, mint a Templom utcánál, hogy bekanyarodott a piactér felé, és akkor ott volt az a 10 cm különbség, hanem egy 10-15 méterre nyúljunk be, balra is, hogy ez az elágazás ott össze legyen dolgozva. Amikor már rendeztük össze, akkor látszott, hogy ez külön helyrajzi számban szerepel. Ezt el tudjátok fogadni?

A Képviselő- testület kézfelemeléssel 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

31/2025.(III.26.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy benyújtja a Külterületi utak fejlesztése KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázatot a sükösd 0356 és 0317/1 helyrajzi számú utak felújítására „Ósükösd út fejlesztése II. ütem” címmel. A tervezett útfelújítás érinti a sükösd 0410 és 0411 hrsz-ú ingatlanokat is. A projekt teljes költsége: 147.561.128,- Ft, a szükséges önerő összege: 7.378.056,-Ft, melyt a Képviselő- testület költségvetéséből biztosít.

A Képviselő- testület a 19/2025.(II.19.) Kt. sz. határozatot érvényteleníti.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő- testület kézfelemeléssel 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

32/2025.(III.26.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, az ún. Ósükösd út egy szakaszát érintő felújításra a Külterületi utak fejlesztése KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat benyújtásához szükséges tervezői munkával Becze Attila egyéni vállalkozó tervezőt bízta meg, a polgármester által e tárgyban megkötött szerződést jóváhagyja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

- 3/8. Sükösd Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi Közbeszerzési terve

Tamás Márta polgármester: A közbeszerzési tervünk is itt év elején a képviselő-testület elé szokott kerülni. Ez most azért üres, mert jelenleg nincsen közbeszerzésünk előkészítés alatt. Itt jó eséllyel most, ha az Hősök utca vonatkozásában lépni tudunk, vagy adott esetben ez a pályázatunk jön, vagy bármi egyéb, akkor módosítani szoktunk.

A Képviselő- testület kézfelemeléssel 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

33/2025.(III.26.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete az előterjesztésben bemutatott 2025. évi közbeszerzési tervet elfogadja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

- **3/9. Közfoglalkoztatás - tájékoztatás**

Bánné dr. Raffai gyöngyi jegyző: Ezeket a szerződéseket nem nyitom most meg a projektorra, csak kiküldtük tájékoztatásképpen, hogy a közfoglalkoztatásra érkezett 3 hatósági szerződés, tehát biztosítva van a keret az idei programokra.

Tamás Márta polgármester: Foglalkoztatás, meg a hozzárendelt eszközök, láthatjátok a létszámot, a pénzügyi nagyságrendet, illetve amit erre be tudunk állítani.

A képviselő-testület az elhangzottakat tudomásul veszi.

- **3/10. Pékárú mintabolt**

Tamás Márta polgármester: Tegnap a bizottsági ülésen is beszéltünk róla hosszasan, részleteiben nem mondanám el, mint tegnap a bizottságnak. Lényeg, hogy a pékség működését részletesen kiveséztük a legutóbb, és azt kértük, hogy folyamatosan tartsuk napirenden, beszéljünk róla. Az elmúlt időszakban az üzemeltetési menedzser 28 üzletet keresett fel. Ebben Bogyiszló, Szekszárd, Baja, Császártöltés, Hajós, Fajszt települések is benne vannak, új átbeszélések Dusnokon, Sükösdön a boltokkal egyeztetett. Hétfőtől elkezdünk szállítani Fajsra, illetve jelen vagyunk harmadik hete a bogyiszlói piacon, ez szerencsés, mert összefűzhető útvonalban a dusnokival, ahol szintén piac van, illetve volt egy komoly tárgyalás a Sparral a bicskei székhelyén. Ez még azért egy hosszadalmasabb előkészítést fog igényelni, de hogyha jól zárulna, akkor az Intersparok közül közvetlenül az tartozik az ő irányításuk alá. A Baja Jelky téren található üzlet, a szekszárdi és a kalocsai jöhet szóba, ahol esetleg egy olyan kiállító kosarat kaphatnánk, amiben kifejezetten a sükösi termékek, kifli, pogácsa bekerülhetnének. Ők egy három-négy hónapos próbaegyüttműködésre abszolút nyitottak. Azt mondta, hogy nekik van egy százalékos határ, ami a visszárut illeti, megvan, hogy afölött szeretnének lenni, ha így beindulna a termékeknek a forgalmazása, akkor esetleg az egy hosszabb távú együttműködés is lehetne. Közben a múlt héten jött egy olyan információ, hogy Bozsó Róbert pénteken bezárja a Fornettis boltját, ami reggelizőként működött. Ez itt a húsvéti ünnep előtt is adná a lehetőséget, illetve régóta beszélünk, meg legutóbb is beszélünk egy termékmintaboltról, és úgy gondoltuk, hogy ezt a lehetőséget nem kellene elengedni, hogy akkor ide bejövünk, illetve visszajövünk a pékségnek a termékeivel. Az ingatlan Schneiderné Faddi Mónié, aki nyitott arra, hogy az önkormányzattal kössön bérleti szerződést, a bent lévő beépített berendezéseket, illetve eszközöket, azokat Robi vásárolta. Két variáció merült fel, hogy teljes egészében kipakolja az üzletet, amit mi újra berendezhetünk, vagy tudunk tárgyalni arról, hogy a bent lévő berendezési tárgyakat átvegyük, így sokkal közelebb járunk ahhoz, hogy a pénteki bezáráshoz a lehető legközelebbi időpontban meg tudjunk nyitni. Ez indított el egy második vonalas egyeztetést. Átmentem én is, sorba vettük azokat az eszközöket, amik jöhetnek, illetve ma már a kollégák is átmentek. Tehát hűtőktől, fagyasztóktól a kiszolgálópulton -ahogy mondtam tegnap, hogy az ilyen konyhabútor-szerűen belülről megcsinált tárolóval-, az italos hűtők, a klímaberendezés, a kamerarendszer, a pénztárgép, a három fázisra kibővített áramhálózat az, ami az ő tulajdonát képezi. A megbeszéltek szerint bruttó 3,5 millió forintért szeretné értékesíteni. Tegnap is azt mondtam, hogy ez nem kevés. Viszont most, ha azt mondjuk, hogy nem kötünk vele adásvételi szerződést, pakoljon ki mindent, azzal minimum el fog húzni egy hónapot, mire azt újra fel tudjuk méretni, újra felszerelni. Egyébként szerintem nem tudnánk ezeket a szükséges eszközöket sokkal kevesebből vagy kevesebből beszerezni, akkor itt nyár végétől, ősz elejétől hamarabb, mire minden összeállna, nem tudna megnyitni. Én látnám benne ezt a lehetőséget, és tegnap ez

körvonalazódott a bizottsági ülésen is, hogy tárgyaljunk erről, illetve hozzunk erről határozatot, hogy itt ebben az adásvételben lépnénk, és adott esetben már jövő héten nyitásra alkalmas állapotba tudunk kerülni. Tegnap óta igazából ebben nincsen változás, a testület előtt a döntés lehetősége, ha ezt a keretet biztosítjuk, akkor tudunk továbblépni. Illetve még azt szeretném elmondani hozzá, hogy én írtam egy levelet a Belügyminisztériumhoz, akiktől a gazdaságélénkítő programnak/GÉP/ a támogatása indult, és tényleg segítőkészek velünk itt a közfoglalkoztatási rendezvény kapcsán is, vagy bármi egyéb, amiben ők tudnak, rendelnek tőlünk, vagy lehetőséget biztosítanak, hogy a pékséggel jelen legyünk. Ezt a mintaboltnyitást, a költségeket leírtam, a nagyságrendet, és első körben nem zárkóztak el attól, hogy esetleg a GÉP programban vagy a közfoglalkoztatási programban valamilyen módon, mint kiegészítő támogatás, ezt a berendezések megvásárlására megkapjuk. A nyitottság megvan, a forrásra nem merem azt mondani, hogy biztos, de ha esetleg csak a felét vagy egyharmadát vagy bármekkora részét megkaphatnánk, az már segítség lehet, hogy esetleg így akkor tudjuk magunkat egy kicsit mentesíteni, és akkor várom erről a véleményeket.

Soós Gergely alpolgármester: Mióta elkezdtünk jobban foglalkozni a pékségnek a dolgaival, hogy hogyan tudjuk ezt az egészet rentábilissá tenni, én úgy gondolom, hogy ezt mindenki nevében mondhatom, hogy abban maradtunk, hogy ha kell, akkor investáljunk bele, és előre felé menjünk. Tehát, hogyha ezt az alapgondolatot tartjuk most is, akkor én ezt mindenképpen támogatnám.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: A jelenleg rendelkezésre álló információk alapján a bevételt figyelembe véve a bérkiadások után lehet, csak nullán vagyunk és rezsit még nem fizettünk, és egyebet.

Tamás Márta polgármester: Én biztosan máshogyan számoltam, mert szerintem marad meg belőle.

Grúber Attila képviselő: Ezen nem marad semmi. A boltban lenne fantázia, de irgalmatlan sok munka, vállalkozói menedzsment gondolkodás, tehát aki nem alkalmazottként megy oda, hanem úgy, ahogy. A harmadik, hogy még termékeket kell betenni, rámenni a Sükösd termékei dologra.

Tamás Márta polgármester: Így van. Nyilván hosszú távon az a cél, hogy megmaradjanak a pékség termékei mellett, de ott van a fűszerpaprika is és a helyi termékek.

Grúber Attila képviselő: És rengeteg marketing, marketing és marketing.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Bennem az fogalmazódott meg, ahogy említette a Spart, hogy nekünk lehet, hogy arra is rá kellene feküdnünk, hogyha oda ugye a sükösd termékeket kéri, kimondottan a kiflit, meg a pogácsát, hogy akkor mi lenne, ha nem apróznánk el a termékeket, hogy ne legyen 45 féle termékünk, hanem csak legyen 10 termékünk, de az prémium minőségű. Tehát, hogy tanuljanak akkor meg sükösd kiflit sütni, és állítsuk vissza, hogy az emberek is azt vigyék, a sükösdié is, mert nyilván ők is azt keresték eddig is, meg most is.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A mintaboltban kapható árupalettát fenn szeretnénk tartani, mert azokat a vásárlókat meg kellene tartani, akik most is oda jártak. Egy team ült itt össze az elmúlt két órában, ezt tárgyaltuk át, hogy hogyan lehetne a mintaboltot megcsinálni. Önkormányzat vagyunk, bonyolultabb a dolog, mint egy vállalkozónál, hogy hivataltól,

önkormányzathoz, vagy a pékségen keresztül folyjon a számlázás. Kell egy tárgyalás a NÉBIH-es szaktanácsadónkkal, de azt már tudjuk, hogy a pékséghez tartozóan kiterjesztve a HACCP-t, a kémiai kockázat biztonsági, meg az élelmiszerlánc-vonalak, mindent kiterjesztve egyszerűbb az eljárás is, úgyhogy egy alkalmazott lenne, aki jelenleg is ott az eladó, megtartva, és megtartva a Fornettit, és azért, hogy segítse egy kicsit a sükösi pékséget már a rentabilitás irányába. Legalábbis így kezdenénk és folyamatában lehet módosítani.

Grúber Attila képviselő: Most nekünk ott félre kell tenni, hogy sikerült, nem sikerült, nekünk ott gazdaságilag kell működni. Ha van rá igény, akkor meg kell tartani. Meg pénzt hoz, mert nekünk innentől kezdve mindenfélét meg kell fogni ezzel kapcsolatban.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Azért is a jó a Fornetti, mert nyitvatartási időben mindig tud valamit adni, mert azt előveszi, gyorsan kisüti, és már ott is van.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Mi arra gondoltunk, hogy az épülettulajdonos és a bérlő a szerződésük alapján április 30. napjával tudtak volna szerződést bontani, a bérlő-üzemeltető belement a március 31-ig végződő közös megegyezéssel megszűnésbe. Ez volt az egyik nyereség, mert az időfaktor az most a jelen helyzetben nagyon fontos. Látjuk azt, és már tavaly, 2023 őszén láttuk a polgármesterrel, hogy valami nem akar működni a kiskereskedelmi vonalon, és a kereskedő gondolkodásmódja nem volt párhuzamos az önkormányzat gazdasági érdekeivel. Többször kerestük őket, és hozzájárul ehhez, hogy a vásárlóerő nagyon lecsökkent. Péküzetet akart az önkormányzat működtetni, nem kereskedelmi hálózatot, mégis ez irányba kellett fordulni. Nemcsak a pékárú tekintetében, bárhová bemegyünk vásárolni, látjuk a feleannyi embert, kevesebb van a kosarakban, ez egyértelmű. Tehát csakis a közvetlenül általunk történő értékesítés volt az, amiben tudtunk bevételt produkálni. Olyat, amivel 100 %-ban nem vagyunk elégedettek a forgalmat nézve, de legalább hozott és mindig kiszámíthatóan hozott bevételt. A programban, a pályázatunkban is benne volt, hogy idővel majd mintaboltban szeretnénk a termékeket értékesíteni, és meglátásunk szerint ennél az üzleti helyszínnél Sükösdön jelenleg nincs kedvezőbb, amit most kár volna elengedni.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: A pénztárgépet ne vegyük át tőle, hanem vegyünk új pénztárgépet. Az a tapasztalatom, hogy viszonylag sokat kérnek a használt pénztárgépért, mert azt gondolják, hogy ez még működőképes. És nem a pénztárgép kerül sokba, hanem az átírása. Az agyát átírni az 70 és 90 ezer forint közötti.

Tamás Márta polgármester: Megkérdeztük ezt is 58.000 Ft-ot mondtak rá, és még azt, hogy mivel ez egy régi gép, rövid idő alatt ki fog derülni, hogy lehet, hogy az átírás nem fog működni, és ha nem működik, akkor nem kell kifizetni, viszont akkor új gépet kell venni.

A képviselők közösen kialakított véleménye, hogy a berendezésekre előterjesztett összeg magas, amennyiben lehetséges, a költségből alkudni kell.

Tamás Márta polgármester: Én azt mondanám, hogy október a következő forduló- időpont, ami az üzemeltetésnek a harmadik éve, tehát az pont egy fél év, én úgy gondolom, hogy az adhat egy olyan képet, mely alapján látjuk, hogy érdemes-e vagy sem, ezzel a konstrukcióval folytatni. Természetesen megteszek ez ügyben, mindent, amit lehet. Felmerült az is például, hogy aki nem tud bemenni a piacra, olyan jó lenne hétvégén is helyben, ha meg tudnák vásárolni a termékeket, és nekik ez itt központi helyen jó is volt.

Grúber Attila képviselő: A lényeg az, hogy a termékek legyenek jók, mindig legyenek jók, mert arra tudunk alapozni.

Tamás Márta polgármester: Azt kérném, hogy most egy 4 millió forintos keretről döntsünk. Egyébként, ha nem szükséges, nem fogjuk elkölteni, hogyha sikerül alkudni, akkor még jobban jövünk ki, csak hogy akkor ne az legyen, hogy most megint vissza és visszajövök ezzel a témával, hanem hogy ahhoz, hogy elinduljunk, meg hogy az első lépéseket megtegyük, szükséges ez a keret, valamint kérem fogadjatok el a Mónival kötendő bérleti díjat és a határozati javaslat harmadik részét is, hogy az önkormányzati létszám egy státusszal bővülne.

A Képviselő- testület kézfelemeléssel 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

34/2025.(III.26.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati pékség termékei értékesítése érdekében mintaboltot nyit a Sükösd, Hősök terén 21/2/A hrsz-on található üzlethelyiségben, melynek tulajdonosa Schneiderné Faddi Mónika Sükösd, Tánicsics u. 4. szám alatti lakos. A Képviselő-testület a mintabolt bérleti szerződésének megkötésével felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő- testület kézfelemeléssel 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

35/2025.(III.26.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati pékség termékei értékesítése érdekében üzemeltetett mintabolt bútor és berendezései, szükséges egyéb tárgyi eszközök megvásárlására 4 millió Ft-ot elkülönít költségvetése tartaléka terhére. Az adásvételi szerződés megkötésével a polgármestert hatalmazza fel.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő- testület kézfelemeléssel 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

36/2025.(III.26.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati pékség termékei értékesítése érdekében üzemeltetett mintabolt vezetésére egy fő alkalmazását engedélyezi.

Az önkormányzathoz tartozó dolgozó felett a munkáltatói jogok a polgármestert illetik.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

- **3/12. Tamás Márta polgármester beszámolója**

Tamás Márta polgármester: Március 31. napjával felmondta Pankovics Viktor és párja a bérleti szerződését a szolgálati lakásban, elköltöznek a Mártírok utcába, családi házat vásároltak. Amikor ők bekerültek a lakásba, akkor is volt egy pályázati felhívásunk a lakásra vonatkozóan, ezt érdemes lesz aktualizálni, miután fogorvos témában tisztán látunk.

Soós Gergely alpolgármester: Én is úgy gondolom, hogy fogorvos miatt egy kicsit még tartani kellene.

Grüber Attila képviselő: Fogorvos témában hol tartunk?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: 3-4 hete volt itt a doktornő, beszélünk vele. Úgy néz ki, hogy a május hónap lesz az ügydöntő, mert május végéig van jelenleg alkalmazásban és nem tudta még akkor megmondani, hogy milyen jövő vár mondjuk a jelenlegi vállalkozás megszűnése után őrá. Én úgy éreztem, hogy több vasat tartana a tűzben, lehet, hogy ott, ha valami lehetőséget kap, és az szimpatikusabb, akkor azt választaná, de abban maradtunk, hogy bárhogya is dönt, jelezze. Átkísértük, látta, tudomásul vette a felszerelést, nem azt mondom, hogy csuda elégedett volt vele, de látszott rajta, hogy tetszik neki a hely és környezete. Az önkormányzati alkalmazottként történő foglalkoztatásról beszélgettünk. Az, hogy ő vállalkozásban kivegye ezt a praxist, az egy nagyon hosszadalmas folyamat, és ha akarja, meg a falu elégedett vele, akkor azt meg lehet csinálni úgy is, hogy menet közben ő alkalmazottként dolgozik. Mondta, hogy a 32 órás, tehát a 40 munkaórás hetet bevállalni nem tudja, mert nagyon kicsi a harmadik gyerek, tehát most is dolgozik mellette. Kapott egy táblázatot, amire a bérék rögzítve vannak, ahhoz képest, hogy 4 órás, 6 órás vagy 8 órás, ez a bér arányában tud változni. Szimpatikus volt, nem volt semmi kifogásolható.

Tamás Márta polgármester: Ha őbenne tudunk gondolkodni, vagy ez jó irányt vehet, akkor ő nem messze él családjával, lakás nem szükséges. Javaslom a határozatot úgy meghozni, hogy mindkét lehetőségre elő legyünk készülve.

A Képviselő- testület kézfelemeléssel 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta alábbi határozatát.

37/2025.(III.26.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy Sükösd, Dózsa Gy. út 162/4. szám alatti önkormányzati szolgálati lakás vonatkozásában lakásbérleti pályázati felhívást tesz közzé, amit a fogászati praxis betöltésére vonatkozóan végleges információval rendelkezik.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Jegyző

- **3/13. Képviselői hozzászólások**

Soós Gergely alpolgármester: A harkányi üdülővel kapcsolatban érdeklődök.

Tamás Márta polgármester: Várhatóan április közepére bekerülhetnek a nyílászárók. Azt követően a kőművesek megcsinálnák azokat a bontásokat, ami átalakítással járna, és akkor jön a villanszerelés. Úgy látom most, hogy ezek így tudnának egymásra épülni, akkor a május végi teljesítés az nem lehetetlen, hogy a belső munkák úgy meglegyenek.

Balogh János képviselő: Többen megállítottak a faluban, hogy kiterjesztettük most az ingatlanadót a Duna parti ingatlanokra. Kérdések, hogy mit adunk ezért?
Mert Csanádon kátyúznak és elviszik a szemetet.

Tamás Márta polgármester: Most egy 250 millió forintos új köves utat, és egy új beadott 150 millió forintos pályázatot elsőre.

Kovács Tamás képviselő: Volt, aki már azzal jött, hogy az a formanyomtatvány, amit megkaptak, hogy ők töltsék ki saját maguknak, hogy nehogy már még mi dolgozzunk!?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Igen, csak hogy ez bevallásos adónem, muszáj, legalább írja alá és ha behozza, akkor a kolléganők kitöltik neki.

Tamás Márta polgármester: Amikor bevezettük, illetve 6 000 forintról emeltük 10 000 forintra, akkor a faluban élők vonatkozásában mondtam azt, hogy ha ez felmerül kérdésként, azért látják, hogy az utak javítására, karbantartására, árkok tisztítására, padkázásra fordítottunk az elmúlt időszakban, és későbbiekben is szeretnénk. Ez egyszerűen olyan szemléletbeli kérdés, amin nem tudom, hogyan lehet optimálisra alakítani. Meglátásom szerint már előre adtunk, az új Ósükösdi utat tudjuk adni 4 km hosszúságban, és a töltésig felvezető részre bent van a pályázat.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: És úgy, hogy a külterületi lakóingatlanok nem csak a Duna-parti üdülőkből állnak. Itt a tanyatulajdonosok a gazdasági épületek tulajdonosai is adóznak. Becsléseink szerint egymillió forint körüli többletbevételt fog jelenteni ez a kiterjesztés. Az első évben elég jó költsége van, mert a vidékieknek, az osztatlan közös tulajdonosoknak is kiment levél, azt sem lehet tudni, hogy most az a valóságban megvan, vagy nincs, vagy kié, mert rá van rajzolva egy épület, de nem mindig tükrözi a valóságot. Tehát minden tulajdonosnak ki kellett küldeni, a posta már aranyért dolgozik. Be kellett vonni most már ezt a kategóriát is az adózásba. Nemcsak azért, mert megépült az ósükösdi út. A bevétel szükséges a közszolgáltatásokhoz, és ők 35 évig nem fizettek adót.

Tamás Márta polgármester: Havi 830 forintról beszélünk.

Balogh János képviselő: Ez nálunk most indult el, Érsekcsanádomban már vagy tíz éve. És érdekes módon megszokták az emberek, az életük része lett, kész, befizetik.

Kovács Tamás képviselő: Az első körben mindig a lázadásra készülhetünk.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Tehát az emberek nem tudják, hogy a szolgáltatások, amiket az önkormányzat köteles nyújtani, nem 100 %-ban finanszírozottak a központi költségvetésből.

Hozzá kell tenni az egészségügyhöz, az utak állapotához, a közvilágításhoz, mindenhez kell szinte hozzátenni. Az a lakos, aki kint a sükösd Dunaparton tölti a szabadidejét, a hétvégét, a sükösd belterületen keresztül közelíti meg azt az ingatlant. Lehet, hogy ide jár orvoshoz, lehet, hogy itt vásárol be, a gyerekéhez a mi védőnőnk jár, hát folytassam? Tehát ezt a szemléletet nem, egyszerűen nem sikerül fölépíteni az agyakba.

Siposné kerekes Melinda képviselő: Mondhatjuk azt is, hogy a civil szervezetek a mi támogatásunkból vannak, és arra is történik járőröző tevékenység, a polgárőrség részéről is.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Elég baj az, ha ezt meg kell indokolni. A helyi adókról szóló törvény preambuluma szépen levezeti a helyi adók bevezetésének indokát.

Tamás Márta polgármester: Ismétlem, itt szemléletről van szó. Észre veszem-e, hogy megújultak a kül -és belterületi útjaink, fordít az önkormányzat a vízelvezetés kezelésére, rendezi az útpadkákat, pályázatokhoz ezen területen jelentős önerőt vállal, felújítja a településközpontot. vagy csak azt látja, hogy mit kap még cserébe, de azt most rögtön, azonnal.

Kovács Tamás képviselő: Jelzőtábla ügyben utána kérdeztem. Van legalább két-három cég, akiktől lehet vásárolni, Magyarországon gyártják ezeket a táblákat, nagyságrendileg ilyen tizenegynéhányezer forintos árat mondtak egy táblára, és ugye meg van szabva, hogy melyik, ugye háromféle matrica van, van a legkisebb fényvisszaverődésű matrica az, ami igazából ezekre a belterületi utakra javasolt, mert ugye nyilván költség volt a legkisebb. Ehhez jön még hozzá a horgonyzott cső. Egy szabványos, ugyanúgy 76 mm-es átmérőjű cső, és abban a táblázatban egyébként ez benne van, hogy mi miatt ezt a kategóriát kell kiválasztani. Tehát az, amit nem is tudom, valami 80 ezer forint körüli összeget mondtál. Szerintem ez nagyjából inkább az a 30 ezer.

Tamás Márta polgármester: Ajánlat szintjén meg fogom őket keresni.

Kovács Tamás képviselő: Mindenféleképpen ők mondták, hogy az lenne célszerű, hogy akár táblázatos, vagy bármilyen formába darabszámra átküldeni, hogy ennyi elsőbbségadás, ennyi bármilyen kategóriájú táblára van szükség. Nyilván nagyságrendileg meg tudják mondani előre is, hogy mennyibe kerül, de hogyha pontos darabszám van, akkor mondjuk nem 15.000-be kerül, hanem csak 9 600-ba.

●

Más nem merült fel, a polgármester az ülést 17.30 órakor bezárta.



Tamás Márta
polgármester



Siposné Kerekes Melinda
képviseelő, jegyzőkönyv hitelesítő


Bánné dr. Raffai Gyöngyi
jegyző